



工程采购 竞争性磋商文件

项目名称： 罗定市粮食军供储备库（二期）消防配套工程

项目编号： ZX18LD00QY021

采购人： 罗定市粮食储备管理中心白荷直属仓库

招标代理机构： 云浮市众信招标代理有限公司

2018年3月26日

温馨提示!!!

(本提示内容非采购文件的组成部分, 仅为善意提醒。如有不一致的地方, 以采购文件为准)

- 一、 如无另行说明, 响应文件递交时间为提交响应文件截止时间**前 30 分钟**内。
- 二、 为避免因迟到而失去投标资格, 请**适当提前到达**。
- 三、 各响应供应商请**注意区分**响应保证金、购买采购文件以及招标代理服务费**收款帐号**的区别, 务必将响应保证金按采购文件的要求存入**指定的响应保证金账号**, 招标代理服务费存入**招标代理服务费账号**。切勿将款项转错账户, 以免影响保证金退还的速度及投标的资格。
- 四、 响应保证金必须于第二章《磋商资料表》**规定的时间内到达指定账号**(账号信息详见第二章《磋商资料表》)。由于转账当天不一定能够达账, 为避免因响应保证金未达账而导致磋商被拒绝, 建议**至少提前 2 个工作日转账**。
- 五、 响应文件应按顺序**编制页码**。
- 六、 请仔细检查响应文件是否已按采购文件要求**盖章、签名、签署日期**。
- 七、 请正确填写《报价表》。多包组项目请仔细检查包组号, 包组号与包组采购内容必须对应。
- 八、 如投标产品属于许可证管理范围内的, 须提交相应的许可证复印件。
- 九、 响应供应商为中型、小型、微型企业的, 请提交《中小企业声明函》, 并明确企业类型, 并提供最近年度经审计的财务报表。
- 十、 为了提高政府采购效率, 节约社会交易成本与时间, 希望购买了采购文件而决定不参加本次投标的供应商, 在响应文件递交截止时间的 3 日前, 按《磋商邀请函》中的联系方式, 以书面形式告知我公司。对您的支持与配合, 谨此致谢。
- 十一、 在云浮地区范围内参与公共资源交易活动并且符合所参加的公共资源交易活动有关法律法规规定的有关企业。直接登录云浮市公共资源交易网 (<http://ggzy.yunfu.gov.cn>) 进行免费注册(具体操作步骤详见登记页面“录入指引”手册), 并按要求扫描上传相关证件资料。
- 十二、 响应供应商如需对项目提出询问或质疑, 应按采购文件附件中的询问函和质疑函的格式提交。

目 录

第一章 磋商邀请.....	2
第二章 磋商资料表.....	5
第三章 用户需求书.....	7
第四章 评分体系与标准	11
第五章 合同通用条款.....	44
第六章 响应文件格式.....	47
第七章 磋商须知.....	66
一、说明	66
二、竞争性磋商文件.....	67
三、响应文件的编制.....	69
四、响应文件的递交.....	72
五、竞争性磋商流程.....	73
六、授予合同	76

第一章 磋商邀请

云浮市众信招标代理有限公司（以下简称‘政府采购代理机构’）受罗定市粮食储备管理中心白荷直属仓库（以下简称‘采购人’）的委托，拟对罗定市粮食军供储备库（二期）消防配套工程进行竞争性磋商采购，欢迎符合资格条件的供应商参加。

一、采购项目编号：ZX18LD00QY021

二、采购项目名称：罗定市粮食军供储备库（二期）消防配套工程

三、采购项目预算金额（元）：1502179.68 元，其中

消防配套安装工程：777071.16 元；消防配套土建工程：725108.52 元

四、采购数量：1 项；

五、项目内容及需求(采购项目技术规格、参数及要求，需要落实的政府采购政策)：

- 5.1. 产品详细技术参数及执行标准、规格及主要配件详见竞争性磋商文件中的“用户需求书”。
- 5.2. 本项目属于非政府采购项目。
- 5.3. 需要落实的政府采购政策：《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库〔2011〕181号）、《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）、《关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90号）、《节能产品政府采购实施意见》的通知（财库〔2004〕185号）。

六、供应商资格：

7.1 供应商应具备《政府采购法》第二十二条规定的条件：

1) 供应商必须是具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，有相应的经营范围（消防设施设计与施工），并具有建设行政主管部门颁发的安全生产许可证。

2) 2016年财务报告或提供2017年6月至今<至少一个月>的财务状况；其他组织，可提供银行出具的资信证明。

3) 2017年6月至今<至少一个月>缴纳税收和社保的凭证。如依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，应提供相应文件证明。

4) 提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面承诺。

7.2 提供人民检察院出具的《无行贿犯罪档案记录证明》原件；[自出具之日起前 3 年内无行贿犯罪档案记录，若投标人自成立之日起不足 3 年的，则出具成立之日起至出具之日无行贿犯罪档案记录。无行贿犯罪档案记录证明有效期自出具之日起 2 个月内有效，开标时间必须在有效期内]。

7.3 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目包组的其他采购活动。（提供《承诺函》）

7.4 本项目不接受联合体投标。

说明：获取竞争性磋商文件时，提供如下资料（加盖单位公章）。（本项目不接受邮寄）

- 1) 分别提交法人或者其他组织的营业执照、组织机构代码证和税务登记证（或三证合一证明）证明文件；
 - 2) 《采购文件发售登记表》复印件；可在招标代理机构网站（<http://www.gdxxzb.com/>）中“下载专区”下载；
 - 3) 人民检察院出具的《无行贿犯罪档案记录证明》复印件（**原件核查**）；
 - 4) 购买竞争性磋商文件经办人，需提供：
 - a) 经办人如是法定代表人，需提供法定代表人证明书及法定代表人身份证复印件；
 - b) 如是响应供应商授权代表，需提供法定代表人授权委托书及授权代表身份证复印件；
- 注：以上资料除《采购文件发售登记表》外，均须同时放入响应文件中。

5) 采购代理机构只接受办理报名及登记手续购买本磋商文件的供应商投标。

6) 采购代理机构在询价通知书发售期内通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询供应商信用记录。采购代理机构对供应商信用记录进行甄别，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，拒绝其参与政府采购活动（处罚期限届满的除外）。（提供网站的信用信息记录查询结果打印页面并加盖公章）。

7) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动（以国家企业信用信息公示系统 www.gsxt.gov.cn 查询结果为准）（提供网站查询结果打印页）。

七、符合资格的供应商应当在 2018 年 3 月 27 日至 2018 年 4 月 2 日期间（办公时间内，法定节假日除外）到云浮市众信招标代理有限公司（详细地址：罗定市柑园路 233 号盛业大厦三楼）购买竞争性磋商文件，竞争性磋商文件每套售价 人民币 200.00 元（含电子光盘），售后不退。

八、提交响应文件截止时间：2018 年 4 月 9 日 15 时 00 分。（响应文件递交时间：2018 年 4 月 9 日 14: 30~15: 00）。

九、提交响应文件地点：罗定市柑园路 233 号盛业大厦三楼（云浮市众信招标代理有限公司会议室）。

十、磋商时间：2018 年 4 月 9 日 15 时 00 分。

十一、磋商地点：罗定市柑园路 233 号盛业大厦三楼（云浮市众信招标代理有限公司会议室）。

十二、本公告期限（3 个工作日）自 2018 年 3 月 27 日至 2018 年 2 月 29 日止。

十三、本项目相关公告在以下法定媒体发布：云浮市公共资源交易网（<http://ggzy.yunfu.gov.cn/yfggzy/>）、招标代理机构网站（<http://www.gdxxzb.com/>）、采

购与招标网站 (<https://www.chinabidding.cn/>)。相关公告在法定媒体上公布之日即视为有效送达，不再另行通知。

十四、 联系事项

(一) 采购单位：罗定市粮食储备管理中心白荷直属仓库 地址：云浮 罗定市双东镇白荷佛子顶
联系人：陈生 联系电话： 0766—3902707
传真：/ 邮编： 527217

(二) 采购代理机构：云浮市众信招标代理有限公司 地址：罗定市柑园路233号盛业大厦三楼
联系人：覃先生 联系电话：0766-3931213
传真：0766-2937696 邮编：527200

(三) 采购项目联系人：张小姐 联系电话：0766-3931213

附件：1. 委托代理协议
2. 竞争性磋商文件

发布人：云浮市众信招标代理有限公司

发布时间：2018年3月 26日

第二章 磋商资料表

该资料表的条款项号是与第七章《磋商须知》条款项号对应的,或增加的条款,是对第七章《磋商须知》的补充、修改和完善,如果有矛盾的话,应以本资料表为准。

条款项号	内 容
一、说明	
2.3	采购人名称: 罗定市粮食储备管理中心白荷直属仓库 资金来源: 自筹;
2.4	采购代理机构: 云浮市众信招标代理有限公司 地址: 罗定市柑园路233号盛业大厦三楼(罗定办事处) 电话: 0766-2937696; 传真: 0766-2937696。
二、竞争性磋商文件	
10.1	集中答疑会或现场考察: 不举行。
三、响应文件的编制	
14.3.1.3	(境内货物)其他伴随的服务费用: 运至最终目的地的内陆运输、保险、安装、调试、验收、培训及伴随货物交运的有关费用和标准附件价、备品备件及专用工具价。
14.9	响应供应商所报的投标价在合同执行过程中是固定不变的,不得以任何理由予以变更
14.10	不允许有备选方案
14.11	不允许附加条件报价
19.1	1. 磋商保证金金额: RMB30021元(人民币叁万零贰拾壹元整) 2. 缴纳形式: 非现金形式(如电汇、转账或担保机构出具的保函,除采用担保机构出具的保函的形式提交外,投标保证金必须从投标人的基本账户转出)。 3. 响应文件递交截止前一日 17:00 前到达以下指定账号。 收款单位名称: 云浮市众信招标代理有限公司 账号: 8002 0000 0085 49168 开户银行: 广东新兴农村商业银行股份有限公司营业部 传真号码: 0766-2937696 行 号: 3145 9380 0018(提醒: 该行号不是账号!仅适用于网银跨行支付时汇款人能够快速寻找开户银行信息) 注: 响应供应商请在缴款凭证“备注”栏写明 <u>ZX18LD00QY021</u> , 以便查询。

条款项号	内 容
	4. 有效期：磋商保证金应在磋商有效期内有效。
20.1	磋商有效期：90天。
21.1	响应文件份数：正本一份，副本三份，电子文件一份。
四、响应文件的递交	
23.1	响应文件递交截止日期、时间和地点：按竞争性磋商文件第一章规定。
五、竞争性磋商流程	
26.1	磋商小组由3名单数组成，由采购人的代表和从政府采购专家库随机抽取的专家组成。
28.1	评标方法：经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。
28.2	根据综合评分情况按照评审得分由高到低推荐三名成交候选人。
六、授予合同	
31.1	合同签订时间：自《成交通知书》发出之日起三十日内
33.1	履约保证金：无/详见用户需求书
34.1	<p>1. 按各包组独立计算，以成交通知书中各包组成交金额作为招标代理服务费的计算基数。</p> <p>（1）招标代理服务费收费采用差额定率累进法计算方式。按中华人民共和国国家发展计划委员会颁发的计价格[2002]1980号、国家发改委[2003]857号及发改价格[2011]534号文规定的“工程类”计算。</p> <p>（2）招标代理服务费的缴纳形式：</p> <p>a. 向政府采购代理机构直接缴纳招标代理服务费。可用支票、汇票、电汇等付款方式；</p> <p>b. 招标代理服务费付至： 收款人名称：云浮市众信招标代理有限公司 开户银行：广东新兴农村商业银行股份有限公司洞口支行 账 号：8002 0000 0084 91058 行 号：3145 9380 0067（提醒：该行号不是账号！仅适用于网银跨行支付时汇款人能够快速寻找开户银行信息）</p> <p>2. 响应供应商应签署第六章所附格式的招标代理服务费承诺书，作为响应文件的一部分。</p> <p>3. 成交供应商须向采购代理机构交纳招标代理服务费后，凭领取人身份证复印件并加盖公章领取《成交通知书》。如采用电汇或银行转账，须同时递交招标代理服务费缴费凭证复印件并加盖公章。</p>

第三章 用户需求书

1. 响应供应商须对本项目以包组为单位的进行整体响应,任何只对包组内其中一部分内容进行的响应都被视为无效投标。
2. 用户需求书中打“★”号条款为实质性条款,响应供应商如有任何一条负偏离则导致投标无效。
3. 用户需求书中打“◆”号的内容为采购的主要标的,响应供应商应在报价表中清晰列明“标的名称、规格型号、数量、单价”。

采购内容	数量	工期	最高限价
◆粮食军供储备库(二期)消防配套工程	1项	自合同签订之日起三个月内	人民币元 1502179.68 元

用户需求以下:

一、项目概况:

- 1、罗定市粮食军供储备库(二期)消防配套安装工程;
- 2、罗定市粮食军供储备库(二期)消防配套土建工程;

本项目采购控制价为人民币 1502179.68 元。报价超过采购控制价的报价文件将被拒绝。

其中安全文明施工费40958.92元,其中:

消防配套安装工程文明施工费: 777071.16元;

消防配套土建工程文明施工费: 725108.52元;

其中暂估价150000.00元

其中规费9807.62元。

★安全文明施工费率、规费和暂估价,不允许更改,否则作为无效报价。

二、项目技术要求:

1、标准和规范:

装饰工程施工及竣工验收中应遵循国家、部颁的现行相关规程、规范,本工程技术要求采用的标准及规范为:

①、《施工图纸》

②、设计单位所提供的相关说明

③、国家、部颁的现行相关规程、规范

- 1) 《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2001;
- 2) 《高级建筑装饰工程质量检验评定标准》DBJ01-27-96;
- 3) 《建筑装饰装修工程质量检验评定标准》YJG 33-97
- 4) 《建筑地面工程施工质量验收规范》GB50209-2002;

- 5) 《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2002
- 6) 《铝合金建筑型材》 GB/T5237
- 7) 《建筑陶瓷质量标准》 GBJ/T4100.1-1999
- 8) 《中华人民共和国消防法》
- 9) 《火灾自动报警系统设计规范》(GB50116-98)
- 10) 《火灾自动报警系统设计施工验收规范》(GB50166-92)
- 11) 《火灾报警控制器通用技术条件》(GB4717)
- 12) 《建筑设计防火规范》(50016-2006)
- 13) 《民用建筑电气设计规范》(JGJ16-2008)
- 14) 《火灾显示盘通用技术条件》(GB17429)
- 15) 《点型感温火灾探测器技术要求及试验方法》(GB4716)
- 16) 《点型感烟火灾探测器技术要求及试验方法》(GB4715)
- 17) 《手动火灾报警按钮技术要求及试验方法》(GA5)
- 18) 《消防联动控制设备通用技术条件》(GB16806)
- 19) 《电器装置安装工程施工及验收规范》(GB11232)
- 20) 《建筑物防雷设计规范》(GBJ50057)
- 21) 《火灾自动报警系统安装使用规范》(中国工程标准化委员会标准)
- 22) 《气体灭火系统设计规范》(GB50370-2005)
- 23) 《气体灭火系统施工及验收规范》(GB50263-97)

其他现行国家、行业与本工程发标范围相关的规范及标准均适用于本工程。若国家颁布最新相关技术规范须以最新规范为准。

2、标准的执行

- ①、当规范和检验标准、采购文件、施工图等技术文件之间有矛盾时，原则上应执行较高标准。
- ②、当使用新材料、新工艺又无类似标准参考时，应事前经过试验取得成功，并拟订专门施工方案和工艺标准报监理认可，采购人同意后方可使用。

3、质量管理、进度管理与质量控制：

(1) 施工组织设计及施工管理中，应有健全的全面质量管理体系，按照质量管理规范建立必要的机构、制度，并赋予其应有的权责，保证质量控制措施的落实，满足施工现场质量管理记录的要求。

(2) 施工质量检验制度，贯彻全过程质量控制的要求：

①材料、设备的进场验收：对主要材料、器具和设备，无论是采购人供材还是成交人供材，都应办理报监理工程师验收的手续，未经监理工程师、采购人代表认可不得进场，不得用于工程。

②工序质量的控制检验：对各工艺流程，按工序的施工技术标准，进行质量控制、检查、测量，看其数据是否达到规范规定。重点结点应有自检和监理工程师的检验记录，填入规定的表格。

③隐蔽工程及检验批验收：所有隐蔽工程和检验批的验收需由监理工程师、采购人代表验收，检

验批的验收。

④检验工具：应使用经过有关部门鉴定合格的检测工具。

(3) 工程质量标准：须经监理单位审核一次验收合格，因质量问题返工按3000元/次罚款从工程结算款中扣除。

(4) 工程进度要求：

(5) 安全文明施工标准：责任安全监督管理为重点工作，杜绝一般事故等级及以上的伤亡事故且工伤责任事故死亡人数为零。

(6) 工程保修期要求：工程保修期按《建设工程质量管理条例》规定。保修期自工程验收合格之日起计两年，在保修期内因施工质量而造成返修，其费用和因此而造成的损失由成交人负责。

4、观感质量验收

观感质量验收其外观的水平应达到行业一流的要求，在施工过程中应先做出样板，经监理和采购人认可才能展开施工，否则达不到要求应无条件返修，其返修费用采购人不予以认可，均由成交人自负。

主要装修材料技术要求：

报价书中需注明报价人所选用的材料设备的产地、生产厂家、品牌、规格、型号、等级、符合国家认证的相关环保证书等。如非采购人原因确需更换，由采购人确定，且价格不予调整。所用材料的品种、规格和质量应符合国家现行标准的规定，严禁使用国家明令淘汰的材料。

①绿色环保要求：所有最终确认施工主材及辅料应达到国家绿色环保材料标准。

②所用材料的燃烧性能应符合现行国家标准《建筑内部装修设计防火规范》（GB50222-95）《建筑设计防火规范》（GB50016-2006）和《高层民用建筑设计防火规范》（2005修订版）的规定。

③所用材料应符合国家有关建筑装饰装修材料有害物质限量标准的规定。

④所用材料应按设计要求进行防火、防腐和防虫处理。

三、采购项目商务要求：

1. 工期：自合同签订后三个月内完成。（工期的具体起止时间在签订合同时由采购人最终确定）。

2. 采购范围：本工程包括施工场地旧有装修、部分建筑等的拆除及搬运清理，建筑，装修，给排水，电气，安装等工程施工以及办理相关报批手续。

3. 成交人应无条件配合采购人完成本项目的报建和提供公安消防部门验收资料、证件。

4. 采购人将自供应商履行完合同义务之日起5个日历天内组织验收，验收要求、验收标准及方法如下：要求竣工验收一次性通过合格。执行现行的建筑工程施工质量验收规范。由采购人代表和现场监理工程师组成验收小组，负责工程质量验收。放线验线、隐蔽工程等关键工序，应通过验收小组验收后方可进行下道工序施工，所有建筑材料应达到国家或行业质量检验评定的合格标准，并提供

质量监督部门认可的检测中心出具的检测报告。确保工程所用材料能达到消防验收的规范标准。如有必要，采购人可请权威机构或部门进行复核或检验。

5. 总包及分包规定：报价人成交后，不许转包，不许擅自分包。不许随意更换报价文件中所报的项目经理，如确须更换，则事前须征得采购人同意，如有违反，一经发现取消其成交资格，并赔偿由此造成的一切损失(包含质量安全事故、拖延工期、增加投资等损失)。在施工过程中，造成损失的，按实际发生额赔偿。

6. 承包方式：

综合单价包干，措施费包干，包图纸及项目工程量清单内容、包工、包料、包余泥排放、包保险、包质量、包工期、包安全、包文明施工，包验收合格。本项目为交钥匙项目，该项目不因施工期间物价上涨、政策性调整等及由此引起的费用变动而对单价调整，以报价人的成交单价为准，工程量按实结算。

供应商除按采购人提供的工程量清单报价外，还应依据图纸及报价前施工现场实际情况认真核对工程量清单，如供应商认为工程量清单有漏项或存在错误，供应商应在磋商前5个工作日书面上提出，经采购人核对后修正，同时将修正后的工程量清单发给所有供应商。一经成交，除采购人确认的变更项目外，漏项与工程量清单数量少于实际数量的情况视为供应商已经认可并考虑在报价以内。

四、材料及设备供应要求：

1. 本工程承包范围内所需的材料、成品、未成品的采购、运输、保管、质量等责任均由成交人承担, 采购人不提供任何材料。

2. 采购供应的材料, 其名称、品种、型号、规格、质量等, 均应符合国家、地方及行业有关规范及要求, 并能满足采购人的要求。

3. 所有材料都须有材料质检部门出具的合格证明, 经采购人同意方可使用, 并保证产品的有效性。合格证存档备查。

4. 由于报价人提供的伪劣、假冒等所有不合格材料而导致的损失、事故及一切后果, 均由报价人负责并赔偿采购人所有损失, 并负责免费更换所有已施工的不合格材料。采购人有权保留追究责任的权利。

5. 若报价人使用的标准在本报价技术要求的规定外, 报价人应用文字明确说明用于替代的标准或使用规范并提供所使用的标准, 该标准须是国际公认的同等或更高级的标准, 如报价人所使用的标准低于上述标准, 采购人将有权不予接受。

6. 采购人保留对本工程使用之主要材料品质确认审查的权利及保留另行委托专业队伍对本工程进行独立检测的权利。

7. 报价范围之内工程所用之设备, 由成交人提供。

五、施工要求与施工管理:

(一) 施工要求:

1、承包商对现场应确定了解勘察及测量。施工时应核对现场尺寸, 视实际情况深化施工图设计, 并绘制施工详图, 经设计师、监理工程师和发方包代表同意后方可施工。

2、严格按照《施工图纸》的要求施工, 常规做法严格按照《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》GB50210-2001及有关规定执行。

3、装修工程施工为主导施工, 并须与消防工程施工、空调工程施工、厨房工程施工、网络工程施工相互协调、组织、指导、督促进行现场施工。

4、现场施工条件:

(1) 施工范围的具体位置及可交付施工安排的用地范围及条件见现场, 由采购人指定。

(2) 由采购人提供施工用水、电接驳点各1个。施工场地内水电管线由成交单位根据施工需要自行解决。

(3) 施工材料、工具等的放置不能影响进场施工单位的正常施工、通行等影响施工进度行为。

(二) 施工管理:

1、成交人须遵守建设单位施工现场和人员管理的规定, 安全生产, 文明施工。施工队伍须接受现场管理单位的监督、管理和指导, 无条件遵守采购人的各项规定。自觉接受检查, 无证人员一律不得进入施工现场, 施工人员不得在施工现场留宿、煮食、吸烟等危害安全行为。施工人员未经批准不得进入其他区域。

2、施工期间保持信息机房的通讯线路、供电线路、供空调用电通冷线路等正常使用。杜绝信息机房、资料档案室受水淹、断电等事故发生。若事故发生就须追究成交人的事故责任、事故修复责任和赔偿责任。

3、施工期间须保持原有道路完整, 不得另外开挖道路, 所有材料转运费、保管费用由施工队自行负责。在工程进行中, 成交单位要注意保护场内的各种管线和设施。若有任何损坏, 须立即通知有关部门, 并由损坏责任单位承担损失和修复费用。成交人在施工过程中, 如遇到需与外部相关的单位协调的问题时, 应自行解决, 采购

人只负责协助。

4、成交人须严格按照已经确认的施工方案组织施工,并接受采购人或其委托的监理单位对工程质量、工期、安全、文明施工、环保及工地纪律的监督和管理。

5、成交人在施工期间应严格遵守国家、省、市有关防火、防爆和施工安全以及文明施工、深夜施工、环卫、治安与城管等规定,应建立规章制度和防护、防范措施,并承担由于自身措施不力造成事故责任和发生的费用。施工期间,须建立施工安全用电制度,确保施工用电设备的完好无损,并设置漏电保护装置。施工用水、用电由采购人指定驳接点,由成交人自行布线管、加表计量,并向采购人交付水、电费。

6、报价人在报价文件中须承诺自行解决工人宿舍用地、食堂与生活设施等场地问题。

7、施工所用的机械工具由施工队伍自备及自费运到施工工地,进场后进行必要的性能安全检查,完工后从工地自费搬出运走,施工所用的材料及机械工具由采购人提供适当的场所存放并由施工队伍自行保管,不得随便存放,以免造成不必要的丢失、损坏。

8、成交人须注意施工安全,做好安全文明施工工作,如因措施不当造成人身安全或工伤死亡事故,一切责任由成交人负责,采购人不附带连带责任。

9、成交人在工程施工期间,须严格遵守政府职能部门的各项规章制度,由于管理不善,导致政府职能部门的罚款和停工改造,由其发生的费用与损失由成交人自行承担,且采购人保留暂缓支付工程款的权利,以确保文明施工有效实行。

10、建筑垃圾须及时清运干净,施工过程中应采取必要的有效措施减少对施工区域内进出人员的工作造成的影响,并确保各方人员的安全,施工区域内由于成交人的责任造成的一切人员的伤亡,均由成交人承担由此产生的一切赔偿等后果。

(三) 现场人员要求:

1、成交人须按报价文件提供管理人员名单委派现场管理人员,与报价时提供的名单一致。

2、成交人应按《建设工程项目管理规范》(GB/T50326-2006)实施管理,并接受采购人和监理单位的监督,项目经理不得同时承担两个或两个以上未完项目领导岗位的工作,否则成交结果无效,且成交人须赔偿采购人因此所造成的损失。发生注册建造师需要更换情况的,成交人应按广东省建设厅《广东省建设工程项目招标投标后监督检查办法(试行)》(粤建管字[2004]10号)的通知规定,成交人应向建设行政主管部门填报《建设工程项目管理班子变更情况报告表》,并附上有关证明文件,经审核同意方可变更。更换后的项目经理或总监理工程师应与成交单位的报价文件所确定的项目经理或总监理工程师的主要条件一致。

3、成交人在工程施工期间,须配备专职安全员,建立健全安全制度。

4、成交人须提交进场施工人员名单及身份证复印件给采购人备案,且须在采购人所属有关部门办理出入证。

(四) 其它要求:

(1) 所有拆除的物品如采购人认为有用的需留给采购人并搬到指定位置。

(2) 本项目工程量仅供参考,各报价单位可自行到现场测量工程量。

(3) 本项目属总包干工程,无论工程量及单价是否准确均不增加任何费用。

本项目工程所用一切材料均需采购人认可才能使用。

六、资料与归档:

1. 项目竣工验收后 15 天内提供工程竣工图纸、工程结算书及相关资料统一送采购人审核, 确认后办理结算手续。

2. 成交人向采购人提交竣工验收报告时, 应当向采购人出具质量保修书; 质量保修书应明确采购人工程的保修范围、保修期限和保修责任等。

七、其他说明:

1. 报价人所提供的资料须属实, 成交后如发现虚假资料, 采购人有权单方面终止合同, 工程项目将另行处理, 由此而造成的经济损失由成交人负责赔偿。

2. 报价人应先到工地踏勘以充分了解工地位置、情况、道路、储存空间、装卸限制及任何其它足以影响承包价的情况, 任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。

八、报价说明:

1. 报价以及单价和总价计算方式: 工程量清单计价, 按《建设工程量清单计价规范》(GB50500-2013) 执行;

2. 定额执行 2010 年《广东省建设工程计价依据》、《2010 年广东省建筑与装饰工程综合定额》、《2010 年广东省安装工程综合定额》、《2010 年广东省市政工程综合定额》、《2010 年广东省建设工程计价通则》、《广东省建设施工机械台班费用》(2010) 进行清单计价;

3. 价格: 包括人工、材料、施工机械台班价格, 执行广州市建设工程材料指导价格 2017 年第一季度及市场价执行或其正式发布的动态人工工资和材料综合价格;

4. 费用: 执行(关于贯彻执行<2010 年>广东省建设工程计价依据的通知), 并按照广州市现行有效的相关收费文件计取。

5. 除非采购人对磋商文件予以修改, 供应商应按采购人提供的项目清单中列出的工程项目和工程量填报单价和合价。每一项目只允许有一个报价。任何有选择的报价将不予接受。供应商未填单价或合价的工程项目, 在实施后, 用户将不予以支付, 并视为该项费用已包括在其他有价款的单价或合价内。

6. 除非合同中另有规定, 供应商在报价中具有标价的工程量清单中所报的单价和合价, 以及报价汇总表中的价格均包括完成该工程项目的成本、利润、税金、开办费、技术措施费、大型机械进出场费、风险费、政策性文件规定费用等所有费用。

7. 供应商按本磋商文件充分了解工地位置、情况、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响承包价的情况, 任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。

8. 成交单价出现严重不平衡报价时, 采购人保留调整单价的权利。本项目成交价为成交单位所报报价总价, 成交价经确认无严重不平衡报价后作为合同价。

九、工程结算:

(1) 报价工程量清单项目: 综合单价包干, 措施费包干。

(2) 对采购人根据工程需要确需要进行设计变更的项目, 供应商无条件服从, 变更项目按实际工程量结算。本工程竣工验收合格后, 若项目没有调整或增减, 则按最终报价结算; 若工程量减少则扣除相应减少金额后结算; 若变更增加工程量, 变更增加部分报价书中有单价的按报价单价和实际工程量结算。

工程变更结算单价按以下规定调整:

A. 成交人报价文件工程量清单中已有相同项目的适用成交综合单价, 则沿用。

B. 成交人报价文件工程量清单中已有类似项目的成交综合单价, 则按类似项目的成交综合单价对相应子目、消耗量、单价等进行调整换算, 原管理费、利润水平不变。如成交的报价文件工程量清单中类似项目的成交综合单价有两个以上, 则由采购人按消耗量最少、管理费和利润取费最低的优先顺序选择类似项目成交综合单价进行换算。

C. 成交人报价文件工程量清单中没有适用或类似于变更工程的单价或总价, 由成交人根据变更工程资料、计量规则和计价办法, 依据广东省现行相关定额和清单规范及工程造价管理机构发布的当季度参考价格和成交人的报价浮动率提出变更工程单价。

$$\text{成交人报价浮动率} = [1 - (\text{成交价格} / \text{采购控制价})] \times 100\%$$

(3) 工程变更主材、设备价按以下规定调整:

A、成交人报价文件工程量清单中已有的材料、设备价格, 按已有最低的材料、设备价格执行。

B、成交人报价文件工程量清单中有类似的材料、设备价格, 参照类似最低的材料、设备价格确定。

C、成交人报价文件工程量清单中没有的材料、设备, 其价格的确定原则: 《广州地区建设工程材料指导价》中有的, 材料单价按施工同期《广州地区建设工程材料指导价》下浮25%; 《广州地区建设工程材料指导价》中没有的, 报采购人根据市场调查情况确定, 或由成交人向采购人提供相关依据并经采购人审核确认。

(4) 措施项目费为包干费用, 不予调整, 也不随设计变更、工程量的增减而调整。成交人漏报或少报, 采购人将视为此项费用已包含在其它费用之内而不另外增加。

(5) 对采购人根据工程需要确需进行设计变更的项目, 成交人应按上述第1款做预算报采购人审核确认后方可施工, 否则, 采购人不承担其费用。

(6) 成交价为合同价, 最后工程结算总价不得超过合同价。

十、工程款支付方法:

- 1、预付款: 签订合同后预付合同价的10%作预付款(预付款不作扣回);
- 2、进度款: 完成工程总造价的70%时支付合同价的70%进度款;
- 3、结算款: 竣工后支付到合同价的15%, 余款5%作为工程保修金;
- 4、质量保修金: 在竣工验收合格之日期满1年后十四天内无息归还(违约金除外)。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 罗定市粮食军供储备库(二期)消防配套工程(安装)标段:

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		电气部分			
1	030404017001	配电箱	1、控制设备及低压电器 成套配电箱安装 悬挂嵌入式(半周长m以内) 2.5 2、成套配电箱 GGD柜 1800×2000×400	台	1.000

2	030404017002	配电箱	1、控制设备及低压电 器 成套配电箱安装 悬挂嵌入式(半周长m 以内) 1 2、检修插座箱JX 半 周长1m以内	台	1.000
3	030404017003	配电箱	1、控制设备及低压电 器 成套配电箱安装 悬挂嵌入式(半周长m 以内) 1 2、[集水井泵控箱BKX 悬挂嵌入式(半周长1m 以内)]	台	1.000
4	030402008001	互感器	1、配电装置 电流互感 器(电流A以下) 户内 式 2000 2、电流互感器 LM-0.5-100/5	台	4.000
5	030402008002	互感器	1、配电装置 电流互感 器(电流A以下) 户内 式 2000 2、电流互感器 LM-0.5-500/5	台	6.000
6	030404019001	控制开关	1、控制设备及低压电 器 控制开关安装 自 动空气开关 手动 2、接线端子 3、自动空气开关 [双 电源自动切换装置 TGM-EN-180A/4P+TU55 10A-MM]	个	1.000
7	030404019002	控制开关	1、控制设备及低压电 器 控制开关安装 自 动空气开关 手动 2、接线端子 3、自动空气开关 NSX160H-TM100/3P]	个	1.000

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 罗定市粮食军供储备库(二期)消防配套工程(安装)标段:

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
8	030404019003	控制开关	1、控制设备及低压电器 控制开关 安装 自动空气开关 手动 2、接线端子 3、自动空气开关 NSX160H-TM100/3P	个	1.000
9	030404019004	控制开关	1、控制设备及低压电器 控制开关 安装 自动空气开关 手动 2、接线端子 3、自动空气开关 NSX80H-MA80]	个	2.000
10	030404019005	控制开关	1、控制设备及低压电器 控制开关 安装 自动空气开关 手动 2、接线端子 3、自动空气开关 NSX80H-MA6.3]	个	2.000
11	030404019006	控制开关	1、控制设备及低压电器 控制开关 安装 自动空气开关 手动 2、接线端子 3、自动空气开关 NG125H-D20/3P	个	1.000
12	030404019007	控制开关	1、控制设备及低压电器 控制开关 安装 自动空气开关 手动 2、接线端子 3、自动空气开关 NG125H-D32/3P	个	3.000
13	030404019008	控制开关	1、控制设备及低压电器 控制开关 安装 自动空气开关 手动 2、接线端子 3、自动空气开关 NG125H-C16/1P	个	1.000
14	030404019009	控制开关	1、控制设备及低压电器 控制开关 安装 自动空气开关 手动 2、接线端子 3、自动空气开关 NG125H-C16/2P	个	2.000
15	030404019010	控制开关	1、控制设备及低压电器 控制开关 安装 自动空气开关 手动 2、接线端子 3、自动空气开关 iSCB1-25L1/3P	个	1.000

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 罗定市粮食军供储备库(二期)消防配套工程(安装) 标段:

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
16	030404019011	控制开关	1、控制设备及低压电器 控制开关 安装 自动空气开关 手动 2、接线端子 3、自动空气带漏电开关 C65N-D16/4P+VE30mA(t=0.1s)	个	1.000
17	030404019012	控制开关	1、控制设备及低压电器 控制开关 安装 自动空气开关 手动 2、接线端子 3、自动空气带漏电开关 C65N-D16/2P+VE30mA(t=0.1s)	个	4.000
18	030404019013	控制开关	1、控制设备及低压电器 控制开关 安装 自动空气开关 手动 2、接线端子 3、自动空气带漏电开关 C65N-D25/2P+VE30mA(t=0.1s)	个	1.000
19	030404019014	控制开关	1、控制设备及低压电器 控制开关 安装 自动空气开关 DZ装置式 2、压力开关	个	1.000
20	030404023001	接触器	1、控制设备及低压电器 接触器、 磁力起动器 2、交流接触器 LC1-D18	台	2.000
21	030404023002	接触器	1、控制设备及低压电器 接触器、 磁力起动器 2、交流接触器 LC1-D80	台	6.000

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 罗定市粮食军供储备库(二期)消防配套工程(安装) 标段:

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
22	030404031001	小电器	1、控制设备及低压电器 仪表、电器、小母线安装 测量表计//增:控制设备及低压电器 仪表、电器、小母线安装 测量表计 //删:控制设备及低压电器 仪表、电器、小母线安装 测量表计 2、多功能数显表 PMAC625	个	2.000
23	030404031002	小电器	1、控制设备及低压电器 仪表、电器、小母线安装 继电器 2、热过载继电器 LRD-08C, 2.5~4A	个	2.000
24	030404031003	小电器	1、控制设备及低压电器 仪表、电器、小母线安装 继电器 2、热过载继电器 LRD-33C, 48~65A	个	2.000
25	030404031004	小电器	1、控制设备及低压电器 仪表、电器、小母线安装 继电器 2、热过载继电器 LRD10/4~6A	个	1.000
26	030404031005	小电器	1、照明器具 安全变压器 变压器容量(V·A以下) 500 2、干式安全变压器 150VA 220V/24V	个	1.000
27	030404035001	插座	1、照明器具 单相明插座 单相(A以下) 30 2、成套插座 二孔/16A	个	1.000
28	030404035002	插座	1、照明器具 单相明插座 单相(A以下) 30 2、成套插座 三孔/16A	个	2.000

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 罗定市粮食军供储备库(二期)消防配套工程(安装) 标段:

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
22	030404031001	小电器	1、控制设备及低压电器 仪表、电器、小母线安装 测量表计//增:控制设备及低压电器 仪表、电器、小母线安装 测量表计 //删:控制设备及低压电器 仪表、电器、小母线安装 测量表计 2、多功能数显表 PMAC625	个	2.000
23	030404031002	小电器	1、控制设备及低压电器 仪表、电器、小母线安装 继电器 2、热过载继电器 LRD-08C, 2.5~4A	个	2.000
24	030404031003	小电器	1、控制设备及低压电器 仪表、电器、小母线安装 继电器 2、热过载继电器 LRD-33C, 48~65A	个	2.000
25	030404031004	小电器	1、控制设备及低压电器 仪表、电器、小母线安装 继电器 2、热过载继电器 LRD10/4~6A	个	1.000
26	030404031005	小电器	1、照明器具 安全变压器 变压器容量(V·A以下) 500 2、干式安全变压器 150VA 220V/24V	个	1.000
27	030404035001	插座	1、照明器具 单相明插座 单相(A以下) 30 2、成套插座 二孔/16A	个	1.000
28	030404035002	插座	1、照明器具 单相明插座 单相(A以下) 30 2、成套插座 三孔/16A	个	2.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 罗定市粮食军供储备库(二期)消防配套工程(安装) 标段:

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
29	030404035003	插座	1、照明器具 单相明插座 单相(A以下) 30 2、成套插座 二三插	个	2.000
30	030408002001	控制电缆	1、矿物绝缘控制电缆 芯数 7以下 2、矿物绝缘电缆 NHYJV-5×6	m	25.500
31	030408002002	控制电缆	1、矿物绝缘控制电缆 芯数 7以下 2、矿物绝缘电缆 NHYJV-3×35+1×16	m	15.600
32	030408002003	控制电缆	1、矿物绝缘控制电缆 芯数 7以下 2、矿物绝缘电缆 NHYJV-4×2.5	m	15.000
33	030408002004	控制电缆	1、矿物绝缘控制电缆 芯数 7以下 2、矿物绝缘电缆 NHYJV22-3x50+2x25	m	100.000
34	030409001001	接地极	1、接地极(板)制作、安装 角钢接地极 普通土 2、角钢 50×5×2500	根	9.000
35	030409002001	接地母线	1、接地母线敷设 户外接地母线敷设 2、接地母线 接地母线 D16	m	29.000
36	030409003001	避雷引下线	1、避雷引下线敷设 利用建筑物主筋引下	m	15.200
37	030409004001	均压环	1、避雷网安装 均压环敷设 利用梁内钢筋	m	77.500
38	030409008001	等电位端子箱、测试板	1、避雷引下线敷设 断接卡子制作、安装	块	5.000
39	030409010001	浪涌保护器	1、控制设备及低压电器 DZ自动空气断路器安装 额定电流(A以内) 60 2、浪涌保护器 MCD 50-B/3+1/H	个	1.000
40	030411001001	配管	1、镀锌钢管埋地敷设 公称直径(mm以内) 100 2、镀锌钢管 SC100	m	50.000

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 罗定市粮食军供储备库(二期)消防配套工程(安装) 标段:

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
41	030411001002	配管	1、镀锌钢管砖、混凝土结构明配 公称直径(mm以内) 20 2、镀锌钢管 SC20	m	12.000
42	030411001003	配管	1、镀锌钢管砖、混凝土结构明配 公称直径(mm以内) 25 2、镀锌钢管 SC25	m	16.000
43	030411001004	配管	1、镀锌钢管砖、混凝土结构明配 公称直径(mm以内) 40 2、镀锌钢管 SC40	m	21.000
44	030411001005	配管	1、镀锌钢管砖、混凝土结构明配 公称直径(mm以内) 80 2、镀锌钢管 SC70	m	8.000
45	030411004001	配线	1、多芯软导线管内穿线(芯以内) 四芯 导线截面(mm ² 以内) 1.5 2、铜芯多股绝缘电线 NH-KVVP-4×1.5	m	12.000
46	030411004002	配线	1、管内穿线 照明线路(铜芯) 导线截面(mm ² 以内) 2.5 2、绝缘电线 NHBV-2.5	m	32.300
47	030412004001	装饰灯	1、标志、诱导装饰灯具 墙壁式 示意图号:171、172、173、174 2、自带电源应急照明灯	套	1.000
48	030412004002	装饰灯	1、标志、诱导装饰灯具 墙壁式 示意图号:171、172、173、174 2、安全出口标志灯	套	1.000
49	030412005001	荧光灯	1、成套型荧光灯具安装 吸顶式 单管 2、单管荧光灯 1×36W	套	1.000
50	030414002001	送配电装置系统	1、送配电装置系统调试 直流供电(V以下) 500	系统	1.000

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 罗定市粮食军供储备库(二期)消防配套工程(安装) 标段:

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
51	030901002001	消火栓钢管	1、管道安装 室内管道 镀锌钢管(螺纹连接) 公称直径(mm以内) 32 2、镀锌钢管 DN32 3、管道刷油 红丹防锈漆 第一遍 4、醇酸防锈漆 5、管道刷油 红丹防锈漆 第二遍 6、醇酸防锈漆	m	11.000
52	030109001001	离心式泵	1、多级离心泵安装 设备重量(t以内) 0.5 2、消防泵 Q=35L/s H=45m N=30KW 3、单级离心泵及离心式耐腐蚀泵拆装检查 设备重量(t以内) 0.5	台	2.000
53	030109001002	离心式泵 稳压泵	1、多级离心泵安装 设备重量(t以内) 0.3 2、稳压泵 Q=1L/s H=50m N=1.5KW 3、单级离心泵及离心式耐腐蚀泵拆装检查 设备重量(t以内) 0.5	台	1.000
54	030109011001	潜水泵	1、潜水泵安装 设备重量(t以内) 0.1 2、移动式潜污泵 Q=40m/h H=10m N=2.2kw	台	2.000
55	030901002002	消火栓钢管	1、管道安装 室内管道 镀锌钢管(螺纹连接) 公称直径(mm以内) 40 2、镀锌钢管 N40 3、管道刷油 红丹防锈漆 第一遍 4、醇酸防锈漆 5、管道刷油 红丹防锈漆 第二遍 6、醇酸防锈漆	m	2.600
56	030901002003	消火栓钢管	1、管道安装 室内管道 镀锌钢管(螺纹连接) 公称直径(mm以内) 50 2、镀锌钢管 DN50 3、管道刷油 红丹防锈漆 第一遍 4、醇酸防锈漆 5、管道刷油 红丹防锈漆 第二遍 6、醇酸防锈漆	m	2.300

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 罗定市粮食军供储备库(二期)消防配套工程(安装) 标段:

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
57	030901002004	消火栓钢管	1、管道安装 室内管道 镀锌钢管(螺纹连接) 公称直径(mm以内) 65 2、镀锌钢管 DN65 3、管道刷油 红丹防锈漆 第一遍 4、醇酸防锈漆 5、管道刷油 红丹防锈漆 第二遍 6、醇酸防锈漆	m	69.900
58	030901002005	消火栓钢管	1、钢管(沟槽式卡箍连接)管道安装 公称直径(100mm以内) 2、镀锌钢管 DN100 3、钢管(沟槽式卡箍连接)卡箍安装 公称直径(100mm以内) 4、橡胶圈 DN100 5、卡箍(含螺栓) DN100	m	36.760
59	030901002006	消火栓钢管	1、钢管(沟槽式卡箍连接)管道安装 公称直径(200mm以内) 2、镀锌钢管 DN200 3、钢管(沟槽式卡箍连接)卡箍安装 公称直径(200mm以内) 4、卡箍(含螺栓) DN200 5、密封胶圈 DN200	m	32.500
60	030901002007	消火栓钢管	1、钢管(沟槽式卡箍连接)管道安装 公称直径(250mm以内) 2、镀锌钢管 DN250 3、钢管(沟槽式卡箍连接)卡箍安装 公称直径(250mm以内) 4、卡箍(含螺栓) DN250 5、密封胶圈 DN250	m	24.300
61	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1、大空间智能型主动喷水灭火装置安装 大流量喷头安装 2、25米长DN65消防水龙带喷头 19MM 3、灭火器具安装 放置式灭火器放置箱 箱半周长1m以上 4、灭火器放置箱 800×650×180	个	2.000

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 罗定市粮食军供储备库(二期)消防配套工程(安装) 标段:

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
62	030901011001	室外消火栓	1、室外地上式消火栓安装 1.0MPa 浅100型 2、地上式消防栓 SS100/65型	套	22.000
63	031002003001	套管	1、柔性防水套管制作 公称直径(mm以内) 200 2、热轧厚钢板 Q195-Q235 8~20 3、焊接钢管	个	1.000
64	031002003002	套管	1、柔性防水套管制作 公称直径(mm以内) 250 2、热轧厚钢板 Q195-Q235 8~20 3、焊接钢管	个	4.000
65	031002003003	套管	1、柔性防水套管制作 公称直径(mm以内) 300 2、热轧厚钢板 Q195-Q235 8~20 3、焊接钢管	个	4.000
66	031002003004	套管	1、柔性防水套管制作 公称直径(mm以内) 150 2、热轧厚钢板 Q195-Q235 8~20 3、焊接钢管	个	1.000
67	031003001001	螺纹阀门	1、螺纹阀安装 公称直径(mm以内) 32 2、螺纹阀门 DN32	个	2.000
68	031003001002	螺纹阀门	1、螺纹阀安装 公称直径(mm以内) 65 2、螺纹阀门 DN65	个	3.000
69	031003001003	螺纹阀门	1、螺纹阀安装 公称直径(mm以内) 100 2、螺纹阀门 DN100	个	2.000
70	031003001004	螺纹阀门	1、螺纹阀安装 公称直径(mm以内) 100 2、电动隔膜阀 DN100	个	1.000
71	031003001005	螺纹阀门	1、螺纹阀安装 公称直径(mm以内) 20 2、螺纹阀门 浮球阀 DN20	个	1.000
72	031003003001	焊接法兰阀门	1、焊接法兰阀安装 公称直径(mm以内) 200 2、法兰阀门 DN200	个	18.000

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 罗定市粮食军供储备库(二期)消防配套工程(安装) 标段:

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
73	031003003002	焊接法兰阀门	1、焊接法兰阀安装 公称直径(mm以内) 250 2、法兰阀门 DN250 3、平焊法兰 DN250	个	1.000
74	031003006001	减压器	1、减压器(焊接) 公称直径(mm以内) 50 2、法兰截止阀J41T-16 DN50 3、法兰截止阀J41T-16 DN80 4、弹簧压力表Y-100 0~1.6MPa 5、法兰阀门 DN50 6、弹簧安全阀 DN50 7、钢板平焊法兰 DN50 8、法兰减压阀 DN50	组	1.000
75	031003006002	减压器	1、减压器(焊接) 公称直径(mm以内) 150 2、弹簧压力表Y-100 0~1.6MPa 3、法兰阀门 DN200 4、法兰减压阀 DN200 5、钢板平焊法兰 DN200 6、弹簧安全阀 DN200	组	1.000
76	031003012001	倒流防止器	1、螺纹阀安装 公称直径(mm以内) 32 2、消声止回阀门 DN32	套	2.000
77	031003013001	压力表	1、螺纹水表 公称直径(mm以内) 20 2、压力表 0~16MPa	个	7.000
78	031003013002	流量计	1、螺纹水表 公称直径(mm以内) 50 2、转子流量计 TZB-25 1000t/min	个	1.000
79	031003012003	倒流防止器	1、螺纹阀安装 公称直径(mm以内) 100 2、止回阀门 DN100	套	2.000
80	031003012002	倒流防止器	1、焊接法兰阀安装 公称直径(mm以内) 200 2、消声止回阀门 DN200 3、平焊法兰 DN200	套	2.000

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 罗定市粮食军供储备库(二期)消防配套工程(安装) 标段:

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
81	031003007001	疏水器	1、疏水器(焊接)公称直径(mm以内)100 2、法兰截止阀J41T-16 DN80 3、法兰截止阀J41T-16 DN100 4、法兰疏水器 DN200 5、钢板平焊法兰 DN200	组	1.000
82	031003007002	疏水器	1、疏水器(焊接)公称直径(mm以内)100 2、法兰截止阀J41T-16 DN80 3、法兰截止阀J41T-16 DN100 4、法兰疏水器 DN250 5、钢板平焊法兰 DN250	组	2.000
83	031006004001	气压罐	1、隔膜式气压水罐安装(气压罐)罐体直径(mm以内)1000 2、隔膜式气压水罐 SQL1000X1.0 3、平焊法兰 DN250	台	1.000
84	031001006001	塑料管	1、管道安装 室外管道 塑料给水管(热熔接)公称直径(mm以内)200 2、钢丝网骨架塑料PE复合管 DN200 3、管道试压 公称直径(mm以内)200	m	1011.000
85	040504001001	砌筑井 阀门井	1、砖砌圆形雨水检查井 适用管径 ≤400 井径700 井深2m内//换:含量:M7.5水泥砂浆 //换:含量:1:2水泥防水砂浆 2、井环盖、井座 3、砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M7.5 (D5-2-1) 4、砂浆制作 现场搅拌抹灰砂浆 水泥防水砂浆 1:2 (D5-2-1) 5、C15普通商品混凝土20石 (D5-2-1)	座	11.000

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 罗定市粮食军供储备库(二期)消防配套工程(安装) 标段:

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
86	030905002001	水灭火控制装置调试	1、水灭火系统控制装置调试 200点以下	点	1.000
87	010101007001	管沟土方	1、挖土机挖基槽、基坑土方 三类土	m ³	707.700
88	010103001001	回填方	1、回填土 人工夯实	m ³	707.700
		措施项目			
	QTCSF	其他措施费部分			
89	031301017001	脚手架搭拆		项	1.000
90	031301001001	吊装加固		项	1.000
91	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位		项	1.000
92	031301003001	平台铺设、拆除		项	1.000
93	031301004001	顶升、提升装置		项	1.000
94	031301005001	大型设备专用机具		项	1.000
95	031301006001	焊接工艺评定		项	1.000
96	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除		项	1.000
97	031301008001	防护棚制作安装拆除		项	1.000
98	031301009001	特殊地区施工增加		项	1.000
99	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项	1.000
100	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项	1.000
101	031301012001	工程系统检测、检验		项	1.000
102	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	1.000
103	031301014001	焦炉烘炉、热态工程		项	1.000
104	031301015001	管道安拆后的充气保护		项	1.000

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 罗定市粮食军供储备库(二期)消防配套工程(安装) 标段:

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
105	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施		项	1.000
106	031302003001	非夜间施工增加		项	1.000
107	031302007001	高层施工增加		项	1.000
108	031301018001	其他措施		项	1.000

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 罗定市粮食军供储备库(二期)消防配套工程(土建) 标段:

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		水池部分			
1	010101001001	平整场地	1、平整场地	m ²	232.000
2	010101002001	挖一般土方	1、挖土机挖土 三类土	m ³	1045.000
3	010103001001	回填方	1、回填土 人工夯实	m ³	162.200
4	010103002001	余方弃置	1、挖土机装土自卸汽车运土 运距6km内//扩: A1-35+A1-36×5	m ³	882.400
5	010401003001	实心砖墙	1、混水砖外墙 墙体厚度 1/2砖(现场搅拌 M5水泥石灰砂浆)	m ³	22.260
6	010501001001	垫层	1、混凝土垫层(C15普通商品混凝土40石)	m ³	2.840
7	010501004001	满堂基础	1、其他混凝土基础(C30商品S6~S8混凝土20石)	m ³	92.880
8	010504001001	直形墙	1、直形、弧形、电梯井墙(C30商品S6~S8混凝土20石)	m ³	74.480
9	010515001001	现浇构件钢筋	1、现浇构件螺纹钢 Φ 25内	t	17.350
10	010515001002	现浇构件钢筋	1、现浇构件圆钢 Φ 10内	t	0.130
11	010606008001	不锈钢梯 爬式	1、钢梯 爬式 制作	台	1.000
12	010606013001	不锈钢格栅盖	1、格栅安装 不锈钢 2、不锈钢板	m ²	6.240
13	010903002001	墙面涂膜防水	1、聚氨酯二遍 2.5mm厚//扩: A7-152+A7-153	m ²	394.480
14	010903003001	墙面砂浆防水(防潮)	1、防水砂浆 普通 立面(现场搅拌 1:2水泥防水砂浆)//换: 聚合物乳液	m ²	394.480
15	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1、聚氨酯二遍 2.5mm厚//扩: A7-152+A7-153	m ²	391.000
16	010904003001	楼(地)面砂浆防水(防潮)	1、防水砂浆 普通 平面(现场搅拌 1:2水泥防水砂浆)//换: 聚合物乳液	m ²	232.000

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 罗定市粮食军供储备库(二期)消防配套工程(土建) 标段:

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
17	011102003001	块料楼地面	1、楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm(现场搅拌 1:3水泥砂浆) 2、陶瓷马赛克 水泥砂浆 楼地面不拼花(现场搅拌 1:1水泥砂浆)	m ²	159.000
18	011204003001	块料墙面	1、镶贴马赛克 白水泥膏 墙面墙裙//换:陶瓷马赛克 305×305 2、底层抹灰 各种墙面 20mm//护: A10-1+A10-6×5(现场搅拌 1:1:6水泥石灰砂浆)	m ²	181.200
19	011206002001	块料零星项目	1、镶贴陶瓷面砖密缝 零星项目 水泥膏//换:蘑菇面浅啡色砂岩 20厚 2、底层抹灰 零星项目 15mm(现场搅拌 1:2.5水泥砂浆)	m ²	33.680
		泵房部分			
20	010101001002	平整场地	1、平整场地	m ²	48.360
21	010101002002	挖一般土方	1、挖土机挖土 三类土	m ³	295.850
22	010103001002	回填方	1、回填土 人工夯实	m ³	133.840
23	010103002002	余方弃置	1、挖土机装土自卸汽车运土 运距6km内//护: A1-35+A1-36×5	m ³	162.010
24	010401003002	实心砖墙	1、混水砖内墙 墙体厚度 3/4砖(现场搅拌 M5水泥石灰砂浆)	m ³	1.660
25	010501001002	垫层	1、混凝土垫层(C15普通商品混凝土40石)	m ³	5.120
26	010501004002	满堂基础	1、其他混凝土基础(C30商品S6~S8混凝土20石)	m ³	19.340
27	010504001002	直形墙	1、直形、弧形、电梯井墙(C30商品S6~S8混凝土20石)	m ³	20.580

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 罗定市粮食军供储备库(二期)消防配套工程(土建)

标段:

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
28	010503002001	矩形梁	1、单梁、连续梁、异形梁(C30商品S6~S8混凝土20石)	m3	1.480
29	010505001001	有梁板	1、平板、有梁板、无梁板(C30商品S6~S8混凝土20石)	m3	4.560
30	010507001001	散水、坡道	1、混凝土垫层(C15普通商品混凝土20石) 2、3:7灰土 3、水泥砂浆整体面层 楼地面 20mm(现场搅拌 1:2.5水泥砂浆)	m2	17.280
31	010507004001	台阶	1、台阶(C20普通商品混凝土20石)	m2	0.100
32	010515001003	现浇构件钢筋	1、现浇构件圆钢 Φ 10内	t	0.550
33	010515001004	现浇构件钢筋	1、现浇构件螺纹钢 Φ 25内	t	4.860
34	010515001005	现浇构件钢筋	1、现浇构件箍筋 圆钢 Φ 10内	t	0.360
35	010606008002	钢梯	1、钢梯 踏步式 制作 2、钢梯 踏步式 安装	t	0.860
36	010606013002	零星钢构件 不锈钢盖板	1、不锈钢盖板安装[成品不锈钢盖板]	m2	4.530
37	010802003001	钢质防火门 700×2100	1、钢质防火门 单扇(甲级) 2、钢质防火门安装	m ²	1.470
38	010903003002	墙面砂浆防水(防潮)	1、防水砂浆 普通 立面(现场搅拌 1:2水泥防水砂浆)//换: 聚合物乳液	m2	185.330
39	010904001001	楼(地)面卷材防水	1、改性沥青卷材满铺 平面 1.2mm厚	m2	48.360
40	010902003001	屋面刚性层	1、细石混凝土刚性防水 厚5cm//扩: A7-106+A7-107×2(C20普通商品混凝土20石)(现场搅拌 1:1水泥砂浆)	m2	48.360
41	010904003002	楼(地)面砂浆防水(防潮)	1、防水砂浆 普通 平面(现场搅拌 1:2水泥防水砂浆)//换: 聚合物乳液	m2	124.280
42	011101001001	水泥砂浆楼地面	1、水泥砂浆整体面层 台阶 20mm(现场搅拌 1:2.5水泥砂浆)	m2	1.080

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 罗定市粮食军供储备库(二期)消防配套工程(土建) 标段:

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
43	011206002002	块料零星项目	1、镶贴凹凸假麻石疏缝 水泥膏零星项目 2、底层抹灰 零星项目 15mm(现场搅拌 1:2.5水泥砂浆)	m ²	11.970
44	011301001001	天棚抹灰	1、混凝土天棚 水泥石灰砂浆一次成活(现场搅拌 1:1.5石灰砂浆)	m ²	33.000
45	011406001001	抹灰面油漆	1、抹灰面乳胶漆 天棚面 2遍	m ²	33.000
46	011406003001	满刮腻子	1、抹灰面油漆 刮腻子 一遍//扩: A16-181+A16-182	m ²	33.000
47	011405001001	金属面油漆	1、金属面油漆 环氧云铁漆 2遍//扩: A16-151+A16-152	m ²	43.000
		措施项目			
	AQFHWMSG	安全防护、文明施工措施费部分			
48	粤011701008001	综合钢脚手架池外	1、综合钢脚手架 高度(m以内) 4.5	m ²	206.070
49	粤011701008002	综合钢脚手架	1、综合钢脚手架 高度(m以内) 4.5	m ²	50.160
50	粤011701009001	单排钢脚手架池内	1、单排钢脚手架 高度(m以内) 10	m ²	173.570
51	粤011701011001	里脚手架	1、里脚手架(钢管) 民用建筑 基本层3.6m	m ²	33.000
52	MBZC001	模板的支撑		t	1.000
53	XCSGWL001	现场围挡		m ²	1.000
54	XCSZJYJJ001	现场仅设置卷扬机架		台班	1.000
	QTCSF	其他措施费部分			
55	011702001001	基础	1、满堂基础模板 无梁式	m ²	24.830
56	011702001002	基础	1、基础垫层模板	m ²	6.240
57	011702011001	直形墙	1、直形墙模板 墙厚(cm以内) 40 支模高度3.6m内	m ²	382.370

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 罗定市粮食军供储备库(二期)消防配套工程(土建) 标段:

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
58	011702001003	基础	1、满堂基础模板 无梁式	m ²	11.420
59	011702001004	基础	1、基础垫层模板	m ²	2.880
60	011702011002	直形墙	1、直形墙模板 墙厚(cm以内) 40 支模高度3.6m内	m ²	160.830
61	011702014001	有梁板	1、有梁板模板 支模高度3.6m	m ²	38.720
62	粤011101001001	混凝土泵送增加费	1、混凝土泵送增加费 水下及 防水混凝土	m ³	215.450
63	011704001001	超高施工增加		m ²	1.000
64	NJCQZJCC001	泥浆池(槽)砌筑及拆除		m ³	1.000

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 罗定市粮食军供储备库(二期)消防配套工程(土建) 标段:

序号	项目编码	项目名称
1	AQFHMSG	安全防护、文明施工措施费部分
1.1	AXSJSCSXM	按系数计算的其他安全文明施工措施项目
1.1.1	011707001001	安全文明施工
2	QTCSF	其他措施费部分
2.1	011707002001	夜间施工
2.2	011707004001	二次搬运
2.3	011707005001	冬雨季施工
2.4	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施
2.5	011707007001	已完工程及设备保护
2.6	LSSGCSF001	绿色施工措施费
2.7	GGCSF001	赶工措施费

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称: 罗定市粮食军供储备库(二期)消防配套工程(土建)标段:

序号	名称、规格、型号	单位	数量
1	综合工日	工日	1071.646
2	综合工日(机械用)	工日	55.857
3	螺纹钢 ϕ 10~25	t	23.209
4	镀锌低碳钢丝 ϕ 0.7~1.2	kg	66.128
5	镀锌低碳钢丝 ϕ 1.5~2.5	kg	1.794
6	镀锌低碳钢丝 ϕ 4.0	kg	348.540
7	圆钢 Φ 10以内	t	1.061
8	圆钢 Φ 12~25	t	0.255
9	等边角钢(综合)	t	0.036
10	冷轧薄钢板 1~1.5	t	0.715
11	不锈钢板	kg	65.520
12	棉纱	kg	0.936
13	六角螺栓(综合)	kg	1.496
14	低碳钢焊条(综合)	kg	241.314
15	不锈钢焊条 奥102 ϕ 3.2	kg	1.835
16	圆钉(综合)	kg	0.512
17	圆钉 50~75	kg	15.773
18	镀锌低碳钢丝 ϕ 2.5~4.0	kg	0.468
19	不锈钢盖板安装[成品不锈钢盖板]	m ²	4.530
20	复合普通硅酸盐水泥 P.C 32.5	t	17.139
21	复合普通硅酸盐水泥 P.O 42.5	t	2.090
22	白色硅酸盐水泥 32.5	t	2.238
23	白色硅酸盐水泥 32.5	kg	5.864
24	中砂	m ³	42.230
25	碎石 20	m ³	2.801
26	生石灰	t	2.140

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称: 罗定市粮食军供储备库(二期)消防配套工程(土建) 标段:

序号	名称、规格、型号	单位	数量
27	粘土	m ³	5.754
28	标准砖 240×115×53	千块	13.328
29	板方材	m ³	0.004
30	松杂板枋材	m ³	0.823
31	枕木 2000×250×200	根	0.047
32	定型板 1000×500×15	件	15.374
33	松杂直边板	m ³	0.090
34	防水胶合板 模板用 18	m ²	47.300
35	蘑菇面浅啡色砂岩 20厚	m ²	35.701
36	麻面仿石砖 200×75	m ²	11.026
37	陶瓷马赛克 305×305	m ²	347.115
38	钢质防火门 单扇(甲级)	m ²	1.470
39	酚醛红丹防锈漆	kg	18.585
40	油性防锈漆	kg	11.136
41	聚氨酯甲料	kg	1183.669
42	聚氨酯乙料	kg	1845.568
43	乳胶漆 8205	kg	9.177
44	环氧云铁漆	kg	42.226
45	松节油	kg	5.005
46	石粉	kg	2.435
47	滑石粉	kg	11.613
48	大白粉	kg	0.353
49	聚合物乳液	kg	3497.207
50	改性乳化沥青	kg	14.508
51	改性沥青卷材	m ²	61.195
52	防水粉	kg	578.338

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称: 罗定市粮食军供储备库(二期)消防配套工程(土建) 标段:

序号	名称、规格、型号	单位	数量
53	汽油(综合)	kg	2.880
54	煤油	kg	1.872
55	黄甘油	kg	0.936
56	甲苯	kg	139.894
57	隔离剂	kg	62.729
58	氧气	m ³	5.606
59	乙炔气	kg	2.439
60	液化石油气	kg	10.639
61	腻子胶	kg	3.587
62	改性沥青粘结剂	kg	24.480
63	脚手架钢管底座	个	5.959
64	钢支撑	kg	426.383
65	白棉纱	kg	5.499
66	白布	kg	0.936
67	水	m ³	156.127
68	脚手架钢管 φ 51×3.5	m	38.059
69	脚手架活动扣(含螺丝)	套	9.261
70	脚手架直角扣(含螺丝)	套	27.313
71	脚手架接驳管 φ 43×350	支	7.741
72	C15普通预拌混凝土20石	m ³	1.754
73	C15普通预拌混凝土40石	m ³	8.079
74	C20普通预拌混凝土20石	m ³	2.814
75	C30普通预拌混凝土 抗渗P6	m ³	215.453
76	折旧费	元	5753.942
77	大修理费	元	971.449
78	经常修理费	元	2842.753

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称: 罗定市粮食军供储备库(二期)消防配套工程(土建) 标段:

序号	名称、规格、型号	单位	数量
79	安拆费及场外运输费	元	273.632
80	汽油(机械用)国III93#	kg	24.862
81	柴油(机械用)0#	kg	1443.430
82	电(机械用)	kw·h	2403.497
83	其他费用	元	1589.999
84	其他材料费	元	869.115

第四章 评分体系与标准

1. 本评标办法采用综合评分法。
2. 通过资格性和符合性审查的有效供应商方有资格提交最后报价及进行技术、商务及价格的详细评审，最后评标委员会出具评标报告。
3. 评分及其统计：按照评标程序、评分标准以及权重分配的规定，评标委员会各成员分别就各个投标人的技术状况、商务状况及其对招标文件要求的响应情况进行评议和比较，评出其技术评分和商务评分、价格评分相加得出其综合得分。

一、 资格、符合性评审

序号	评审内容
1	具备竞争性磋商文件中规定资格要求的及资格证明文件齐全；
2	磋商函已提交并符合竞争性磋商文件要求的；
3	响应供应商按竞争性磋商文件要求缴纳磋商保证金的；
4	按照竞争性磋商文件规定要求签署、盖章且响应文件有法定代表人签字，或签字人有法定代表人有效授权书的；
5	首次报价未超过本项目相应包组相应采购内容的最高限价；
6	响应文件完全满足竞争性磋商文件中标注★号条款无响应或负偏离的；
7	响应文件没有竞争性磋商文件中规定的其它无效投标条款的；
8	按有关法律、法规、规章不属于投标无效的。

二、 评审标准

技术部分评分表

序号	评审项目	分值	评分标准
1	总体方案	(10分)	根据各投标人针对本项目的消防设施改造总体方案进行综合评价, 优得[10, 6)分, 良得[6, 2)分, 差得[2, 0]分。
2	所投产品情况	(5分)	根据各投标人所投产品的实用性、可靠性、先进性进行综合评价, 优得[5, 3)分, 良得[3, 1)分, 差得[1, 0]分。
3	人员配备情况	(8分)	根据各投标人拟投入本项目的人员情况, 每3个人得1分, 最高得8分。 (须提供最近三个月缴纳社会保险证明资料复印件加盖公章, 原件备查)
4	组织协调	(6分)	协调方法清晰合理, 有具体措施得6-4分, 基本可行得3-1分, 无措施不得分。
5	安全生产、文明施工控制	(6分)	措施具体, 针对性强得6-4分, 有针对性但不具体得3-1分, 针对性不强和措施不具体得0分。
6	售后服务	(5分)	根据各投标人的售后服务承诺进行综合评价, 优得[5, 3)分, 良得[3, 1)分, 差得[1, 0]分。
合计		40分	

备注:

- 竞争性磋商文件要求提交的与评价指标体系相关的各类有效资料, 响应供应商如未按要求提交的, 该项评分为零分。
- 技术评分: 所有评委评分分值的算术平均值(四舍五入后, 小数点后保留两位有效数)。

商务部分评分表

序号	评审项目	分值	评分范围
1	综合实力	(4分)	投标人具有中华人民共和国住房和城乡建设部颁发: 消防设施工程设计专项甲级资质得2分, 乙级资质得1分; 消防设施工程专业承包一级资质得2分, 二级资质得1分, 三级资质得0.5分; 消防设施工程设计与施工一级资质得4分, 二级资质得2分。 (以上资质证书不重复计分, 证书须在有效期内, 须提供证书复印件加盖公章, 原件备查)
		(11分)	投标人具有以下材料: ① 有ISO9001质量体系认证、ISO14001环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证, 每具备一项认证证书得1分, 最高得4分; ②2013年以来获得企业信用等级证书, AAA级(含)以上得4分, AA级得2分, A级得1分, 无不得分; ③获得政府部门颁发的广东省守合同重信用企业证书得3分, 无不得分; (以上证书须在有效期内, 并提供证书复印件加盖公章, 原件备查)
2	业绩	(10分)	投标人2015年以来完成同类消防项目(消防设施改造或建设类)业绩且合同金额在150万元(含)以上的, 每个得2分, 100万元(含)~150万元(不含)的, 每个得1分, 最高得10分。 (以上业绩不重复计分, 须提供业绩合同复印件及银行收款证明并加盖公章, 原件备查, 含分公司业绩)
3	服务便利性	(5分)	在广东省内有服务机构的得5分; 在广东省外的得3分。 (须提供营业执照复印件加盖公章, 原件备查)
合计		30分	

备注:

- 竞争性磋商文件要求提交的与评价指标体系相关的各类有效资料, 响应供应商如未按要求提交的, 该项评分为零分。
- 商务评分: 所有评委评分分值的算术平均值(四舍五入后, 小数点后保留两位有效数)。

价格评分表

(30分)

1. 价格核准:

1.1. 评标委员会详细分析、核准价格表, 检查其是否存在计算上或累加上的算术错误, 修正错误的原则详见第七章第 27.11 条相关条款。

1.2. 按下列第 3 点小型和微型企业产品价格进行价格扣除。

2. 综合评分法中的价格分统一采用低价优先法计算, 即满足竞争性磋商文件要求(通过资格性、符合性审查)且投标价格最低的有效投标报价(指价格核准后的价格, 下同)为评标基准价, 其价格分为满分。其他响应供应商的价格分统一按照下列公式计算:

$$\text{投标报价得分} = (\text{评标基准价} / \text{投标报价}) \times \text{价格权值} \times 100$$

备注: 投标报价得分四舍五入后, 小数点后保留两位有效数;

3. 小型和微型企业产品价格扣除

3.1. 根据财政部、工业和信息化部印发的《政府采购促进中小企业发展暂行办法》(财库[2011]181号)的规定, 对小型和微型企业产品的价格给予 6% 的扣除, 用扣除后的价格参与评审; 投标产品中仅有部分小型和微型企业产品的, 则此部分按所投小型和微型企业产品的价格予以扣除。

3.2. 《政府采购促进中小企业发展暂行办法》所称中小企业(含中型、小型、微型企业, 下同)应当同时符合以下条件:

3.2.1. 符合中小企业划分标准;

3.2.2. 提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务, 或者提供其他中小企业制造的货物。本项所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

中小企业划分标准以《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业[2011]300号)规定的划分标准为准。

小型、微型企业提供中型企业制造的货物的, 视同为中型企业。

3.3. 参加政府采购活动的中小企业应当提供《中小企业声明函》(格式见第六章响应文件格式), 如响应供应商为非制造商, 其代理产品的制造商也应同时提交《中小企业声明函》, 否则评审时不能享受相应的价格扣除。

3.4. 监狱企业视同小型、微型企业, 享受评审中价格扣除。

3.4.1. 监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象, 且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局, 各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局, 各地(设区的市)监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所, 以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管

理局的企业。

- 3.4.2. 监狱企业参加政府采购活动时,应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件,否则不予认可。
- 3.5. 残疾人福利性单位产品价格扣除
 - 3.5.1. 残疾人福利性单位视同小型、微型企业,按上述 3.1 条款享受评审中价格扣除。
 - 3.5.2. 根据财政部、民政部、中国残疾人联合会印发的《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141号)的规定,符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时,应当提供该通知规定的《残疾人福利性单位声明函》(格式见第六章投标文件格式),并对声明的真实性负责。一旦中标将在中标公告中公告其声明函,接受社会监督。投标人提供的《残疾人福利性单位声明函》与事实不符的,依照《政府采购法》第七十七条第一款的规定追究法律责任。
4. 投标人同时为小型、微型企业、监狱企业、残疾人福利性单位任两种或以上情况的,评审中只享受一次价格扣除,不重复进行价格扣除。
5. 节能产品、环境标志产品价格扣除:
 - 5.1. 投标产品(针对非政府强制采购产品)纳入国家行业主管部门颁布的最新一期节能产品清单的,节能产品投标报价占总投标报价比例在 30%或以上的,对节能产品的价格给予 2%的扣除,在 30%以下的,对节能产品的价格给予 1%的扣除,用扣除后的价格参与评审。(提供投标产品所在清单页加盖投标人公章)。
 - 5.2. 投标产品纳入国家行业主管部门颁布的最新一期环境标志产品清单的,环境标志产品投标报价占总投标报价比例在 30%或以上的,对环境标志产品的价格给予 2%的扣除,在 30%以下的,对节能产品的价格给予 1%的扣除,用扣除后的价格参与评审。(提供投标产品所在清单页加盖投标人公章)。

第五章 合同通用条款

甲 方（采购人）：

电 话： 传 真： 地 址：

乙 方（成交人）：

电 话： 传 真： 地 址：

项目名称： 项目编号：

根据____（项目名称）____（项目编号：ZX18LD00QY021）的采购结果，按照《中华人民共和国政府采购法》及其实施条例、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》、《中华人民共和国合同法》的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下。

一、货物内容

序号	商品名称	品牌、规格型号、配置（性能参数）	产地	数量	单价(元)	金额(元)
1						
2						
3						
4						
合计总额：¥ _____元； 大写：_____						

合同总额包括乙方设计、安装、随机零配件、标配工具、运输保险、调试、培训、质保期服务、各项税费及合同实施过程中不可预见费用等项目相关的一切费用。

注：货物名称内容必须与响应文件中货物名称内容一致。

二、合同金额

合同金额为（大写）：_____元（¥_____元）。

三、设备要求

1. 货物为原制造商制造的全新产品，整机无污染，无侵权行为、表面无划损、无任何缺陷隐患，在中国境内可依常规安全合法使用。
2. 交付验收标准依次序对照适用标准为：①符合中华人民共和国国家安全质量标准、环保标准或行业标准；②符合竞争性磋商文件和响应承诺中甲方认可的合理最佳配置、参数及各项要求；③货物来源国官方标准。
3. 进口产品必须具备原产地证明和商检局的检验证明及合法进货渠道证明（如有适用）。
4. 货物为原厂商未启封全新包装，具出厂合格证，序列号、包装箱号与出厂批号一致，并可追索查阅。
5. 乙方应将关键主机设备的用户手册、保修手册、有关单证资料及配备件、随机工具等交付给甲方，使用操作及安全须知等重要资料应附有中文说明。

四、交货期、交货方式及交货地点

1. 交货期:
2. 交货方式:
3. 交货地点:

五、付款方式

由甲方按下列程序付款:

1. 预付款: 签订合同后, 支付合同总价的_____%。
2. 设备安装调试结束, 提交全部报告材料, 调试完成并验收合格后, 支付至合同金额的____%。
3. 从验收合格之日起, 正常使用____个月后, 支付合同总价的____%。
4. 因甲方使用的是财政资金, 甲方在前款规定的付款时间为向政府采购支付部门提出办理财政支付申请手续的时间(不含政府财政支付部门审核的时间), 在规定时间内提出支付申请手续后即视为甲方已经按期支付。

六、质保期及售后服务要求

1. 本合同的质量保证期(简称“质保期”)为____年, 质保期自货物最终验收合格之日起算, 质保期内乙方对所供货物实行包修、包换、包退、包维护保养, 期满后可同时提供终身(免费/有偿)维修保养服务。
2. 质保期内, 如设备或零部件因非人为因素出现故障而造成短期停用时, 则质保期和免费维修期相应顺延。如停用时间累计超过60天则质保期重新计算。
3. 对甲方的服务通知, 乙方在接报后1小时内响应, 4小时内到达现场, 48小时内处理完毕。若在48小时内仍未能有效解决, 乙方须免费提供同档次的设备予甲方临时使用。

七、安装与调试

乙方必须依照竞争性磋商文件的要求和响应文件的承诺, 将设备、系统安装并调试至正常运行的最佳状态。

八、验收

1. 货物若有国家标准按照国家标准验收, 若无国家标准按行业标准验收, 为原制造商制造的全新产品, 整机无污染, 无侵权行为、表面无划损、无任何缺陷隐患, 在中国境内可依常规安全合法使用。
2. 进口产品必须具备原产地证明和商检局的检验证明及合法进货渠道证明。甲方有权要求乙方提供进口货物的报关单(如有适用)。
3. 货物为原厂商未启封全新包装, 具出厂合格证, 序列号、包装箱号与出厂批号一致, 并可追索查阅。所有随设备的附件必须齐全。
4. 乙方应将关键主机设备的用户手册、保修手册、有关单证资料及配备件、随机工具等交付给甲方, 使用操作及安全须知等重要资料应附有中文说明。
5. 甲方组成验收小组按国家有关规定、规范进行验收, 必要时邀请相关的专业人员或机构参与验收。因货物质量问题发生争议时, 由本地质量技术监督部门鉴定。货物符合质量技术标准的, 鉴定费由甲方承担; 否则鉴定费由乙方承担。

九、违约责任与赔偿损失

1. 乙方交付的货物、工程/提供的服务不符合竞争性磋商文件、响应文件或本合同规定的, 甲方有权拒收, 并且乙方须向甲方支付本合同总价5%的违约金。
2. 乙方未能按本合同规定的交货时间交付货物的/提供服务, 从逾期之日起每日按本合同总价3%的数额向甲方支付违约金; 逾期15天以上(含15天)的, 甲方有权终止合同, 要求乙方支付违约金, 并且给甲方造成的经济损失由乙方承担赔偿责任。
3. 甲方无正当理由拒收货物/接受服务, 到期拒付货物/服务款项的, 甲方向乙方偿付本合同总价的5%的违约金。甲方逾期付款, 则每日按本合同总价的3%向乙方偿付违约金。
4. 其它违约责任按《中华人民共和国合同法》处理。

十、争议的解决

合同执行过程中发生的任何争议, 如双方不能通过友好协商解决, 甲、乙双方一致同意向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十一、不可抗力

任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时, 应在不可抗力事件结束后1日内向对方通报, 以减轻可能给对方造成的损失, 在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后, 允许延期履行或修订合同, 并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

十二、税费

在中国境内、外发生的与本合同执行有关的一切税费均由乙方负担。

十三、其它

1. 本合同所有附件、竞争性磋商文件、响应文件、中标通知书均为合同的有效组成部分, 与本合同具有同等法律效力。
2. 在执行本合同的过程中, 所有经双方签署确认的文件(包括会议纪要、补充协议、往来信函)即成为本合同的有效组成部分。
3. 如一方地址、电话、传真号码有变更, 应在变更当日内书面通知对方, 否则, 应承担相应责任。
4. 除甲方事先书面同意外, 乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

十四、合同生效

1. 合同自甲乙双方代表或其授权代表签字盖章之日起生效。
2. 合同壹式____份, 其中甲乙双方各执____份, 政府采购代理机构执壹份, 政府采购监督管理部门____份。

甲方(盖章):

乙方(盖章):

代表:

代表:

签定地点:

签定日期: 年 月 日

签定日期: 年 月 日

开户名称:

银行账号:

开 户 行:

第六章 响应文件格式

包装封面参考

响 应 文 件

报价信封

正本

副本

项目编号：ZX18LD00QY021

项目名称：罗定市粮食军供储备库（二期）消防配套工程

响应供应商名称：

响应供应商地址：

(____年____月____日____时____分)之前不得启封

响应文件目录表

项目名称: 罗定市粮食军供储备库(二期)消防配套工程

项目编号: ZX18LD00QY021

文件类型	序号	文件名称	提交情况		页码范围	备注
			有	无		
初审文件(加盖公章) 响应供应商公章)	1	磋商函				
	2	响应供应商资格声明函				
	3	法人或者其他组织的营业执照、安全生产许可证等证明文件				
	4	2016年财务报告或提供2017年6月至今<至少一个月>的财务状况;其他组织,可提供银行出具的资信证明。				
	5	2017年6月至今<至少一个月>缴纳税收和社保的凭证。如依法免税或不需要缴纳社会保障资金的,应提供相应文件证明				
	6	具有履行合同所必需的设备和专业技术能力(提供承诺函,格式自拟)				
	7	为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商,不得再参加该采购项目/包组的其他采购活动。(提供《承诺函》)				
	8	提供在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)网站的信用信息记录查询结果打印页面并加盖公章				
	9	提供国家企业信用信息公示系统www.gsxt.gov.cn查询结果打印页				
	10	人民检察院出具的《无行贿犯罪档案记录证明》原件				
	11	法定代表人授权委托书				
	12	法定代表人证明书				
	13	实质性条款响应一览表及其附件				
响应供应商应提交的技术文件(加盖公章) 响应供应商公章)	1	报价表(首次报价)				
	2	政策适用性说明及其附件(如有)				
	3	投标货物技术参数响应一览表及其附件				
	4	服务方案				
	5	响应供应商认为需要提供的其它说明和资料				
响应供应商应提交的商务文件(加盖公章) 响应供应商公章)	1	响应供应商基本情况表				
	2	2016年至今同类项目情况一览表				
	3	项目负责人及服务团队成员一览表				
	4	用户需求响应一览表				
	5	招标代理服务费用承诺书				
	6	退磋商保证金说明				
	7	磋商保证金递交证明文件				
	8	响应供应商认为需要提供的其他商务资料				

磋商函

致：云浮市众信招标代理有限公司

我方确认收到贵方_____（项目名称）_____采购货物及相关服务的竞争性磋商文件（项目编号：ZX18LD00QY021），_____（响应供应商名称、地址）_____作为响应供应商已正式授权_____（响应供应商授权代表全名、职务）_____为我方签名代表，代表我方提交响应文件进行磋商。

签名代表在此声明并同意：

1. 我们愿意遵守政府采购代理机构发布竞争性磋商文件的各项规定，自愿参加磋商，并已清楚竞争性磋商文件的要求及有关文件规定，并严格按照竞争性磋商文件的规定履行全部责任和义务。
2. 我们同意本磋商自磋商截止之日起 90 天内有效。如果我们的磋商被接受，则直至合同生效时止，本磋商始终有效。本磋商始终有效并不撤回已递交的响应文件。
3. 我们已经详细地阅读并完全明白了全部竞争性磋商文件及附件，包括澄清（如有）及参考文件，我们完全理解本竞争性磋商文件的要求，我们同意放弃对竞争性磋商文件提出不明或误解的一切权力。
4. 我们同意提供招标采购单位与评标委员会要求的有关磋商的一切数据或资料。
5. 我们理解招标采购单位与磋商小组并无义务必须接受最低报价的磋商或其它任何磋商，完全理解政府采购代理机构拒绝迟到的任何磋商和最低磋商报价不是被授予成交的唯一条件。
6. 如果我们未对竞争性磋商文件全部要求作出实质性响应，则完全同意并接受按无效磋商处理。
7. 我们证明提交的一切文件，无论是原件还是复印件均为准确、真实、有效、完整的，绝无任何虚假、伪造或者夸大。我们在此郑重承诺：在本次招标采购活动中，如有违法、违规、弄虚作假行为，所造成的损失、不良后果及法律责任，一律由我公司（企业）承担。
8. 如果我们提供的声明或承诺不真实，则完全同意认定为我司提供虚假材料，并同意作相应处理。
9. 我们是依法注册的法人，在法律、财务及运作上完全独立于本项目采购人、用户单位（如有）和政府采购代理机构。
10. 所有有关本次磋商的函电请寄：_____（响应供应商地址）_____

备注：本磋商函内容不得擅自删改。

法定代表人或响应供应商授权代表（签名或盖章）：

职务：

响应供应商名称：

响应供应商公章：

电话：

传真：

邮编：

响应供应商资格声明函

云浮市众信招标代理有限公司：

关于贵公司_____年___月___日发布____（项目名称）____（项目编号：ZX18LD00QY021）的磋商公告，本公司（企业）愿意参加磋商，并声明：

本公司（企业）具备《政府采购法》第二十二条规定的条件

- （一）具有独立承担民事责任的能力；
- （二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- （六）法律、行政法规规定的其他条件。

注：以上须提供相关有效证明材料。

本公司（企业）已清楚招标文件的要求及有关文件规定。

本公司（企业）的法定代表人或单位负责人与本项目其他投标人的法定代表人或单位负责人不为同一人且与其他投标人之间不存在直接控股、管理关系。

本公司（企业）承诺在本次招标采购活动中，如有违法、违规、弄虚作假行为，所造成的损失、不良后果及法律责任，一律由我公司（企业）承担。

特此声明！

单位名称：

法定代表人或响应供应商授权代表（签名或盖章）：

单位地址：

单位公章：

邮政编码：

日期：

联系电话：

承诺函

云浮市众信招标代理有限公司：

关于贵公司____年____月____日发布_____项目（项目编号：ZX18LD00QY021）的采购公告，本公司（企业）愿意参加投标，并承诺：

根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》的规定，本公司（企业）如为采购项目（包组）提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不再参加该采购项目的其他采购活动。否则，由此所造成的损失、不良后果及法律责任，一律由我公司（企业）承担。

单位名称：

法定代表人或响应供应商授权代表（签名或盖章）：

单位地址：

单位公章：

邮政编码：

日期：

联系电话：

法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：注册于（响应供应商地址）的（响应供应商名称）在下面签名的（法定代表人姓名、职务）在此授权（被授权人姓名、职务）作为我公司的合法代理人，就（项目名称）（项目编号：ZX18LD00QY021）的磋商活动，提交响应文件及采购合同的签订、执行、完成和售后服务，作为响应供应商代表以我方的名义处理一切与之有关的事务。

被授权人（响应供应商授权代表）无转委托权限。

本授权书自法定代表人签字之日起生效，特此声明。

随附《法定代表人证明》

响应供应商名称（盖公章）：

地 址：

法定代表人（签字或盖章）：

签字日期：____年__月__日

被授权人（响应供应商授权代表）（签字或盖章）：

被授权人（授权代表）
居民身份证复印件粘贴处

（正面）

被授权人（授权代表）
居民身份证复印件粘贴处

（反面）

法定代表人证明书

_____同志，现任我单位_____职务，为法定代表人，特此证明。

本证明书自签发之日起生效，有效期与本公司响应文件中标注的响应有效期相同。

附：

营业执照（注册号）：

经济性质：

主营（产）：

兼营（产）：

法定代表人
居民身份证复印件粘贴处

（正面）

法定代表人
居民身份证复印件粘贴处

（反面）

响应供应商名称：（盖公章）：

地址：

签发日期：

实质性条款响应一览表

说明：响应供应商必须对应竞争性磋商文件带“★”的实质性条款逐条应答并按要求填写下表。

响应供应商名称：

项目编号：ZX18LD00QY021

序号	竞争性磋商文件★号条款描述	响应供应商响应描述	偏离情况说明 (正偏离/完全响应/负偏离)	查阅/证明文件指引
1	一、项目概况：★安全文明施工费率、规费和暂估价，不允许更改，否则作为无效报价。			见《响应文件》第__页至__页

备注：本表中“竞争性磋商文件条款描述”的条款与用户需求中的条款描述不一致的以用户需求中规定的为准。

响应供应商名称（盖公章）： _____

法定代表人或响应供应商授权代表（签名或盖章）： _____ 职务： _____ 日期： _____

制造商（总代理商）授权委托书

致：云浮市众信招标代理有限公司

作为制造（或总代理）_____（产品名称）的_____（制造或总代理企业全称），我企业在此授权_____（供应商名称）用我厂（公司）制造（或总代理）的产品参加_____（项目名称）（项目编号：ZX18LD00QY021）采购活动，递交磋商函并签署政府采购合同。

我厂（公司）郑重承诺：成交后我企业将无条件按照授权报价品种在交易期内保证货物的货源和质量，质保期为____年（以验收合格之日起计算），如有违反，依据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》及招标采购相关法规及条例承担法律责任。

授权期限为：_____年_____月起至本次成交货物采购期结束。

政府采购合同规定的招标采购期限与本授权书的有效期限应一致。若政府采购合同规定的招标采购期限延期，本授权书期限自动顺延到招标采购期限届满。此授权书一经授出，在报价截止期后将不作任何修改。

制造（或总代理）商名称（盖章）_____

联系电话、传真：_____

日期：_____年_____月_____日

（加盖供应商公章）

备注：本授权书必须打印，不得手写，不得行间插字和涂改。如有涂改，必须有制造商在涂改处加盖公章。或提供产品代理证书。

报价表

（首次报价）

响应供应商名称：

项目编号：ZX18LD00QY021

序号	产品名称	规格型号	品牌	原厂商及原产地	单位	数量	单价（元）	小计（元）
用户需求书中打“◆”的主要标的								
		/	/	/				
		/	/	/				
工期		自合同签订后三个月内完成。						
磋商总报价（人民币 元）：		小写：RMB 大写：						

响应供应商名称（盖公章）：_____

法定代表人或响应供应商授权代表（签名或盖章）：_____ 职务：_____ 日期：_____

备注：

1. 磋商总报价为各小计之和。
2. 此表须附在正、副本的响应文件中。
3. 磋商报价要求具体见第七章“磋商报价”要求。
4. 所有价格均以人民币作为货币单位填写及计算。报价应包含所有分项报价项的名称、规格型号、数量、单价及谈判总报价。谈判总报价应包括投标产品价、增值税、其它税、其他伴随服务的费用、标准附件价、备品备件及专用工具价。所有价格均以人民币作为货币单位填写及计算。报价应包括投标产品价、增值税、其它税、其他伴随服务的费用。
5. 各响应供应商可自行保留一份《首次报价》，以便谈判报价时参考用。
6. 本报价应详细列出所有分项报价项的名称、规格型号、数量、单价及谈判总报价，如未按要求列出，则按最后报价中谈判总报价与首次报价中谈判总报价的下浮比例确定所有分项报价项的具体报价。

《政策适用性说明》附件

中小企业声明函

（投标供应商认为其为小型或微型企业的应提交本函，并明确企业类型，并提供最近年度经审计的财务报表，否则评审时不能享受相应的价格扣除）

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181号）的规定，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。即，本公司同时满足以下条件：

1、根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）规定的划分标准，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。

2、本公司参加_____（采购人单位名称）的_____（项目名称）采购活动提供本企业制造的货物，由本企业承担工程、提供服务，或者提供其他_____（请填写：中型、小型、微型）企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

响应供应商名称（单位盖公章）：

日期：

中小微企业声明函（制造商）

（制造商认为其为小型或微型企业的应提交本函，并明确企业类型，并提供最近年度经审计的财务报表，否则评审时不能享受相应的价格扣除）

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181号）的规定和《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）规定的划分标准：

第四条第_____项_____行业，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（单位盖公章）：

日期：

货物技术参数响应一览表

说明：响应供应商必须对应竞争性磋商文件条款逐条应答并按要求填写下表。

响应供应商名称：_____

项目编号：ZX18LD00QY021

序号	货物名称及规格型号	竞争性磋商文件条款描述	响应供应商响应描述 (投标供应商应按响应货物/服务实际数据填写，不能照抄要求)	偏离情况说明 (正偏离/完全响应/负偏离)	查阅/证明文件指引
带“▲”的重要条款					
1					见《响应文件》第__页至__页
2					见《响应文件》第__页至__页
3					见《响应文件》第__页至__页

备注：

1. 本表的货物名称及规格型号须与《投标分项报价表》一致，“竞争性磋商文件条款描述”的条款与用户需求中的条款描述不一致的，以用户需求中规定的为准。
2. 投标响应参数应附相关证明资料/产品宣传彩页，并与厂家的产品资料一致，不一致的以厂家资料为准。

响应供应商名称（盖公章）：_____

法定代表人或响应供应商授权代表（签名或盖章）：_____ 职务：_____ 日期：_____

服务方案

主要内容应包括但不限于以下内容（格式自定）：

- 1
- 2
- 3 详细的合同项下提供服务的执行时间表及其实施措施，明确标注出影响合同执行的关键时间及因素；
- 4 须采购人配合事项；
- 5 响应供应商认为对磋商有利的其他资料。

响应供应商名称（盖公章）： _____

法定代表人或响应供应商授权代表（签名或盖章）： _____ 职务： _____ 日期： _____

响应供应商基本情况表

一、公司基本情况

1. 公司名称：_____ 电话号码：_____
2. 地 址：_____ 传 真：_____
3. 注册资金：_____ 经济性质：_____
4. 公司开户银行名称及账号：_____
5. 营业注册执照号：_____
6. 公司简介

文字描述：发展历程、经营规模及服务理念、技术力量、财务状况、管理水平等方面进行阐述。

二、响应供应商获得国家有关部门颁发的资质：

证书名称	发证单位	证书等级	证书有效期

我/我们声明以上所述是正确无误的，您有权进行您认为必要的所有调查，如以上数据有虚假，一经查实，自行承担相关责任。

响应供应商名称（盖公章）：_____

法定代表人或响应供应商授权代表（签名或盖章）：_____ 职务：_____ 日期：_____

2016 年至今同类项目情况一览表

响应供应商名称：

项目编号：ZX18LD00QY021

序号	业主名称	项目名称	服务内容	合同总价	签约或完成时间	单位联系人及电话
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						

备注：根据评审表的要求提交相应资料。

响应供应商名称（盖公章）：_____

法定代表人或响应供应商授权代表（签名或盖章）：_____ 职务：_____ 日期：_____

项目负责人及服务团队成员一览表

响应供应商名称：

项目编号：ZX18LD00QY021

序号	姓名	性别	年龄	学历	职称	专业	经验年限	拟担任职务或承担工作内容

备注：附上以上人员的学历、职称等证明文件复印件。

响应供应商名称（盖公章）： _____

法定代表人或响应供应商授权代表（签名或盖章）： _____ 职务： _____ 日期： _____

用户需求响应一览表

说明：响应供应商必须对应竞争性磋商文件的合同条款逐条应答并按要求填写下表。

响应供应商名称：

项目编号：ZX18LD00QY021

序号	竞争性磋商文件条款描述	响应供应商响应描述	偏离情况说明 (正偏离/完全响应/负偏离)
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

响应供应商名称（盖公章）：

法定代表人或响应供应商授权代表（签名或盖章）：_____

职 务：_____ 日 期：_____

招标代理服务费承诺书

云浮市众信招标代理有限公司、采购人：

本公司_____（投标人名称）在参加_____（项目名称）（项目编号：ZX18LD00QY021）的招标中如获中标，我公司保证按照招标文件的规定缴纳“招标代理服务费”后，凭领取人身份证复印件并加盖公章领取《中标通知书》。如采用电汇或银行转账，我公司将同时递交招标代理服务费缴费凭证复印件并加盖公章。

如我公司违反上款承诺，愿凭贵公司开出的相关通知，同意云浮市众信招标代理有限公司办理支付手续，扣除我公司提交的全部投标保证金，并愿承担由此引起的一切法律责任。

特此承诺！

投标人名称(盖公章)：

投标人地址：

电话：

传真：

法定代表人或投标人授权代表（签名或盖章）：

签署日期：

退磋商保证金说明

特别提醒:

响应供应商缴纳的磋商保证金,原则上,我司按保证金汇入的原账户退还,响应供应商必须填写原来汇入我司保证金账户时的账户信息。

我方为(项目名称)的投标(项目编号为:ZX18LD00QY021)所提交的磋商保证金(大写金额)元,请贵司退还磋商保证金(小写金额)元,请划到以下账户:

收款人名称			
收款人地址			
开户银行 (具体到XX银行 XX支行)		联系人	
账 号		联系电话	

备注:此表须附在开标小信封中。当响应供应商收到成交通知书或招标结果通知书,申请退还磋商保证金时,招标采购单位按其提供的“退磋商保证金说明”,按规定退还响应供应商的磋商保证金。

为及时退还响应供应商的磋商保证金,若存在以下三种情形的,则按以下规定执行:

1. 单位名称变更

A. 若响应供应商投标后,其单位名称变更,退还其磋商保证金时,除提交变更后的账户信息外,还需附工商部门打印的变更信息说明,并加盖单位公章;

B. 若响应供应商只变更营业执照信息,没有及时变更银行账户的,只需提供银行开户许可证复印件,并加盖单位公章。

2. 收支两条线

若响应供应商属于资金收支两条线的情况,则以上账户信息必须是其单位收款账户的信息,响应供应商需附上收支两条线的说明,并加盖单位公章;

3. 标前确定不参加投标

若响应供应商已汇入磋商保证金,但不参加投标时,请务必在项目开标前将该《退磋商保证金说明》按规定填写完整盖章后,传真至0766-8811320或扫描发至cailianyf@chinasp.cn。

响应供应商(公章):

日期:

第七章 磋商须知

一、说明

1 适用范围

1.1 本竞争性磋商文件适用于本磋商邀请中所述项目的政府采购。

2 监管部门及招标采购单位

2.1 监管部门指同级人民政府财政部门。

2.2 招标采购单位指采购人及政府采购代理机构。

2.3 采购人指依法进行政府采购的国家机关、事业单位和团体组织。本竞争性磋商文件第二章**磋商资料表**中所述的采购人已拥有一笔财政性资金或资金来源已落实。采购人计划将一部分或全部资金用于支付本次采购后所签订合同项下的款项。

2.4 政府采购代理机构指按照规定办理注册登记并通过审核的代理机构。本次采购的政府采购代理机构名称、地址、电话和传真见**投标资料表**。

3 关于响应供应商及成交供应商

3.1 响应供应商是响应磋商并且符合竞争性磋商文件规定资格条件和参加磋商竞争的法人、其他组织或者自然人。

3.2 合格的响应供应商

3.2.1 具有独立承担民事责任的能力。

3.2.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。

3.2.3 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。

3.2.4 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

3.2.5 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

3.2.6 法律、行政法规规定的其他条件。

3.2.7 只有在法律上和财务上独立、合法运作并独立于采购人和政府采购代理机构的响应供货商才能参加磋商。

3.2.8 法定代表人或单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同单位不得同时参与同一个项目（包组）的竞争。

3.2.9 符合第一章磋商邀请“合格响应供应商资格要求”的特殊条款。

3.3 成交供应商是指经法定程序确定并授予合同的响应供应商。

4 合格的货物和服务

4.1 “货物”是指响应供应商制造或组织符合竞争性磋商文件要求的货物等。投标的货物必须是其合法生产、合法来源的符合国家有关标准要求的货物，并满足竞争性磋商文件规定的规格、参数、质量、价格、有效期、售后服务等要求。

4.2 “服务”是指响应供应商按竞争性磋商文件规定完成的全部服务内容，其中包括完成服务所需的货物，及须承担的技术支持、培训和其它伴随服务。

4.3 响应供应商提供的所有货物或服务，其质量、技术等特征必须符合国家、行业现行法律、法规的相

关标准和《中华人民共和国政府采购法》的有关规定。

- 4.4 采购人有权拒绝接受任何不合格的服务，由此产生的费用及相关后果均由供应商自行承担。
- 4.5 响应供应商应保证本项目的服务或其任何一部分不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其他知识产权而引起的法律和经济纠纷；如果响应供应商不拥有相应的知识产权，则须在报价中包括合法获取该知识产权的相关费用，并在响应文件中附有相关证明文件。如因第三方提出其专利权、商标权或其他知识产权的侵权之诉，则一切法律责任由响应供应商承担。

5 投标费用

- 5.1 响应供应商应承担所有与准备和参加磋商有关费用。不论磋商的结果如何，招标采购单位均无义务和责任承担这些费用。

6 政府采购信用担保

- 6.1 根据《财政部关于开展政府采购信用担保试点工作的通知》（财库〔2011〕124号）和广东省政府采购信用担保试点实施方案粤财采购〔2011〕15号的有关精神和要求，除非**投标资料表**中另有规定，本项目实施政府采购信用担保。
- 6.2 投标担保，是指由专业担保机构为供应商履行支付磋商保证金的义务向采购人或采购代理机构提供的保证担保。供应商在投标有效期内发生的撤回投标文件，或中标后因自身原因不签署政府采购合同等行为而应实际支付保证金的，由专业担保机构按照担保函的约定履行担保责任。供应商可以自愿选择是否采取投标担保函的形式交纳磋商保证金。
- 6.3 履约担保，是指由专业担保机构为供应商支付履约保证金的义务向采购人提供的保证担保。中标人未按政府采购合同履行约定义务而应实际支付保证金的，由专业担保机构按照担保函约定履行担保责任。供应商可以自行选择是否采取履约担保函的形式交纳履约保证金。
- 6.4 融资担保，是指由专业担保机构为供应商向银行融资提供的保证担保。供应商可以自愿选择是否采取融资担保的形式为政府采购履约进行融资。
- 6.5 专业担保机构的选择。除非**投标资料表**中另有规定，投标人必须选定中国投资担保有限公司、广东省融资再担保公司、东莞市金鼎融资担保公司任一家作为专业担保机构。
- 6.6 供应商可以以投标担保函的形式交纳磋商保证金，并以《政府采购投标担保函》作为投标文件的附件。
- 6.7 供应商可以以履约担保函的形式交纳履约保证金。

7 其他

- 7.1 所有时间均为24小时制北京时间，所有货币单位均为人民币元，所使用的计量单位均以《中华人民共和国法定计量单位》为准（特别注明除外）。

二、竞争性磋商文件

8 竞争性磋商文件的编制依据与构成

- 8.1 本竞争性磋商文件的编制依据《中华人民共和国政府采购法》及其实施条例、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》及其配套的法规、规章、政策。

8.2 要求提供的货物或服务、采购过程和合同条件在竞争性磋商文件中均有说明。竞争性磋商文件以中文文字编写。

竞争性磋商文件共七章，由下列文件以及在采购过程中发出的澄清、修改和补充文件组成，内容如下：

第一章 磋商邀请

第二章 磋商资料表

第三章 评分体系与标准

第四章 用户需求书

第五章 合同通用条款

第六章 响应文件格式

第七章 磋商须知

8.3 响应供应商应认真阅读、并充分理解竞争性磋商文件的全部内容（包括所有的补充、修改内容、重要事项、格式、条款和技术规范、参数及要求等）。响应供应商没有按照竞争性磋商文件要求提交全部资料，或者响应文件没有对竞争性磋商文件在各方面都作出实质性响应是响应供应商的风险，有可能导致其磋商响应被拒绝，或被认定为无效响应或被确定为响应无效。

8.4 本竞争性磋商文件的解释权归“云浮市众信招标代理有限公司”所有。

9 竞争性磋商文件的澄清及修改

9.1 无论出于何种原因，招标采购单位可以主动地或在解答响应供应商提出的疑问时对已发出的竞争性磋商文件进行必要的澄清或修改（更正）的，在提交首次响应文件截止时间至少5日前在指定媒体上发布公告，并通知所有报名及购买竞争性磋商文件的响应供应商，报名及购买竞争性磋商文件的响应供应商在收到澄清或修改（更正）通知后应按要求以书面形式（传真有效）予以确认，如在24小时之内无书面回函则视为同意修改内容，并有责任履行相应的义务。澄清或修改（更正）不足5日的，但可能不影响响应文件编制的，招标采购单位在征得当时已报名及购买竞争性磋商文件的响应供应商同意并书面确认（传真有效）后，可不改变投标截止时间。

9.2 招标采购单位发出的澄清或修改（更正）的内容为竞争性磋商文件的组成部分，并对潜在响应供应商具有约束力。

9.3 响应供应商在规定的时间内未对竞争性磋商文件澄清或提出疑问的，招标采购单位将视其为无异议。对竞争性磋商文件中描述有歧意或前后不一致的地方，磋商小组有权进行评判，但对同一条款的评判应适用于每个响应供应商。

10 竞争性磋商文件的答疑或现场考察

10.1 除非依本须知9.1规定的有必要时或磋商资料表中另有规定，不举行项目集中答疑会或现场考察，如举行集中答疑会或现场考察的，则按以下规定：

10.1.1 在磋商资料表中规定的日期、时间和地点组织公开答疑会或现场考察；

10.1.2 供应商对本项目提出的疑问，需在答疑会或现场考察召开日前至少一个工作日将问题清单以书面形式（加盖公章）提交至政府采购代理机构，供应商代表于上述的时间和地点出席答疑会或现场

考察；

- 10.1.3 已购买竞争性磋商文件的响应供应商如不出席答疑会或现场考察视为对竞争性磋商文件所有内容无任何异议。

三、响应文件的编制

11 磋商的语言

- 11.1 响应供应商提交的响应文件以及响应供应商与招标采购单位就有关磋商的所有来往函电均应使用中文书写。响应供应商提交的支持资料和已印刷的文献可以用另一种语言，但相应内容应附有中文翻译本，在解释响应文件的修改内容时以中文翻译本为准。对中文翻译有异议的，以权威机构的译本为准。

12 响应文件的构成

- 12.1 响应供应商编写的响应文件应包括初审文件、技术文件、商务文件，编排顺序参见响应文件格式。
12.2 响应文件的构成应符合法律法规及竞争性磋商文件的要求。

13 响应文件的编写

- 13.1 响应供应商应完整、真实、准确地填写竞争性磋商文件中提供的磋商函、报价表以及竞争性磋商文件中规定的其它所有内容。
13.2 响应供应商对竞争性磋商文件中多个包组进行磋商的，其响应文件的编制可按每个包组的要求分别装订和封装。响应供应商应当对响应文件进行装订，对未经装订的响应文件可能发生的文件散落或缺损，由此造成的后果和责任由响应供应商承担。
13.3 响应供应商必须对响应文件所提供的全部资料的真实性承担法律责任，并无条件接受招标采购单位及政府采购监督管理部门等对其中任何资料进行核实的要求。
13.4 如果因为响应供应商的响应文件只填写和提供了本竞争性磋商文件要求的部分内容和附件，或没有提供竞争性磋商文件中所要求的全部资料及数据，而给磋商造成困难的，其可能导致的结果和责任由响应供应商自行承担。

14 磋商报价

- 14.1 响应供应商应按照“第四章 用户需求书”中采购项目技术或服务要求规定的内容、责任范围进行报价。并按报价表的要求报出价格。报价总价中不得包含竞争性磋商文件要求以外的内容，否则，在评审时不予核减。报价总价中不得缺漏竞争性磋商文件所要求的内容，否则，被视为包含在报价总价中。
14.2 在磋商过程中，磋商小组发现响应供应商的报价明显低于其他响应供应商报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该响应供应商作出书面说明并提供相关证明材料。响应供应商不能合理说明或者不能提供相关证明材料的，由磋商小组认定该响应供应商以低于成本报价，应当否决其投标。
14.3 投标分项报价表内容应包含：（适用货物类项目）
14.3.1 从中华人民共和国境内提供的货物须包含：

- 14.3.1.1 投标产品价；
- 14.3.1.2 除应包括要向中华人民共和国政府缴纳的增值税和其它税，还应包括对以下①、②两项已缴纳或应缴纳的全部关税、增值税和其它税：
- ① 报价的货物在制造或组装时使用的部件和原材料是从境外进口的；或
- ② 报货架交货价的货物是从境外进口的。
- 14.3.1.3 报**投标资料表**中列出的其他伴随服务的费用和标准附件价、备品备件及专用工具价(如有)。
- 14.3.2 从中华人民共和国境外提供的货物须包含：
- 14.3.2.1 投标产品价；
- 14.3.2.2 除应包括要向中华人民共和国政府缴纳的增值税和其它税，如果**投标资料表**中另有规定，还应包括货物从境外进口已缴纳或应缴纳的全部关税、增值税和其它税；
- 14.3.2.3 报货物境外离岸价格、国外运输费、国外运输保险费；
- 14.3.2.4 报**投标资料表**中列出的其他伴随服务费用和标准附件价、备品备件及专用工具价(如有)。
- 14.4 报价表内容应包含：（适用服务类项目）
- 14.4.1 竞争性磋商文件要求完成全部服务所需的费用；
- 14.4.2 磋商报价包含履行合同所有相关服务所需的费用；
- 14.4.3 磋商报价均应包含所有的税费；
- 14.4.4 其他一切隐含及不可预见的费用；
- 14.5 投标报价为本次磋商内容的费用，即为合同价，不得在成交后提出任何增加费用要求，响应供应商在投标时应充分考虑相关风险性因素。
- 14.6 响应供应商在成交并签署合同后，服务期限内出现的任何遗漏，均由成交供应商负责，采购人将不再支付任何费用。
- 14.7 对于报价免费的内容须标明“免费”。
- 14.8 响应供应商根据本须知“报价表内容应包含”规定将报价分成几部分，只是为了方便对响应文件进行比较，并不限制采购人以上述任何条件订立合同的权利。
- 14.9 除**磋商资料表**中另有规定，响应供应商所报的磋商价在合同执行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更。任何包含价格调整要求的磋商被认为是非实质性响应磋商而予以拒绝。
- 14.10 除**磋商资料表**中允许有备选方案外，本次磋商不接受选择性报价，否则将被视为无效报价。
- 14.11 除**磋商资料表**另有规定外，本次磋商不接受具有附加条件的报价，否则将被视为无效报价。

15 投标货币

- 15.1 响应供应商所提供的货物或服务均应以人民币报价。

16 联合体投标

- 16.1 除非**磋商邀请**中另有规定，不接受联合体投标。如果磋商邀请中规定允许联合体投标的，则必须满足：
- 16.1.1 以联合体形式参加磋商的，联合体各方均必须符合本须知“合格的响应供应商”的一般规定，并至少有一方符合满足“合格的响应供应商”的特殊条款要求；

- 16.1.2 以联合体形式参加政府采购活动的,联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动。
- 16.1.3 联合体投标的,必须提供各方签订的共同联合体协议,明确约定各方承担的工作和相应的责任。联合体各方签订共同联合体协议后,不得再以自己名义单独在同一项目(或包组)中磋商,也不得组成新的联合体参加同一项目(或包组)磋商;
- 16.1.4 联合体中有同类资质的响应供应商按照联合体分工承担相同工作的,应当按照资质等级较低的响应供应商确定资质等级。
- 16.1.5 联合体投标的,可以由联合体中的一方或者共同提交磋商保证金,以一方名义提交磋商保证金的,对联合体各方均具有约束力。
- 16.1.6 联合体成交的,联合体各方应当共同与采购人签订合同。

17 证明响应供应商合格和资格的文件

- 17.1 响应供应商应提交证明其有资格参加磋商和成交后有能力履行合同的文件,并作为其响应文件的一部分。如果响应供应商为联合体,应提交联合体各方的资格证明文件、共同联合体协议并注明主体方及各方拟承担的工作和责任。否则,将导致其磋商报价无效。
- 17.2 响应供应商提交的资格证明文件应证明其满足本须知定义的合格响应供应商。

18 证明货物或服务的合格性和符合竞争性磋商文件规定的文件

- 18.1 响应供应商应提交证明文件,证明其磋商的货物或服务的合格性符合竞争性磋商文件规定。该证明文件作为响应文件的一部分。
- 18.2 证明货物或服务与竞争性磋商文件的要求相一致的文件,可以是文字资料、图纸和数据,它包括:
- 18.2.1 货物主要技术指标和性能的详细说明;服务主要内容、方案、质量、标准指标等的详细说明;
- 18.2.2 货物正常使用所必须的备件和专用工具清单,包括备件和专用工具的货源及现行价格;(适用货物类项目)
- 18.2.3 对照竞争性磋商文件货物或服务内容与要求,逐条说明所提供货物或服务已对竞争性磋商文件的采购内容与要求作出了实质性的响应,并申明与采购内容与要求条文的偏差和例外。特别对有具体参数要求的指标,响应供应商须提供所投服务的具体参数值。响应供应商在阐述时应注意竞争性磋商文件的采购内容、要求和标准,响应供应商在磋商中要实质上满足或优于竞争性磋商文件的要求。

19 磋商保证金

- 19.1 响应供应商应按**磋商资料表**中规定的金额、期限缴纳磋商保证金,并作为其响应文件的组成部分。
- 19.2 如无质疑或投诉,未成交的响应供应商保证金,在成交通知书发出后五个工作日内不计利息原额退还;如有质疑或投诉,招标采购单位将在质疑和投诉处理完毕后不计利息原额退还,因供应商自身原因导致无法及时退还的除外。
- 19.3 成交供应商的磋商保证金,在成交供应商与采购人签订采购合同后五个工作日内不计利息原额退还,因供应商自身原因导致无法及时退还的除外。
- 19.4 有下列情形之一的,磋商保证金不予退还:

- 19.4.1 供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；
- 19.4.2 供应商在响应文件中提供虚假材料的；
- 19.4.3 除因不可抗力或竞争性磋商文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；
- 19.4.4 供应商与采购人、其他供应商或者政府采购代理机构恶意串通的；
- 19.4.5 成交供应商未按本须知规定缴纳招标代理服务费；
- 19.4.6 依法取消成交资格；
- 19.4.7 将成交项目转让给他人，或者在竞争性磋商文件中未说明，且未经采购人同意，违反竞争性磋商文件规定，将成交项目分包给他人的；
- 19.4.8 竞争性磋商文件规定的其他情形。

20 磋商有效期

- 20.1 磋商应自**磋商资料表**中规定的响应文件递交截止时间起，并在**磋商资料表**中所述期限内保持有效。磋商有效期不足的磋商将被视为非实质性响应，视为无效响应。
- 20.2 特殊情况下，在原磋商有效期截止之前，政府采购代理机构可要求响应供应商延长磋商有效期。这种要求与答复均应以书面形式提交。响应供应商可拒绝政府采购代理机构的这种要求，其磋商保证金将予以退还，但其磋商在原磋商有效期期满后将不再有效。同意延长磋商有效期的响应供应商将不会被要求和允许修正其磋商，而只会被要求相应地延长其磋商保证金的有效期。在这种情况下，本须知有关磋商保证金的退还和不予退还的规定将在延长了的有效期内继续有效。

21 响应文件的式样和签署

- 21.1 响应供应商应准备一份响应文件正本、电子文件和**磋商资料表**中规定数目的副本，响应文件的副本可采用正本的复印件。每套响应文件须清楚地标明“正本”或“副本”。若副本与正本不符，以正本为准。
- 21.2 响应文件的签署
 - 21.2.1 响应文件的正本需打印或用不褪色墨水书写，竞争性磋商文件要求签名的由法定代表人或经其正式授权的代表签字。响应文件每一页均要求加盖响应供应商公章，副本可以复印，与正本具有同等法律效力。授权代表须将以书面形式出具的《法定代表人授权委托书》附在响应文件中。
 - 21.2.2 响应文件中的任何重要的插字、涂改和增删，必须由法定代表人或经其正式授权的代表在旁边签章或签字才有效。

四、响应文件的递交

22 响应文件的密封和标记

- 22.1 响应供应商应单独提交一个密封信封，并在信封上标明“报价信封”的字样，内容包括报价表、磋商保证金缴付凭证、电子文件和退磋商保证金说明函，若本项目（或包组）接受联合体投标，则联合体投标，应将各方共同签署的《联合投标协议》和《投标联合体授权主体方协议书》一并提交。“报价信封”是响应文件的组成部分。
- 22.2 响应文件封装：

22.2.1 清楚写明响应供应商名称和地址。

22.2.2 注明磋商邀请中指定的项目名称、项目编号、包组号（如有）和“在（竞争性磋商文件中规定的响应文件递交截止日期和时间）之前不得启封”的字样。

22.3 如果未按本须知前款要求加写标记和密封，政府采购代理机构对误投或提前启封概不负责。

23 响应文件递交截止期

23.1 响应供应商应在**磋商资料表**中规定的截止日期和时间前，将响应文件递交至**磋商资料表**中指定的地点。在截止时间后送达的响应文件为无效文件，招标采购单位或者磋商小组应当拒绝。

24 响应文件的修改和撤回、撤销

24.1 响应供应商在响应文件递交截止时间前，可以对所递交的响应文件进行补充、修改或者撤回，并书面通知招标采购单位。补充、修改的内容应当按竞争性磋商文件要求签署、盖章，并作为响应文件的组成部分。补充、修改的内容和响应文件不一致的，以补充、修改的内容为准。在响应文件递交截止期时点之后，响应供应商不得对其响应文件做任何修改和补充。

24.2 除响应供应商提交最后报价之前根据磋商情况退出磋商的情形外，响应供应商在投标截止后或在竞争性磋商文件中规定的磋商有效期内不可撤销其投标。否则，不予退还其磋商保证金。

五、竞争性磋商流程

25 响应文件的拆封

25.1 政府采购代理机构在**磋商邀请**中规定的日期、时间和地点组织磋商。

25.2 响应文件拆封在竞争性磋商文件规定的开标时间进行，拆封地点为竞争性磋商文件中预先确定的开标地点。

25.3 响应文件递交截止时间后，由全体响应供应商对全部响应文件的密封情况进行检查。

26 磋商小组

26.1 磋商由依照政府采购法律、法规、规章、政策的规定，组建的磋商小组负责。磋商小组按政府采购规定由采购人代表和相关专业的专家组成，采购人代表人数、专家人数构成将按照**磋商资料表**中确定。磋商小组成员依法从政府采购评审专家库中随机抽取。

26.2 磋商小组名单在磋商结果确定前严格保密。评审专家有下列情形之一的，受到邀请应主动提出回避，采购当事人也可以要求该评审专家回避：

26.2.1 磋商小组中，同一任职单位评审专家超过二名的；

26.2.2 参与竞争性磋商文件论证的；

26.2.3 参加采购活动前3年内与供应商存在劳动关系；

26.2.4 参加采购活动前3年内担任供应商的董事、监事；

26.2.5 参加采购活动前3年内是供应商的控股股东或者实际控制人；

26.2.6 与供应商的法定代表人或者负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

26.2.7 与供应商有其他可能影响政府采购活动公平、公正进行的关系。

27 磋商过程

- 27.1 磋商小组应当对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行评审。磋商小组可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。
- 27.2 资格、符合性评审详见竞争性磋商文件第三章的《资格性、符合性评审表》，未能通过资格性、符合性审查被认定为无效响应，磋商小组应当现场告知有关供应商。只有全部满足《资格性和符合性审查表》所列各项要求的投标才是有效投标，只要不满足资格性和符合性条款中所列各项要求之一的，将被认定为无效投标。对投标有效性认定意见不一致的，磋商小组按照少数服从多数的原则确定。
- 27.3 磋商小组所有成员应当集中与单一供应商（以响应供应商签到顺序为准）分别进行磋商，并给予所有参加磋商的响应供应商平等的磋商机会。
- 27.4 在磋商过程中，磋商小组可以根据竞争性磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动竞争性磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。对竞争性磋商文件作出实质性变动是竞争性磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的响应供应商。供应商应当按照竞争性磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。
- 27.5 在磋商中，磋商小组及有关当事人应当严格遵守保密原则，任何人不得透露与磋商有关的其他响应供应商的技术资料、价格和其他信息。
- 27.6 竞争性磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组要求所有作出实质性响应的有效供应商应在规定的时间内提交最后报价；
- 27.7 如出现竞争性磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由供应商最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组按照少数服从多数的原则，投票推荐3家以上供应商的设计方案或者解决方案在规定的时间内提交最后报价（最后报价时间由磋商小组视磋商进程决定）。
- 27.8 最后报价对所有响应供应商进行公开唱出。最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。
- 27.9 对成交供应商的价格出现明显低于或高于同业同期市场平均价的情形时，磋商小组应当在评审意见中详细说明推荐理由。
- 27.10 报价修正误差的原则如下：
- 27.10.1 响应文件中的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；
- 27.10.2 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改单价；
- 27.10.3 对不同文字文本响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准；
- 27.11 磋商小组按上述修正误差的原则调整的价格对其响应供应商具有约束力。如果响应供应商不接受修正后的价格，其报价将被拒绝。
- 27.12 评审报告应当由磋商小组全体人员签字认可。磋商小组成员对评审报告有异议的，磋商小组按照少

数服从多数的原则推荐成交候选人，采购程序继续进行。对评审报告有异议的磋商小组成员，应当在报告上签署不同意见并说明理由，由磋商小组书面记录相关情况。磋商小组成员拒绝在报告上签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评审报告。

27.13 出现下列情形之一的，招标采购单位终止竞争性磋商采购活动：

27.13.1 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；

27.13.2 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

27.13.3 除法律法规规定的情形外，在采购过程中符合要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足3家的。

27.14 最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。符合“市场竞争不充分的科研项目，以及需要扶持的科技成果转化项目”情形的，提交最后报价的供应商可以为2家。

27.15 政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目），在采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有2家的，竞争性磋商采购活动可以继续进行。

27.16 同一品牌同一型号产品可由多家代理商参加竞争，但只作为一个响应供应商计算。

28 评审方法和标准

28.1 磋商小组将按照**投标资料表**中确定的评标方法和本竞争性磋商文件第三章中的评审标准进行评标。

28.2 除**磋商资料表**另有规定的，磋商小组根据综合评分情况按照评审得分由高到低推荐3名成交候选人。评审得分相同的，按下列顺序比较确定：（1）节能产品；（2）环保产品；（3）投标报价（由低到高）；（4）技术评分（由高到低）。如以上都相同的，名次由评标委员会抽签确定。除**投标资料表**另有规定的，推荐综合得分排名第一的投标人为第一中标候选人，排名第二的投标人为第二中标候选人，排名第三的投标人为第三中标候选人。

28.3 磋商小组提交评审报告和推荐成交意见报采购人确认，采购人在收到评审报告后在规定时间内，按照评审报告中推荐的成交候选人顺序确定成交供应商，也可以事先授权磋商小组直接确定成交供应商。

28.4 评审结果确定后，采购人根据需要通知评标委员会推荐的第一中标候选人在2个工作日内，按响应文件中所列清单中的相关证件、证明文件、合同和其他文件的原件送采购人核对与响应供应商响应文件中的复印件是否一致。采购人在接到原件之日起3个工作日内，核对没有不一致的，须确认成交人；核对发现有不一致或第一中标候选人没有按约定提交原件的，报监管部门核实后按按虚假应标处理。

29 确定成交结果

29.1 成交供应商确定后，政府采购代理机构将发布采购信息公告的媒体上发布成交结果公告。不在成交名单之列者即为未成交供应商，政府采购代理机构不再以其他方式另行通知。

29.2 成交结果公告后，政府采购代理机构同时向成交供应商发出《成交通知书》，向采购人及未成交供应商发出《成交结果通知书》，《成交通知书》对成交供应商和采购人具有同等法律效力。

29.3 《成交通知书》将作为授予合同资格的合法依据，是合同的一个组成部分。

30 询问、质疑、投诉

30.1 询问

30.1.1 供应商对政府采购活动事项有疑问的，可以向招标采购单位提出询问，询问可以口头方式提出，也可以书面方式提出。

30.1.2 招标采购单位在三个工作日内对供应商依法提出的询问作出答复。

30.2 质疑

30.2.1 质疑期限：

30.2.2 供应商认为采购文件的内容损害其权益的，应在收到采购文件之日或者采购文件公告期届满之日起七个工作日内。

30.2.3 供应商认为采购过程损害其权益的，应在各采购程序环节结束之日起七个工作日内。

30.2.4 供应商认为中标或者成交结果损害其权益的，应在中标或者成交结果公告期限届满之日起七个工作日内。

30.2.5 提交要求：

30.2.5.1 以书面形式（加盖供应商公章，供应商以电话、传真或电邮形式提交的质疑属于无效质疑）向招标采购单位提出质疑。

30.2.5.2 质疑书内容：应包括具体的质疑事项、事实依据及相关确凿的证明材料、明确的请求、供应商名称及地址、授权代表姓名及其联系电话、质疑时间。质疑书应当署名并由法定代表人或授权代表签字并加盖公章。供应商递交质疑书时需供质疑书原件、法定代表人授权委托书（应载明委托代理的具体权限及事项）及授权代表身份证复印件。

30.2.5.3 供应商质疑应当有明确的请求和必要的证明材料，捏造事实、提供虚假材料或者以非法手段取得证明材料不能作为质疑的证明材料。

30.2.5.4 招标采购单位在收到供应商的书面质疑后7个工作日内作出答复，并以书面形式通知质疑供应商和其他有关供应商，但答复内容不涉及商业秘密。质疑供应商须提供相关证明材料，包括但不限于权益受损害的情况说明及受损害的原因、证据内容等，并对质疑内容的真实性承担责任。

30.2.6 对于捏造事实、滥用维权扰乱采购秩序的恶意质疑者或举证不全查无实据被驳回次数在一年内达三次以上，将纳入不良行为记录名单并承担相应的法律责任。

30.3 投诉

30.3.1 质疑供应商对招标采购单位的质疑答复不满意，或招标采购单位未在规定期限内作出答复的，可以在答复期满后十五个工作日内向同级监管部门提出投诉。

六、授予合同

31 合同的订立

31.1 除非磋商资料表另有规定，采购人应当自成交通知书发出之日起三十日内，按照竞争性磋商文件要求和成交供应商响应文件承诺签订政府采购合同，但不得超出竞争性磋商文件和成交供应商响应文件的范围、也不得再行订立背离竞争性磋商文件确定的合同文本以及采购标的、规格型号、采购

金额、采购数量、技术和服务要求等实质性内容的协议。

- 31.2 成交供应商拒绝签订政府采购合同的，采购人可以与排在成交人之后第一位的中标候选人签订政府采购合同，也可以重新开展采购活动。
- 31.3 自政府采购合同签订之日起2个工作日内，采购人应将政府采购合同在省级以上人民政府财政部门指定的媒体上公告，但政府采购合同中涉及国家秘密、商业秘密的内容除外。
- 31.4 政府采购合同签订之日起七个工作日内，采购人应将政府采购合同副本报同级监管部门备案和有关部门备案。

32 合同的履行

- 32.1 政府采购合同订立后，合同各方不得擅自变更、中止或者终止合同。政府采购合同需要变更的，采购人应将有关合同变更内容，以书面形式报同级政府采购监督管理部门备案；因特殊情况需要中止或终止合同的，采购人应将中止或终止合同的理由以及相应措施，以书面形式报同级政府采购监督管理部门备案。
- 32.2 政府采购合同履行中，采购人需追加与合同标的相同的货物、工程或者服务的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与响应供应商签订补充合同，但所补充合同的采购金额不得超过原合同采购金额的百分之十。签订补充合同的必须按规定备案。

33 履约保证金

- 33.1 成交供应商应按照**磋商资料表**规定的金额，采用竞争性磋商文件中要求的形式向采购人提交履约保证金。

34 招标代理服务费

- 34.1 成交供应商应按照竞争性磋商文件**磋商资料表**中的规定缴纳招标代理服务费。否则，将不予退还其磋商保证金。
- 34.2 服务费按差额定率累进法计算。

中标金额 \ 费率	货物招标	服务招标
100万元以下	1.5%	1.5%
100~500万元	1.1%	0.8%
500~1000万元	0.8%	0.45%
1000~5000万元	0.5%	0.25%
5000万元~1亿元	0.25%	0.1%
1~5亿元	0.05%	0.05%
5~10亿元	0.035%	0.035%
10~50亿元	0.008%	0.008%
50~100亿元	0.006%	0.006%
100亿以上	0.004%	0.004%

例如：某货物招标成交金额为850万元，计算招标代理服务收费额如下：

$$100\text{万元} \times 1.5\% = 1.5\text{万元}$$
$$(500-100)\text{万元} \times 1.1\% = 4.4\text{万元}$$
$$(850-500)\text{万元} \times 0.8\% = 2.8\text{万元}$$
$$\text{合计收费} = 1.5 + 4.4 + 2.8 = 8.7\text{（万元）}$$

例如：某服务招标成交金额为 850 万元，计算招标代理服务收费额如下：

$$100\text{万元} \times 1.5\% = 1.5\text{万元}$$
$$(500-100)\text{万元} \times 0.8\% = 3.2\text{万元}$$
$$(850-500)\text{万元} \times 0.45\% = 1.575\text{万元}$$
$$\text{合计收费} = 1.5 + 3.2 + 1.575 = 6.275\text{（万元）}$$

34.3 经依法取消成交资格的，招标代理服务费不予退还。

2: 质疑函格式

质疑函

(可根据质疑内容增加或删除)

采购:

我公司依法参与了(采购代理机构或采购人)于_年_月_日组织的政府采购活动。根据《政府采购法》和《政府采购供应商投诉处理办法》等规定,我认为(采购项目名称)(采购项目编号:)项目的采购活动中,(采购文件、采购过程、中标/成交结果)损害了我公司权益,特提出质疑。

一、我认为项目的(采购文件、采购过程、中标/成交结果)损害了我司权益,具体事项如下(每个质疑事项应有与之相对应的证据予以支持。质疑事项属于涉密的,应提供信息来源或有效证据):

() 质疑采购文件

1. 质疑内容采购文件___页,内容“ _____ ” 损害了我公司权益

事实依据: _____(证据见附件第 页)

法律依据: _____

我方请求采购文件做如下修改: _____

我方对采购文件其他内容无质疑。

() 质疑采购过程

1. 于_年_月_日,在_____进行的(收取采购文件(样品)、开标、谈判)过程,发生损害了我公司权益的事项,

事实依据: _____(证据见附件第页)

法律依据: _____

我方请求: _____

我方对其他采购过程无质疑。

() 质疑采购结果

1. 于_年_月_日公布的中标(成交)结果,发生损害了我公司权益的事项,

事实依据: _____(证据见附件第页)

法律依据: _____

我方请求: _____

我方对中标(成交)结果公告其他内容无质疑。

二、为维护我公司的合法权益,现要求贵方就上述质疑事项依照政府采购有关规定在限期内作出回复。

质疑供应商:_____(签章) 法定代表人: _____(签名或盖章)

主要负责人: _____(签名或盖章), 职位: _____

项目联系人: _____ 电话(手机/座机): _____

地址: _____ 邮编: _____

电子邮箱: _____ 传真: _____

备注：

1. 每个质疑事项应有与之相对应的证据予以支持。质疑事项属于涉密的，应提供信息来源或有效证据。

2. 供应商质疑、投诉应当有明确的请求和必要的证明材料(依据《中华人民共和国政府采购法实施条例》第五十七条，捏造事实、提供虚假材料或者以非法手段取得证明材料不能作为质疑、投诉的证明材料；依据《中华人民共和国政府采购法实施条例》第七十三条，供应商捏造事实、提供虚假材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉的，由财政部门列入不良行为记录名单，禁止1至3年内参加政府采购活动)。

3. 质疑函应当署名。质疑人为自然人的，应当有本人签名；质疑人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人或者主要负责人签字盖章并加盖公章。

不按上述要求拟写的质疑函，采购代理机构将有可能不予受理。