

竞争性谈判文件

(第一册, 专用条款)

项目名称: 罗定市太平中学风雨运动场工程

项目编号: ZX18LD00ZC009 (445381-201801-81360039-0001)

采购人: 罗定市太平中学

招标代理机构: 云浮市众信招标代理有限公司

2018年2月12日



温馨提示!!!

(本提示内容非采购文件的组成部分，仅为善意提醒。如有不一致的地方，以采购文件为准)

- 一、 如无另行说明，响应文件递交时间为提交响应文件截止时间**前 30 分钟**内。
- 二、 为避免因迟到而失去投标资格，请**适当提前到达**。
- 三、 各响应供应商请**注意区分**响应保证金、购买采购文件以及招标代理服务费**收款帐号**的区别，务必将响应保证金按采购文件的要求存入**指定的响应保证金账号**，招标代理服务费存入**招标代理服务费账号**。切勿将款项转错账户，以免影响保证金退还的速度及投标的资格。
- 四、 响应保证金必须于第二章《谈判资料表》**规定的时间内到达指定账号**（账号信息详见第二章《谈判资料表》）。由于转账当天不一定能够达账，为避免因响应保证金未达账而导致谈判被拒绝，建议**至少提前 2 个工作日转账**。
- 五、 响应文件应按顺序**编制页码**。
- 六、 请仔细检查响应文件是否已按采购文件要求**盖章、签名、签署日期**。
- 七、 请正确填写《报价表》。多包组项目请仔细检查包组号，包组号与包组采购内容必须对应。
- 八、 如投标产品属于许可证管理范围内的，须提交相应的许可证复印件。
- 九、 响应供应商为中型、小型、微型企业的，请提交《中小企业声明函》，并明确企业类型，并提供最近年度经审计的财务报表。
- 十、 为了提高政府采购效率，节约社会交易成本与时间，希望购买了采购文件而决定不参加本次投标的供应商，在响应文件递交截止时间的 3 日前，按《谈判邀请函》中的联系方式，以书面形式告知我公司。对您的支持与配合，谨此致谢。
- 十一、 **首次参与政府采购项目投标的供应商**，应在**报名成功后最迟必须于开标前一日**登录广东省政府采购网进行注册。注册过程中如有任何疑问，可咨询广东省政府采购网技术部，电话：020-8318 8500、8318 8580。
- 十二、 在云浮地区范围内参与公共资源交易活动并且符合所参加的公共资源交易活动有关法律法规规定的有关企业。直接登录云浮市公共资源交易网（<http://ggzy.yunfu.gov.cn>）进行免费注册（具体操作步骤详见登记页面“录入指引”手册），并按要求扫描上传相关证件资料。
- 十三、 响应供应商如需对项目提出询问或质疑，应按采购文件附件中的询问函和质疑函的格式提交。



文件构成

第一册 专用条款

第一章 谈判邀请

第二章 谈判资料表

第三章 评审标准

第四章 用户需求书

第五章 合同通用条款

第六章 响应文件格式

第二册 通用条款

第七章 响应供应商须知

一、说明

二、谈判文件

三、响应文件的编制

四、响应文件的递交

五、竞争性谈判流程

六、授予合同



目 录

(第一册, 专用条款)	5
第一章 谈判邀请	5
第二章 谈判资料表	8
第三章 评审标准	10
第四章 用户需求书	13
第五章 合同通用条款	13
第六章 响应文件格式	33



(第一册，专用条款)

第一章 谈判邀请

云浮市众信招标代理有限公司（以下简称“政府采购代理机构”）受罗定市太平中学（以下简称“采购人”）的委托，拟对罗定市太平中学风雨运动场工程进行竞争性谈判采购，欢迎符合资格条件的供应商参加。

- 一、采购项目编号：ZX18LD00ZC009(445381-201801-81360039-0001)
- 二、采购项目名称：罗定市太平中学风雨运动场工程
- 三、采购项目预算金额（元）：780457.53
- 四、采购数量：1批
- 五、项目内容及需求(采购项目技术规格、参数及要求，需要落实的政府采购政策)：
 - 5.1. 产品详细技术参数及执行标准、规格及主要配件详见谈判文件中的“用户需求书”。
 - 5.2. 本项目采购本国产品。
 - 5.3. 本项目属于政府采购项目。
 - 5.4. 监管部门：罗定市财政局
 - 5.5. 需要落实的政府采购政策：《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库〔2011〕181号）、《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2018〕141号）、《关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90号）、《节能产品政府采购实施意见》的通知（财库〔2004〕185号）。
- 六、供应商资格：
 - 6.1 供应商应具备《政府采购法》第二十二条规定的条件：
 - 1) 供应商必须是具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，具有本项目经营范围和能力，提交法人或者其他组织的营业执照等证明文件。
 - 2) 2016 年年度财务报告或提供 2017 年 6 月 至今<至少一个月>的财务状况；其他组织，可提供银行出具的资信证明。
 - 3) 2017 年 6 月 至今<至少一个月>缴纳税收和社保的凭证。如依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，应提供相应文件证明。
 - 4) 提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面承诺。
 - 6.2 提供人民检察院出具的《无行贿犯罪档案记录证明》**原件**；[自出具之日起前 3 年内无行贿犯罪档案记录，若投标人自成立之日起不足 3 年的，则出具成立之日起至出具之日无行贿犯罪档案记录。无行贿犯罪档案记录证明有效期自出具之日起 2 个月内有效，开标时间必须在有效期内]。
 - 6.3 标人必须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级以上（含三级）资质，并获得有效的安全生产许可证。
 - 6.4 拟委派担任本工程的项目经理必须具有有效的执业专业为“建筑工程”的二级以上（含二级）注册建造师或建造师临时执业证书。



- 6.5 投标人拟委派担任本工程的项目技术负责人, 必须具有建筑工程专业中级工程师以上(含工程师)技术职称。
- 6.6 投标人拟委派的专职安全生产管理人员, 须具备相应岗位安全生产考核合格证(C证), 专职安全生产管理人员不少于1人。
- 6.7 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商, 不得再参加该采购项目的其他采购活动。(提供《承诺函》)
- 6.8 本项目不接受联合体投标。
- 6.9 说明: 获取谈判文件时, 提供如下资料(加盖单位公章)。(本项目不接受邮寄)
- 1) 分别提交法人或者其他组织的营业执照、组织机构代码证和税务登记证(或三证合一证明)证明文件(个体经营户可不提供组织机构代码证);(原件核查)
 - 2) 人民检察院出具的《无行贿犯罪档案记录证明》复印件(原件核查);
 - 3) 《采购文件发售登记表》复印件; 可在招标代理机构网站(<http://www.gdzzzb.com/>)中“下载专区”下载。
 - 4) 提供建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级以上(含三级)资质证明文件复印件, 和获得有效的安全生产许可证证明文件复印件。
 - 5) 拟委派担任本工程的项目经理、项目技术负责人、专职安全生产管理人员证明文件复印件。
 - 6) 购买谈判文件经办人, 需提供:
 - a) 经办人如是法定代表人, 需提供法定代表人证明书及法定代表人身份证复印件;
 - b) 如是响应供应商授权代表, 需提供法定代表人授权委托书及授权代表身份证复印件;注: 以上资料除《采购文件发售登记表》外, 均须同时放入响应文件中。
 - 5) 采购代理机构只接受办理报名及登记手续购买本谈判文件的供应商投标。
 - 6) 采购代理机构在谈判文件发售期内通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询供应商信用记录。采购代理机构对供应商信用记录进行甄别, 对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商, 拒绝其参与政府采购活动(处罚期限届满的除外)。
- 七、符合资格的供应商应当在2018年2月13日至2018年2月26日期间(8:00-11:30, 14:00-17:30办公时间内, 不少于5个工作日, 法定节假日除外)到云浮市众信招标代理有限公司(详细地址: 罗定市柑园路233号盛业大厦三楼)购买谈判文件, 谈判文件每套售价人民币200.00元整(含电子光盘), 售后不退。
- 八、提交响应文件截止时间: 2018年2月27日9时30分。(响应文件递交时间: 2018年2月27日9:00-9:30)
- 九、提交响应文件地点: 罗定市柑园路233号盛业大厦三楼(云浮市众信招标代理有限公司)。
- 十、谈判时间: 2018年2月27日9时30分。



十一、谈判地点: 罗定市柑园路 233 号盛业大厦三楼 (云浮市众信招标代理有限公司)。

十二、本公告期限 (3 个工作日) 自 2018 年 2 月 13 日至 2018 年 2 月 22 日止。

十三、本项目相关公告在以下法定媒体发布: 中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn)、广东省政府采购网 (www.gdgpo.gov.cn)、云浮市政府采购网 (<http://yunfu.gdgpo.com/>)、云浮市公共资源交易网 (<http://ggzy.yunfu.gov.cn/>) 和招标代理机构网站 (<http://www.gdxxzb.com/>)。相关公告在法定媒体上公布之日即视为有效送达, 不再另行通知

十四、联系事项

(一) 采购单位: 罗定市太平中学

地址: 罗定市太平镇城西大道 67 号

联系人: 黎先生

联系电话: 0766-3271613

传真: /

邮编: 527200

(二) 采购代理机构: 云浮市众信招标代理有限公司

地址: 罗定市柑园路 233 号盛业大厦三楼

联系人: 覃先生

联系电话: 0766-3931213

传真: 0766-3931213

邮编: 527200

(三) 采购项目联系人: 张小姐

联系电话: 0766-3931213

附件: 1. 委托代理协议

2. 竞争性谈判文件

发布人: 云浮市众信招标代理有限公司

发布时间: 2018 年 2 月 12 日



第二章 谈判资料表

该资料表的条款项号是与第二册第七章《谈判须知》条款项号对应的, 或增加的条款, 是对第二册第七章《谈判须知》的补充、修改和完善, 如果有矛盾的话, 应以本资料表为准。

条款项号	内 容
一、说明	
2.3	采购人名称: 罗定市太平中学 资金来源: 财政性资金
2.4	采购代理机构: 云浮市众信招标代理有限公司 地址: 罗定市柑园路 233 号盛业大厦三楼 (罗定办事处) 电话: 0766-3931213; 传真: 0766-3931213。
6.1	实施政府采购信用担保: 不适用。
二、招标文件	
10.1	集中答疑会或现场考察: 不举行。
三、谈判文件的编制	
14.3.1.3	(境内货物) 其他伴随的服务费用: 运至最终目的地的内陆运输、保险、安装、调试、验收、培训及伴随货物交运的有关费用和标准附件价、备品备件及专用工具价。
14.6	响应供应商所报的投标价在合同执行过程中是固定不变的, 不得以任何理由予以变更。
14.7	1) 不允许有备选方案, 否则将被视为无效投标。 2) 每项报价或每种规格货物或每项服务只允许有一个报价, 否则将被视为无效投标。
14.8	不允许附加条件报价, 否则将被视为无效投标。
19.1	1. 谈判保证金金额: RMB15009 元 (人民币壹万伍仟零玖元整) 2. 缴纳形式: 非现金形式 (如电汇、转账或, 谈判保证金必须从响应供应商的基本账户转出)。 3. 谈判保证金在响应文件递交截止时间前一日 17:00 前到达以下指定账号: 收款单位名称: 云浮市众信招标代理有限公司 账号: 8002 0000 0085 49168 开户银行: 广东新兴农村商业银行股份有限公司营业部 行 号: 3145 9380 0018 (提醒: 该行号不是账号! 仅适用于网银跨行支付时 汇款人能够快速寻找开户银行信息) 传真号码: 0766-3931213 注: 响应供应商请在缴款凭证“备注”栏写明 ZX18LD00ZC009, 以便查询。 4. 有效期: 谈判保证金应在谈判有效期内有效。
20.1	谈判有效期: 90 天。
21.1	谈判文件份数: 正本一份, 副本三份, 电子文件一份。
四、谈判文件的递交	



23.1	谈判文件递交截止日期和时间、地址: 按谈判文件第一章谈判邀请中规定。
五、开标与评标	
26.1	谈判小组由3名单数组成, 由采购人的代表和从政府采购专家库随机抽取的专家组成。
26.4	评标方法: 详见第三章《评审标准》
30.2	定标原则: 按照最后报价由低到高的顺序推荐三名成交候选人。 注: 最后报价对所有响应供应商进行公开唱出。如在谈判中谈判小组没有对谈判文件作实质性变动增加新的需求, 最后报价不得高于上一次报价, 否则该供应商不被推荐为成交候选人。
六、授予合同	
34.1	合同签订时间: 自《成交通知书》发出之日起三十日内
36.1	履约保证金: 无
37.1	<p>1. 成交人须向采购代理机构按如下标准和规定缴纳招标代理服务费:</p> <p>(1) 以成交通知书中的成交金额作为招标代理服务费的计算基数。 招标代理服务费收费采用差额定率累进法计算方式。按中华人民共和国国家发展和改革委员会颁发的计价格[2002]1980号、国家发改委[2003]857号及发改价格[2011]534号文规定的“工程类”计算。</p> <p>(2) 招标代理服务费的缴纳形式:</p> <p>a. 向采购代理机构直接缴纳招标代理服务费。可用支票、汇票、电汇等付款方式;</p> <p>b. 招标代理服务费付至: 收款人名称: 云浮市众信招标代理有限公司 开户银行: 广东新兴农村商业银行股份有限公司洞口支行 账号: 8002 0000 0084 91058 行号: 3145 9380 0067 (提醒: 该行号不是账号! 仅适用于网银跨行支付时汇款人能够快速寻找开户银行信息)</p> <p>2. 成交供应商应签署第六章所附格式的招标代理服务费承诺书, 作为谈判文件的一部分。</p> <p>3. 成交人须向采购代理机构缴纳招标代理服务费后, 凭领取人身份证复印件并加盖公章领取《成交通知书》。如采用电汇或银行转账, 须同时递交招标代理服务费缴费凭证复印件并加盖公章。</p>



第三章 评审标准

1. 本项目比照最低评标价法。
2. 谈判小组对响应文件进行资格性、符合性评审, 具体条款见《资格、符合性评审表》。
3. 谈判小组对响应供应商提供的最后报价进行评审, 对小型和微型企业产品的价格给予扣除, 具体详见《小型和微型企业产品价格扣除条款》。

资格、符合性评审表

序号	评审内容
1	具备谈判文件中规定资格要求的及资格证明文件齐全;
2	谈判函已提交并符合谈判文件要求的;
3	响应供应商按谈判文件要求缴纳谈判保证金的;
4	按照谈判文件规定要求签署、盖章且响应文件有法定代表人签字, 或签字人有法定代表人有效授权书的;
5	首次报价未超过本项目的最高限价的;
6	响应文件完全满足谈判文件中标注★号条款无不响应或负偏离的;
7	响应文件没有谈判文件中规定的其它无效响应条款的;
8	按有关法律、法规、规章不属于无效响应的。



小型和微型企业产品价格扣除条款

1. 小型和微型企业产品价格扣除

1.1. 根据财政部、工业和信息化部印发的《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181号）的规定，对小型和微型企业产品的价格给予 6%的扣除，用扣除后的价格参与评审；投标产品中仅有部分小型和微型企业产品的，则此部分按所投小型和微型企业产品的价格予以扣除。

1.2. 《政府采购促进中小企业发展暂行办法》所称中小企业（含中型、小型、微型企业，下同）应当同时符合以下条件：

1.2.1. 符合中小企业划分标准；

1.2.2. 提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务，或者提供其他中小企业制造的货物。本项所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

中小企业划分标准以《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）规定的划分标准为准。

小型、微型企业提供中型企业制造的货物的，视同为中型企业。

1.3. 参加政府采购活动的中小企业应当提供《中小企业声明函》（格式见第六章响应文件格式），如响应供应商为非制造商，其代理产品的制造商也应同时提交《中小企业声明函》，否则评审时不能享受相应的价格扣除。

1.4. 监狱企业视同小型、微型企业，享受评审中价格扣除。

1.4.1. 监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

1.4.2. 监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，否则不予认可。

1.5. 残疾人福利性单位产品价格扣除

1.5.1. 残疾人福利性单位视同小型、微型企业，按上述 1.1 条款享受评审中价格扣除。

1.5.2. 根据财政部、民政部、中国残疾人联合会印发的《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2018〕141号）的规定，符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供该通知规定的《残疾人福利性单位声明函》（格式见第六章投标文件格式），并对声明的真实性负责。一旦中标将在中标公告中公告其声明函，接受社会监督。投标人提供的《残疾人福利性单位声明函》与事实不符的，依照《政府采购法》第七十七条第一款的规定追究法律责任。



2. 投标人同时为小型、微型企业、监狱企业、残疾人福利性单位任两种或以上情况的, 评审中只享受一次价格扣除, 不重复进行价格扣除。
3. 节能产品、环境标志产品价格扣除:
 - 3.1. 投标产品(针对非政府强制采购产品)纳入国家行业主管部门颁布的最新一期节能产品清单的, 节能产品投标报价占总投标报价比例在 30%或以上的, 对节能产品的价格给予 2%的扣除, 在 30%以下的, 对节能产品的价格给予 1%的扣除, 用扣除后的价格参与评审。(提供投标产品所在清单页加盖投标人公章)。
 - 3.2. 投标产品纳入国家行业主管部门颁布的最新一期环境标志产品清单的, 环境标志产品投标报价占总投标报价比例在 30%或以上的, 对环境标志产品的价格给予 2%的扣除, 在 30%以下的, 对节能产品的价格给予 1%的扣除, 用扣除后的价格参与评审。(提供投标产品所在清单页加盖投标人公章)。



第四章 用户需求书

说明:

1. 响应供应商须对本项目的货物及服务进行整体响应, 任何只对其中一部分内容进行的响应都被视为无效响应。
2. 打“★”号条款为实质性条款, 响应供应商如有任何一条不响应或负偏离则导致无效响应。
3. 用户需求书中打“◆”号的内容为采购的主要标的, 响应供应商应在报价表中清晰列明“标的名称、规格型号、数量、单价”。

采购内容	数量	完工期	最高限价
◆罗定市太平中学风雨运动场工程工程	1 批	自合同签订之日起 30 个日历日内完成	人民币 780457.53 元

一、项目要求

设备必须按高起点、高品质、高标准、高可靠性进行, 着重实现可靠、实用、先进、成熟、兼容和可扩展性的目标。风雨运动场是学生在风雨天气下能进行室内体育运动的场所, 采用自然采光, 主要供教学、训练使用。风雨运动场主要满足校内使用, 坐席数一般也满足能举办全校性的活动, 至少也应该是一个系的活动; 满足正式比赛用、体育系的日常训练及报告、演出等。

本项目采购控制价为人民币 **780457.53** 元。报价超过采购控制价的报价文件将被拒绝。

其中安全文明施工费 60781.78 元。

其中暂列金额 0 元。

其中暂估价 0 元。

★安全文明施工费率、暂列金额和暂估价, 不允许更改, 否则作为无效报价。

二、项目技术要求

1、标准和规范:

装饰工程施工及竣工验收中应遵循国家、部颁的现行相关规程、规范, 本工程技术要求采用的标准及规范为:

- ①、《施工图纸》
- ②、设计单位所提供的相关说明
- ③、国家、部颁的现行相关规程、规范
 - 1) 《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50201-2001;
 - 2) 《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2001;
 - 3) 《高级建筑装饰工程质量检验评定标准》DBJ01-27-96;
 - 4) 《建筑装饰装修工程质量检验评定标准》YJG 33-97
 - 5) 《建筑地面工程施工质量验收规范》GB50209-2002;
 - 6) 《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2002
 - 7) 《铝合金建筑型材》 GB/T5237

- 8) 《建筑陶瓷质量标准》 GBJ/T4100.1-1999
- 9) 《中华人民共和国消防法》
- 10) 《火灾自动报警系统设计规范》 (GB50116-98)
- 11) 《火灾自动报警系统设计施工验收规范》 (GB50166-92)
- 12) 《火灾报警控制器通用技术条件》 (GB4717)
- 13) 《建筑设计防火规范》 (50016-2006)
- 14) 《民用建筑电气设计规范》 (JGJ16-2008)
- 15) 《火灾显示盘通用技术条件》 (GB17429)
- 16) 《点型感温火灾探测器技术要求及试验方法》 (GB4716)
- 17) 《点型感烟火灾探测器技术要求及试验方法》 (GB4715)
- 18) 《手动火灾报警按钮技术要求及试验方法》 (GA5)
- 19) 《消防联动控制设备通用技术条件》 (GB16806)
- 20) 《电器装置安装工程施工及验收规范》 (GB11232)
- 21) 《建筑物防雷设计规范》 (GBJ50057)
- 22) 《火灾自动报警系统安装使用规范》 (中国工程标准化委员会标准)
- 23) 《气体灭火系统设计规范》 (GB50370-2005)
- 24) 《气体灭火系统施工及验收规范》 (GB50263-97)

其他现行国家、行业与本工程发标范围相关的规范及标准均适用于本工程。若国家颁布最新相关技术规范须以最新规范为准。

2、标准的执行

①、当规范和检验标准、采购文件、施工图等技术文件之间有矛盾时，原则上应执行较高标准。

②、当使用新材料、新工艺又无类似标准参考时，应事前经过试验取得成功，并拟订专门施工方案和工艺标准报监理认可，采购人同意后方可使用。

3、质量管理、进度管理与质量控制

(1) 施工组织设计及施工管理中，应有健全的全面质量管理体系，按照质量管理规范建立必要的机构、制度，并赋予其应有的权责，保证质量控制措施的落实，满足施工现场质量管理记录的要求。

(2) 施工质量检验制度，贯彻全过程质量控制的要求：

①材料、设备的进场验收：对主要材料、器具和设备，无论是采购人供材还是成交人供材，都应办理报监理工程师验收的手续，未经监理工程师、采购人代表认可不得进场，不得用于工程。

②工序质量的控制检验：对各工艺流程，按工序的施工技术标准，进行质量控制、检查、测量，看其数据是否达到规范规定。重点结点应有自检和监理工程师的检验记录，填入规定的表格。

③隐蔽工程及检验批验收：所有隐蔽工程和检验批的验收需由监理工程师、采购人代表验收，检验批的验收。

④检验工具：应使用经过有关部门鉴定合格的检测工具。

(3) 工程质量标准：须经监理单位审核一次验收合格，因质量问题返工按 3000 元/次罚款从工程结



算款中扣除。

(4) 工程进度要求:

(5) 安全文明施工标准: 责任安全监督管理为重点工作, 杜绝一般事故等级及以上的伤亡事故且工伤责任事故死亡人数为零。

(6) 工程保修期要求: 工程保修期按《建设工程质量管理条例》规定。保修期自工程验收合格之日起计两年, 在保修期内因施工质量而造成返修, 其费用和因此而造成的损失由成交人负责。

4、观感质量验收

观感质量验收其外观的水平应达到行业一流的要求, 在施工过程中应先做出样板, 经监理和采购人认可才能展开施工, 否则达不到要求应无条件返修, 其返修费用采购人不予以认可, 均由成交人自负。

主要装修材料技术要求:

报价书中需注明报价人所选用的材料设备的产地、生产厂家、品牌、规格、型号、等级、符合国家认证的相关环保证书等。如非采购人原因确需更换, 由采购人确定, 且价格不予调整。所用材料的品种、规格和质量应符合国家现行标准的规定, 严禁使用国家明令淘汰的材料。

①绿色环保要求: 所有最终确认施工主材及辅料应达到国家绿色环保材料标准。

②所用材料的燃烧性能应符合现行国家标准《建筑内部装修设计防火规范》(GB50222-95)《建筑设计防火规范》(GB50016-2006)和《高层民用建筑设计防火规范》(2005 修订版)的规定。

③所用材料应符合国家有关建筑装饰装修材料有害物质限量标准的规定。

④所用材料应按设计要求进行防火、防腐和防虫处理。

三、采购项目商务要求

1. ★工期: 在自合同签订之日起 30 个日历日内完成。(工期的具体起止时间在签订合同时由采购人最终确定)。(提供承诺函并加盖公章, 格式自拟)

2. 采购范围: 本工程包括施工场地旧有装修、部分建筑等的拆除及搬运清理, 建筑, 装修, 给排水, 电气, 安装等工程施工以及办理相关报批手续。

3. 成交人应无条件配合采购人完成本项目的报建、验收手续。

4. 采购人将自供应商履行完合同义务之日起 5 个日历天内组织验收, 验收要求、验收标准及方法如下: 要求竣工验收一次性通过合格。执行现行的建筑工程施工质量验收规范。由采购人代表和现场监理工程师组成验收小组, 负责工程质量验收。放线验线、隐蔽工程等关键工序, 应通过验收小组验收后方可进行下道工序施工, 所有建筑材料应达到国家或行业质量检验评定的合格标准, 并提供质量监督部门认可的检测中心出具的检测报告。确保工程所用材料能达到消防验收的规范标准。如有必要, 采购人可请权威机构或部门进行复核或检验。

5. ★总包及分包规定: 报价人成交后, 不许转包, 不许擅自分包。不许随意更换报价文件中所报的项目经理, 如确须更换, 则事前须征得采购人同意, 如有违反, 一经发现取消其成交资格, 并赔偿由此造成的一切损失(包含质量安全事故、拖延工期、增加投资等损失)。在施工过程中, 造成损失的, 按实



际发生额赔偿。(提供承诺函并加盖公章,格式自拟)

6. ★投标人须承诺在 2016 年 1 月至今未发生事故等级为一般事故及以上的生产安全事故、一般质量事故及以上的工程质量事故,以及未有投标违纪处罚并仍在处罚期限内;否则,招标人有权拒绝其为中标人。(提供承诺函)

7. 承包方式:

综合单价包干,措施费包干,包图纸及项目工程量清单内容、包工、包料、包余泥排放、包保险、包质量、包工期、包安全、包文明施工,包验收合格。本项目为交钥匙项目,该项目不因施工期间物价上涨、政策性调整等及由此引起的费用变动而对单价调整,以报价人的成交单价为准,工程量按实结算。

供应商除按采购人提供的工程量清单报价外,还应依据图纸及报价前施工现场实际情况认真核对工程量清单,如供应商认为工程量清单有漏项或存在错误,供应商应在谈判前 5 个工作日书面上提出,经采购人核对后修正,同时将修正后的工程量清单发给所有供应商。一经成交,除采购人确认的变更项目外,漏项与工程量清单数量少于实际数量的情况视为供应商已经认可并考虑在报价以内。

四、材料及设备供应要求

1. 本工程承包范围内所需的材料、成品、未成品的采购、运输、保管、质量等责任均由成交人承担,采购人不提供任何材料。

2. 采购供应的材料,其名称、品种、型号、规格、质量等,均应符合国家、地方及行业有关规范及要求,并能满足采购人的要求。

3. 所有材料都须有材料质检部门出具的合格证明,经采购人同意方可使用,并保证产品的有效性。合格证存档备查。

4. 由于报价人提供的伪劣、假冒等所有不合格材料而导致的损失、事故及一切后果,均由报价人负责并赔偿采购人所有损失,并负责免费更换所有已施工的不合格材料。采购人有权保留追究责任的权利。

5. 若报价人使用的标准在本报价技术要求的规定外,报价人应用文字明确说明用于替代的标准或使用规范并提供所使用的标准,该标准须是国际公认的同等级或更高级的标准,如报价人所使用的标准低于上述标准,采购人将有权不予接受。

6. 采购人保留对本工程使用之主要材料品质确认审查的权利及保留另行委托专业队伍对本工程进行独立检测的权利。

7. 报价范围之内工程所用之设备,由成交人提供。

五、施工要求与施工管理:

(一) 施工要求:

1、承包商对现场应确定了解勘察及测量。施工时应核对现场尺寸,视实际情况深化施工图设计,并绘制施工详图,经设计师、监理工程师和发方包代表同意后方可施工。



2、严格按照《施工图纸》的要求施工, 常规做法严格按照《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》GB50210-2001 及有关规定执行。

3、装修工程施工为主导施工, 并须与消防工程施工、空调工程施工、厨房工程施工、网络工程施工相互协调、组织、指导、督促进行现场施工。

4、现场施工条件:

(1) 施工范围的具体位置及可交付施工安排的用地范围及条件见现场, 由采购人指定。

(2) 由采购人提供施工用水、电接驳点各 1 个。施工场地内水电管线由成交单位根据施工需要自行解决。

(3) 施工材料、工具等的放置不能影响进场施工单位的正常施工、通行等影响施工进度的行为。

(二) 施工管理:

1、成交人须遵守建设单位施工现场和人员管理的规定, 安全生产, 文明施工。施工队伍须接受现场管理单位的监督、管理和指导, 无条件遵守采购人的各项规定。自觉接受检查, 无证人员一律不得进入施工现场, 施工人员不得在施工现场留宿、煮食、吸烟等危害安全行为。施工人员未经批准不得进入其他区域。

2、施工期间保持信息机房的通讯线路、供电线路、供空调用电通冷线路等正常使用。杜绝信息机房、资料档案室受水淹、断电等事故发生。若事故发生就须追究成交人的事故责任、事故修复责任和赔偿责任。

3、施工期间须保持原有道路完整, 不得另外开挖道路, 所有材料转运费、保管费用由施工队自行负责。在工程进行中, 成交单位要注意保护场内的各种管线和设施。若有任何损坏, 须立即通知有关部门, 并由损坏责任单位承担损失和修复费用。成交人在施工过程中, 如遇到需与外部相关的单位协调的问题时, 应自行解决, 采购人只负责协助。

4、成交人须严格按照已经确认的施工组织方案组织施工, 并接受采购人或其委托的监理单位对工程质量、工期、安全、文明施工、环保及工地纪律的监督和管理。

5、成交人在施工期间应严格遵守国家、省、市有关防火、防爆和施工安全以及文明施工、深夜施工、环卫、治安与城管等规定, 应建立规章制度和防护、防范措施, 并承担由于自身措施不力造成事故责任和发生的费用。施工期间, 须建立施工安全用电制度, 确保施工用电设备的完好无损, 并设置漏电保护装置。施工用水、用电由采购人指定驳接点, 由成交人自行布线管、加表计量, 并向采购人交付水、电费。

★6、报价人在报价文件中须承诺自行解决工人宿舍用地、食堂与生活设施等场地问题。(提供承诺函并加盖公章, 格式自拟)

7、施工所用的机械工具由施工队伍自备及自费运到施工工地, 进场后进行必要的性能安全检查, 完工后从工地自费搬出运走, 施工所用的材料及机械工具由采购人提供适当的场所存放并由施工队伍自行



保管,不得随便存放,以免造成不必要的丢失、损坏。

8、成交人须注意施工安全,做好安全文明施工工作,如因措施不当造成人身安全或工伤死亡事故,一切责任由成交人负责,采购人不附带连带责任。

9、成交人在工程施工期间,须严格遵守政府职能部门的各项规章制度,由于管理不善,导致政府职能部门的罚款和停工改造,由其发生的费用与损失由成交人自行承担,且采购人保留暂缓支付工程款的权利,以确保文明施工有效实行。

10、建筑垃圾须及时清运干净,施工过程中应采取必要的有效措施减少对施工区域内进出人员的工作造成的影响,并确保各方人员的安全,施工区域内由于成交人的责任造成的一切人员的伤亡,均由成交人承担由此产生的一切赔偿等后果。

(三) 现场人员要求:

1、成交人须按报价文件提供管理人员名单委派现场管理人员,与报价时提供的名单一致。

2、成交人应按《建设工程项目管理规范》(GB/T50326-2006)实施管理,并接受采购人和监理单位的监督,项目经理不得同时承担两个或两个以上未完项目领导岗位的工作,否则成交结果无效,且成交人须赔偿采购人因此所造成的损失。发生注册建造师需要更换情况的,成交人应按广东省建设厅《广东省建设工程项目招标投标后监督检查办法(试行)》(粤建管字[2004]10号)的通知规定,成交人应向建设行政主管部门填报《建设工程项目管理班子变更情况报告表》,并附上有关证明文件,经审核同意方可变更。更换后的项目经理或总监理工程师应与成交单位的报价文件所确定的项目经理或总监理工程师的主要条件一致。

3、成交人在工程施工期间,须配备专职安全员,建立健全安全制度。

4、成交人须提交进场施工人员名单及身份证复印件给采购人备案,且须在采购人所属有关部门办理出入证。

(四) 其它要求

(1) 所有拆除的物品如采购人认为有用的需留给采购人并搬到指定位置。

(2) 本项目工程量仅供参考,各报价单位可自行到现场测量工程量。

(3) 本项目属总包干工程,无论工程量及单价是否准确均不增加任何费用。

本项目工程所用一切材料均需采购人认可才能使用。

六、资料与归档

1. 项目竣工验收后 15 天内提供工程竣工图纸、工程结算书及相关资料统一送采购人审核,确认后办理结算手续。

2. 成交人向采购人提交竣工验收报告时,应当向采购人出具质量保修书;质量保修书应明确采购工程的保修范围、保修期限和保修责任等。



七、其他说明

1. 报价人所提供的资料须属实，成交后如发现虚假资料，采购人有权单方面终止合同，工程项目将另行处理，由此而造成的经济损失由成交人负责赔偿。

2. 报价人应先到工地踏勘以充分了解工地位置、情况、道路、储存空间、装卸限制及任何其它足以影响承包价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。

八、报价说明

1. 报价以及单价和总价计算方式：工程量清单计价，按《建设工程量清单计价规范》（GB50500-2013）执行；

2. 定额执行 2010 年《广东省建设工程计价依据》、《2010 年广东省建筑与装饰工程综合定额》、《2010 年广东省安装工程综合定额》、《2010 年广东省市政工程综合定额》、《2010 年广东省建设工程计价通则》、《广东省建设施工机械台班费用》（2010）进行清单计价；

3. 价格：包括人工、材料、施工机械台班价格，执行广州市建设工程材料指导价格 2017 年第一季度及市场价执行或其正式发布的动态人工工资和材料综合价格；

4. 费用：执行《关于贯彻执行〈2010 年〉广东省建设工程计价依据的通知》，并按照广州市现行有效的相关收费文件计取。

5. 除非采购人对谈判文件予以修改，供应商应按采购人提供的项目清单中列出的工程项目和工程量填报单价和合价。每一项目只允许有一个报价。任何有选择的报价将不予接受。供应商未填单价或合价的工程项目，在实施后，用户将不予以支付，并视为该项费用已包括在其他有价款的单价或合价内。

6. 除非合同中另有规定，供应商在报价中具有标价的工程量清单中所报的单价和合价，以及报价汇总表中的价格均包括完成该工程项目的成本、利润、税金、开办费、技术措施费、大型机械进出场费、风险费、政策性文件规定费用等所有费用。

7. 供应商按本谈判文件充分了解工地位置、情况、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响承包价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。

8. 成交单价出现严重不平衡报价时，采购人保留调整单价的权利。本项目成交价为成交单位所报报价总价，成交价经确认无严重不平衡报价后作为合同价。

九、工程结算

(1) 报价工程量清单项目：综合单价包干，措施费包干。

(2) 对采购人根据工程需要确需要进行设计变更的项目，供应商无条件服从，变更项目按实际工程量结算。本工程竣工验收合格后，若项目没有调整或增减，则按最终报价结算；若工程量减少则扣除相应减少金额后结算；若变更增加工程量，变更增加部分报价书中有单价的按报价单价和实际工程量结算。

工程变更结算单价按以下规定调整：

A. 成交人报价文件工程量清单中已有相同项目的适用成交综合单价，则沿用。

B. 成交人报价文件工程量清单中已有类似项目的成交综合单价，则按类似项目的成交综合单价对相



应子目、消耗量、单价等进行调整换算，原管理费、利润水平不变。如成交的报价文件工程量清单中类似项目的成交综合单价有两个以上，则由采购人按消耗量最少、管理费和利润取费最低的优先顺序选择类似项目成交综合单价进行换算。

C. 成交人报价文件工程量清单中没有适用或类似于变更工程的单价或总价，由成交人根据变更工程资料、计量规则和计价办法，依据广东省现行相关定额和清单规范及工程造价管理机构发布的当季度参考价格和成交人的报价浮动率提出变更工程单价。

$$\text{成交人报价浮动率} = [1 - (\text{成交价格} / \text{采购控制价})] \times 100\%$$

(3) 工程变更主材、设备价按以下规定调整：

A、成交人报价文件工程量清单中已有的材料、设备价格，按已有最低的材料、设备价格执行。

B、成交人报价文件工程量清单中有类似的材料、设备价格，参照类似最低的材料、设备价格确定。

C、成交人报价文件工程量清单中没有的材料、设备，其价格的确定原则：《广州地区建设工程材料指导价》中有的，材料单价按施工同期《广州地区建设工程材料指导价》下浮 25%；《广州地区建设工程材料指导价》中没有的，报采购人根据市场调查情况确定，或由成交人向采购人提供相关依据并经采购人审核确认。

(4) 措施项目费为包干费用，不予调整，也不随设计变更、工程量的增减而调整。成交人漏报或少报，采购人将视为此项费用已包含在其它费用之内而不另外增加。

(5) 对采购人根据工程需要确需进行设计变更的项目，成交人应按上述第 1 款做预算报采购人审核确认后 方可施工，否则，采购人不承担其费用。

(6) 成交价为合同价，最后工程结算总价不得超过合同价。

十、工程款支付方法

1. 工程竣工验收合格后，支付 97% 的合同金额。

2. 余款 3% 作为工程质量保修金，在竣工验收合格之日起期满 1 年后十四天内无息返还。

十一、改造工程量清单

工程名称： 罗定市太平中学风雨运动场工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		第一章 土石方工程			
1	010101004001	挖基坑土方	1、人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度在 2m 内	m3	161.350



2	010103001001	回填方	1、回填土 夯实机夯实槽、坑	m3	89.860
3	010103001002	填石粉	1、填石屑//换: 石粉	m3	15.000
4	010103002001	余方弃置	1、挖土机装土自卸汽车运土 运距 3km 内//扩: A1-35+A1-36*2	m3	71.490
		第五章 混凝土及钢筋混凝土工程			
5	010501001001	垫层	1、混凝土垫层 2、C15 普通商品混凝土 20 石(A4-58)	m3	10.800
6	010501003001	独立基础	1、其他混凝土基础 2、C30 普通商品混凝土 20 石(A4-2)	m3	45.360
7	010502001001	矩形柱	1、矩形、多边形、异形、圆形柱 2、C30 普通商品混凝土 20 石(A4-5)	m3	32.530
8	010503001001	基础梁	1、基础梁 2、C30 普通商品混凝土 20 石(A4-8)	m3	15.330
9	010503002001	矩形梁	1、单梁、连续梁、异形梁 2、C30 普通商品混凝土 20 石(A4-9)	m3	18.830
10	010503004001	圈梁	1、圈、过、拱、弧形梁 2、C30 普通商品混凝土 20 石(A4-10)	m3	15.330
11	010505006001	栏板、反檐	1、栏板、反檐 2、C30 普通商品混凝土 20 石(A4-27)	m3	10.130
12	010505008001	雨篷、悬挑板、阳台板	1、阳台、雨篷 2、C30 普通商品混凝土 20 石(A4-26)	m3	6.340
13	010501001002	垫层	1、混凝土垫层 2、C25 普通商品混凝土 20 石(A4-58)	m3	30.000

工程名称: 罗定市太平中学风雨运动场工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
14	010515001001	现浇构件钢筋	1、现浇构件圆钢 Φ 10 内	t	2.670
15	010515001002	现浇构件钢筋(三级钢)	1、现浇构件螺纹钢 Φ 25 内	t	13.870



16	010515001003	现浇构件钢筋	1、现浇构件箍筋 圆钢 Φ 10 内	t	5.397
		第六章 金属 结构工程			
17	010602001001	钢屋架	1、轻钢屋架 1t 以内 2、钢结构构件制作 镀锌 钢管 3、钢屋架拼装 每根构件 重量 (t) 10.0 以内 4、轻钢屋架安装	t	3.812
18	010606001001	钢支撑	1、钢支撑 钢管型 2、钢结构构件制作 镀锌 钢管 3、轻钢屋架支撑安装 上 弦 十字型 4、轻钢屋架支撑安装 下 弦 十字型 5、钢屋架支撑安装 一字 型	t	3.099
19	010606001002	钢拉条	1、钢支撑 组合型 2、钢结构构件制作 圆钢 3、钢屋架支撑安装 十字 型	t	0.677
		第九章 屋面 及防水工程			
20	010901002001	型材屋面	1、彩钢板屋面 安装于 S/C 型轻型钢檩条上 彩 钢夹心板//换: 彩钢岩棉 夹芯板 100//换: 钢板檩 条 C 型 140*50*2*2.2	m ²	784.256
21	010902004001	屋面排水管	1、铸铁雨水管 DN1500// 换: 镀锌钢管 DN125	m	27.200

工程名称: 罗定市太平中学风雨运动场工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量
22	010903001001	墙面卷材防水 (水槽)	1、改性沥青卷材满铺 立 面 1.2mm 厚 2、防水卷材 无纺布 3、底层抹灰 各种墙面 20mm//扩: A10-1+A10- 6*5//换: 含量:1:2.5 水 泥砂浆 4、各种墙面 水泥石灰砂 浆底 水泥砂浆面 10+5mm//扩: A10-7+A10-	m ²	92.232



			45*-5//换: 含量:1:2.5 水泥砂浆 5、现场搅拌 1:2.5 水泥砂浆(A10-7) 6、现场搅拌 1:2.5 水泥砂浆(A10-1)		
23	010904001001	楼(地)面卷材防水(水槽)	1、改性沥青卷材满铺 平面 1.2mm 厚 2、防水卷材 无纺布 3、楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm//换: 含量:1:2.5 水泥砂浆 4、水泥砂浆整体面层 楼地面 15mm//扩: A9-11+A9-3*-1//换: 含量:1:2.5 水泥砂浆 5、现场搅拌 1:2.5 水泥砂浆(A9-11) 6、现场搅拌 1:2.5 水泥砂浆(A9-1)	m2	35.200
		第十一章 楼地面装饰工程			
24	011101002001	现浇水磨石楼地面	1、楼地面普通水磨石整体面层 玻璃条格式 20+25mm//扩: A9-19+A9-23+A9-3//换: 含量:1:2.5 水泥砂浆 //换: 彩色石子 2、现场搅拌 1:2.5 水泥砂浆(A9-19)	m2	150.000
		第十二章 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程			

工程名称: 罗定市太平中学风雨运动场工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
25	011201001001	墙面一般抹灰	1、底层抹灰 各种墙面 15mm 2、现场搅拌 1:1:6 水泥石灰砂浆(A10-1) 3、墙面 聚合物水泥砂浆 5mm//扩: A10-16+A10-50*-15	m2	105.560



26	011202001001	柱、梁面一般抹灰	1、柱梁面 聚合物水泥砂浆 20mm//换: 1:3 水泥砂浆	m2	559.680
27	011210006001	彩钢板隔墙	1、隔墙 彩钢板隔墙 安装于 S/G 型钢檩条上 100 厚彩钢夹心板	m2	53.420
		第十三章 天棚工程			
28	011301001001	天棚抹灰	1、混凝土天棚 水泥石灰砂浆底 水泥砂浆面 10+5mm//换: 含量:1:3 水泥砂浆 2、现场搅拌 1:1:6 水泥石灰砂浆 (A11-2) 3、现场搅拌 1:3 水泥砂浆 (A11-2)	m2	42.240
		第十四章 油漆、涂料、裱糊工程			
29	011406001002	抹灰面 AE 高级喷磁外墙涂料	1、抹灰面油漆 外墙乳胶漆 油性 墙、柱面//换: AE 高级喷磁外墙涂料	m2	707.480
		钢筋混凝土凳			
30	010401012001	零星砌砖	1、零星砌体 2、现场搅拌 M5 水泥石灰砂浆 (A3-124)	m3	0.518

工程名称: 罗定市太平中学风雨运动场工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
31	011203001001	零星项目一般抹灰	1、零星项目 水泥石灰砂浆底 水泥砂浆面 15+5mm//换: 含量:1:1:6 水泥石灰砂浆 2、现场搅拌 1:2.5 水泥砂浆 (A10-26) 3、现场搅拌 1:1:6 水泥石灰砂浆 (A10-26)	m2	8.640



32	010514002001	其他构件	1、预制混凝土构件模板制安 地沟盖板 2、地沟盖板 3、C20 普通商品混凝土 20 石(A4-118) 4、地沟盖板	m ³	2.022
33	011101002002	现浇水磨石楼地面	1、楼地面普通水磨石整体面层 玻璃条格式 20+25mm//扩: A9-19+A9-23+A9-3//换: 含量:1:2.5 水泥砂浆 //换: 彩色石子 2、现场搅拌 1:2.5 水泥砂浆 (A9-19)	m ²	25.280
		拆除工程			
34	粤 R1-1-50001	人工单项拆除地面 地面垫层	1、人工单项拆除地面 地面垫层	m ²	140.000
35	粤 R1-9-15001	人工装自卸汽车运其他拆除料 运距 1km	1、人工装自卸汽车运其他拆除料 运距 3km//扩: R1-9-15+R1-9-16*2	m ³	14.000
		措施项目			
	AQFHWMSG	安全防护、文明施工措施费部分			
36	粤 011701008001	综合钢脚手架	1、综合钢脚手架 高度(m 以内) 12.5	m ²	876.000
37	粤 011701010001	满堂脚手架	1、满堂脚手架(钢管) 基本层 6.8m//扩: A22-26+A22-27	m ²	748.000
38	粤 011701011001	里脚手架	1、里脚手架(钢管) 民用建筑 基本层 6.8m//扩: A22-28+A22-29*3	m ²	374.000
39	MBZC001	模板的支撑		t	1.000

工程名称: 罗定市太平中学风雨运动场工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
----	------	------	--------	------	-----



40	XCSGWL001	现场围挡		m2	1.000
41	XCSZJYJJ001	现场仅设置卷扬机架		台班	1.000
	QTCSF	其他措施费部分			
42	011702001001	基础	1、基础垫层模板	m2	14.400
43	011702001002	基础	1、独立基础模板	m2	82.800
44	011702002001	矩形柱	1、柱模板 矩形柱模板(周长 m) 支模高度 10m 内 1.8 内	m2	48.640
45	011702002002	矩形柱	1、柱模板 矩形柱模板(周长 m) 支模高度 10m 内 1.8 外	m2	223.440
46	011702005001	基础梁	1、基础梁模板 支模高度 3.6m	m2	132.860
47	011702008001	圈梁	1、圈梁模板 支模高度 3.6m	m2	132.860
48	011702006001	矩形梁	1、梁模板 单梁、连续梁(梁宽 cm) 25 以外 支模高度 10m	m2	139.220
49	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板	1、阳台、雨篷模板 直形	m2	42.240
50	011702021001	栏板	1、栏板、反檐模板	m2	94.780
51	011704001001	超高施工增加		m2	1.000
52	NJCQZJCC001	泥浆池(槽) 砌筑及拆除		m3	1.000

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 罗定市太平中学风雨运动场工程

标段:

第 1 页, 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	AQFHWMSG	安全防护、文明施工措施费部分						
1.1	AXSJSCSXMF	按系数计算的其他安全文明施工措施项目			21701.80			
1.1.1	011707001001	安全文明施工	分部分项工程费	3.88	21701.80			以分部分项工程费的 3.88% 计算(增



								值税综合调整系数 1.22)
		小计			21701.80			
2	QTCSF	其他措施费部分						
2.1	011707002001	夜间施工	夜间施工人工费	20.00				按夜间施工项目人工的 20% 计算
2.2	011707004001	二次搬运						
2.3	011707005001	冬雨季施工						
2.4	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
2.5	011707007001	已完工程及设备保护						
2.6	LSSGCSF001	绿色施工措施费	分部分项工程费					依据“穗建造价[2015]69号”与“中山市住房和城乡建设局关于绿色施工措施费计价办法的通知”，绿色施工措施费可按分部分项工程费的 0.6% 计取。
2.7	GGCSF001	赶工措施费	分部分项工程费					
		小计						
合计					21701.80			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 罗定市太平中学风雨运动场工程

标段:

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			



2	暂估价			
3	材料暂估价			
4	专业工程暂估价			
5	计日工			
6	总承包服务费			
7	索赔费用			
8	现场签证费用			
9	材料检验试验费	1677.97		以分部分项项目费的 0.3% 计算(单独承包土石方工程除外)
10	工程优质费			以分部分项工程费为计算基础
11	材料保管费			以分部分项材料费+措施材料费为计算基础
12	预算包干费	11186.50		按分部分项项目费的 0-2% 计算
13	其他费用			
总计		12864.47		

暂列金额明细表

工程名称: 罗定市太平中学风雨运动场工程

标段:

第 1 页, 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂列金额(元)	备注
1	暂列金额			以分部分项项目费为计算基础
合计				



第五章 合同通用条款

甲 方 (采购人):

电 话: 传 真: 地 址:

乙 方 (成 交 供 应 商) :

电 话: 传 真: 地 址:

项目名称: 项目编号:

根据 (项目名称) (项目编号: ZX18LD00ZC009(445381-201801-81360039-0001)) 的采购结果, 按照《中华人民共和国政府采购法》及其实施条例、《合同法》的规定, 经双方协商, 本着平等互利和诚实守信的原则, 一致同意签订本合同如下。

一、货物内容

序号	商品名称	品牌、规格型号、配置 (性能参数)	产地	数量	单价(元)	金额(元)
1						
2						
3						
合计总额: ¥_____元; 大写:						

1. 合同总额包括乙方设计、安装、随机零配件、标配工具、运输保险、调试、培训、质保期服务、各项税费及合同实施过程中不可预见费用等项目相关的一切费用。
2. 货物名称内容必须与谈判文件中货物名称内容一致。

二、合同金额

1. 合同金额为 (大写): _____元 (¥_____元) 人民币。

三、设备要求

1. 货物为原制造商制造的全新产品, 整机无污染, 无侵权行为、表面无划损、无任何缺陷隐患, 在中国境内可依常规安全合法使用。
2. 交付验收标准依次序对照适用标准为: ①符合中华人民共和国国家安全质量标准、环保标准或行业标准; ②符合谈判文件和响应承诺中甲方认可的合理最佳配置、参数及各项要求; ③货物来源国官方标准。



3. 进口产品必须具备原产地证明和商检局的检验证明及合法进货渠道证明（如有适用）。
4. 货物为原厂商未启封全新包装，具出厂合格证，序列号、包装箱号与出厂批号一致，并可追索查阅。
5. 乙方应将关键主机设备的用户手册、保修手册、有关单证资料及配备件、随机工具等交付给甲方，使用操作及安全须知等重要资料应附有中文说明。

四、交货期、交货方式及交货地点

1. 交货期：
2. 交货方式：
3. 交货地点：

五、付款方式（谈判文件第一册用户需求书另有规定从其规定）：

1. 工程竣工验收合格后，支付 97% 的合同金额。
2. 余款 3% 作为工程质量保修金，在竣工验收合格之日起期满 1 年后十四天内无息返还。

六、质保期及售后服务要求

1. 本合同的质量保证期（简称“质保期”）为____年，质保期自货物最终验收合格之日起算，质保期内乙方对所供货物实行包修、包换、包退、包维护保养，期满后同时提供终身（免费/有偿）维修保养服务。
2. 质保期内，如设备或零部件因非人为因素出现故障而造成短期停用时，则质保期和免费维修期相应顺延。如停用时间累计超过60天则质保期重新计算。
3. 对甲方的服务通知，乙方在接报后1小时内响应，4小时内到达现场，48小时内处理完毕。若在48小时内仍未能有效解决，乙方须免费提供同档次的设备予甲方临时使用。

七、安装与调试

1. 乙方必须依照谈判文件的要求和响应文件的承诺，将设备、系统安装并调试至正常运行的最佳状态。

八、验收

1. 货物若有国家标准按照国家标准验收，若无国家标准按行业标准验收，为原制造商制造的全新产品，整机无污染，无侵权行为、表面无划损、无任何缺陷隐患，在中国境内可依常规安全合法使用。
2. 进口产品必须具备原产地证明和商检局的检验证明及合法进货渠道证明。甲方有权要求乙方提供进口货物的报关单（如有适用）。
3. 货物为原厂商未启封全新包装，具出厂合格证，序列号、包装箱号与出厂批号一致，并可追索查阅。所有随设备的附件必须齐全。
4. 乙方应将关键主机设备的用户手册、保修手册、有关单证资料及配备件、随机工具等交付给甲方，使用操作及安全须知等重要资料应附有中文说明。
5. 甲方组成验收小组按国家有关规定、规范进行验收，必要时邀请相关的专业人员或机构参与验收。因货物质量问题发生争议时，由本地质量技术监督部门鉴定。货物符合质量技术标准的，鉴定费由甲方承担；否则鉴定费由乙方承担。

九、违约责任与赔偿损失

1. 乙方交付的货物、提供的服务不符合谈判文件、响应文件或本合同规定的，甲方有权拒收，并且乙



方须向甲方支付本合同总价5%的违约金。

2. 乙方未能按本合同规定的交货时间交付货物的/提供服务，从逾期之日起每日按本合同总价3%的数额向甲方支付违约金；逾期15天以上（含15天）的，甲方有权终止合同，要求乙方支付违约金，并且给甲方造成的经济损失由乙方承担赔偿责任。
3. 甲方无正当理由拒收货物/接受服务，到期拒付货物/服务款项的，甲方向乙方偿付本合同总价的5%的违约金。甲方逾期付款，则每日按本合同总价的3%向乙方偿付违约金。
4. 其它违约责任按《中华人民共和国合同法》处理。

十、争议的解决

合同履行过程中发生的任何争议，如双方不能通过友好协商解决，甲、乙双方一致同意向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十一、不可抗力

1. 任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件结束后1日内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

十二、税费

在中国境内、外发生的与本合同执行有关的一切税费均由乙方负担。

十三、其它

1. 本合同所有附件、谈判文件、响应文件、成交通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。
2. 在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。
3. 如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日书面通知对方，否则，应承担相应责任。
4. 除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

十四、合同生效

1. 合同自甲乙双方代表或其授权代表签字盖章之日起生效。
2. 合同壹式____份，其中甲乙双方各执____份，政府采购代理机构执壹份，政府采购监督管理部门份。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

代表：

代表：

签定地点：

签定日期： 年 月 日

签定日期： 年 月 日

开户名称：

银行账号：



开 户 行：



第六章 响应文件格式

响应文件包装封面参考

响 应 文 件

开标信封

正本

副本

项目名称：罗定市太平中学风雨运动场工程

项目编号：ZX18LD00ZC009(445381-201801-81360039-0001)

响应供应商名称：_____（盖

章）

（ 年 月 日 时 分）之前不得启封



响应文件目录表

项目名称: 罗定市太平中学风雨运动场工程

项目编号: ZX18LD00ZC009(445381-201801-81360039-0001)

文件类型	序号	文件名称	提交情况		页码范围	备注
			有	无		
初审文件（加盖公章）	1	谈判函				
	2	响应供应商资格声明函（提供《政府采购法》第二十二条规定的相关有效证明材料）				
	3	法人或者其他组织的营业执照等证明文件				
	4	2016 年年度财务报告或提供 2017 年 6 月 至今<至少一个月>的财务状况；其他组织，可提供银行出具的资信证明				
	5	2017 年 6 月 至今<至少一个月>缴纳税收和社保的凭证。如依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，应提供相应文件证明				
	6	具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；（提供承诺函，格式自拟，如是联合体投标的，须提供各方的）				
	7	为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。（提供《承诺函》）				
	8	提供人民检察院出具的《无行贿犯罪档案记录证明》原件；				
	9	法定代表人授权委托书				
	10	法定代表人证明书				
	11	实质性条款响应一览表及其附件				
	12	提供建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级以上（含三级）证明文件复印件				
	13	有效的安全生产许可证复印件。				
	14	拟委派担任本工程的项目经理、项目技术负责人、专职安全生产管理人员证明文件复印件。				
响应供应商应提交的技术文件（加盖公章）	1	报价表（首次报价）				
	2	政策适用性说明及其附件（如有）				
	3	货物技术参数响应一览表及其附件				
	4	货物的详细情况及技术服务方案				
	5	响应供应商认为需要提供的其它说明和资料				
响应供应商应提交的商务文件（加盖公章）	1	响应供应商基本情况表				
	2	2016 年至今销售同类产品情况一览表				
	3	项目经理及管理技术人员一览表				
	4	用户需求商务条款响应一览表				
	5	招标代理服务承诺书				
	6	退谈判保证金说明				
	7	谈判保证金递交证明文件				
	8	响应供应商认为需要提供的其他商务资料				



格式1

谈 判 函

致：云浮市众信招标代理有限公司

我方确认收到贵方 罗定市太平中学风雨运动场工程 采购的谈判文件（项目编号：ZX18LD00ZC009(445381-201801-81360039-0001)）， （响应供应商名称、地址）作为响应供应商已正式授权 （响应供应商授权代表全名、职务）为我方签名代表，代表我方提交响应文件进行谈判。

签名代表在此声明并同意：

1. 我们愿意遵守政府采购代理机构谈判文件的各项规定，自愿参加谈判，并已清楚谈判文件的要求及有关文件规定，并严格按照谈判文件的规定履行全部责任和义务。
2. 我们同意本谈判自谈判截止之日起 天内有效。如果我们的谈判被接受，则直至合同生效时止，本谈判始终有效并不撤回已递交的响应文件。
3. 我们已经详细地阅读并完全明白了全部谈判文件及附件，包括澄清（如有）及参考文件，我们完全理解本谈判文件的要求，我们同意放弃对谈判文件提出不明或误解的一切权力。
4. 我们同意提供招标采购单位与评标委员会要求的有关谈判的一切数据或资料。
5. 我们理解招标采购单位与评标委员会并无义务必须接受最低报价的谈判或其它任何谈判，完全理解政府采购代理机构拒绝迟到的任何谈判和最低谈判报价不是被授予成交的唯一条件。
6. 如果我们未对谈判文件全部要求作出实质性响应，则完全同意并接受按无效谈判处理。
7. 我们证明提交的一切文件，无论是原件还是复印件均为准确、真实、有效、完整的，绝无任何虚假、伪造或者夸大。我们在此郑重承诺：在本次招标采购活动中，如有违法、违规、弄虚作假行为，所造成的损失、不良后果及法律责任，一律由我公司（企业）承担。
8. 如果我们提供的声明或承诺不真实，则完全同意认定为我司提供虚假材料，并同意作相应处理。
9. 我们是依法注册的法人，在法律、财务及运作上完全独立于本项目采购人、用户单位（如有）和采购代理机构。
10. 所有有关本次谈判的函电请寄： （响应供应商地址）

法定代表人或响应供应商授权代表（签名或盖章）：

职务：

响应供应商名称：

响应供应商公章：

电话：

传真：

邮编：

备注：本谈判函内容不得擅自删改，否则视为无效报价。



格式2

响应供应商资格声明函

云浮市众信招标代理有限公司：

关于贵公司_____年____月____日发布罗定市太平中学风雨运动场工程（项目编号：ZX18LD00ZC009(445381-201801-81360039-0001)）的谈判公告，本公司（企业）愿意参加谈判，并声明：

本公司（企业）具备《政府采购法》第二十二条规定的条件

- （一）具有独立承担民事责任的能力；
- （二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- （六）法律、行政法规规定的其他条件。

注：以上须提供相关有效证明材料。

本公司（企业）已清楚招标文件的要求及有关文件规定。

本公司（企业）的法定代表人或单位负责人与本项目其他响应供应商的法定代表人或单位负责人不
为

同一人且与其他响应供应商之间不存在直接控股、管理关系。

本公司（企业）承诺在本次招标采购活动中，如有违法、违规、弄虚作假行为，所造成的损失、不良后果及法律责任，一律由我公司（企业）承担。

特此声明！

单位名称：	法定代表人或响应供应商授权代表（签名或盖章）：
单位地址：	单位公章：
邮政编码：	日期：
联系电话：	



格式3

承诺函

云浮市众信招标代理有限公司：

关于贵公司 ____年 ____月 ____日发布罗定市太平中学风雨运动场工程（项目编号：ZX18LD00ZC009(445381-201801-81360039-0001)）的采购公告，本公司（企业）愿意参加投标，并承诺：

根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》的规定，本公司（企业）如为采购项目/包组提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不再参加该采购项目的其他采购活动。否则，由此所造成的损失、不良后果及法律责任，一律由我公司（企业）承担。

单位名称：

法定代表人或响应供应商授权代表（签名或盖章）：

单位地址：

单位公章：

邮政编码：

日期：

联系电话：



格式4

法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：注册于____（响应供应商地址）____的____（响应供应商名称）____在下面签名的____（法定代表人姓名、职务）____在此授权（被授权人姓名、职务）作为我公司的合法代理人，就罗定市太平中学风雨运动场工程（项目编号：ZX18LD00ZC009(445381-201801-81360039-0001)）的谈判活动，采购合同的签订、执行、完成和售后服务，作为响应供应商代表以我方的名义处理一切与之有关的事务。

被授权人（响应供应商授权代表）无转委托权限。

本授权书自法定代表人签字之日起生效，特此声明。

（本项目的授权委托书内容以本格式为准）

随附《法定代表人证明》

响应供应商名称（盖公章）：

地 址：

法定代表人（签字和盖章）：

签字日期：____年__月__日

被授权人（响应供应商授权代表）（签字或盖章）：

<p>被授权人（授权代表） 居民身份证复印件粘贴处</p> <p>（正面）</p>

<p>被授权人（授权代表） 居民身份证复印件粘贴处</p> <p>（反面）</p>



格式5

法定代表人证明书

_____同志，现任我单位_____职务，为法定代表人，特此证明。

本证明书自签发之日起生效，有效期与本公司响应文件中标注的响应有效期相同。

附：

营业执照（注册号）：

经济性质：

主营（产）：

兼营（产）：

法定代表人 居民身份证复印件粘贴处 (正面)

法定代表人 居民身份证复印件粘贴处 (反面)

响应供应商名称：（盖公章）：

地址：

签发日期：



格式6

实质性条款响应一览表

说明：响应供应商必须对应谈判文件带“★”的无效投标条款逐条应答并按要求填写下表。

响应供应商名称： 项目编号：ZX18LD00ZC009(445381-201801-81360039-0001)

序号	谈判文件★号条款描述	响应供应商响应描述	偏离情况说明 (正偏离/完全响应/负偏离)	查阅/证明文件指引
1				见《响应文件》第__页至__页
2				见《响应文件》第__页至__页
3				见《响应文件》第__页至__页
4				见《响应文件》第__页至__页
5				见《响应文件》第__页至__页
6				见《响应文件》第__页至__页
7				见《响应文件》第__页至__页
8				见《响应文件》第__页至__页
9				见《响应文件》第__页至__页
.....				见《响应文件》第__页至__页

备注：本表中“谈判文件条款描述”的条款与用户需求中的条款描述不一致的以用户需求中规定的为准。

响应供应商名称（盖公章）：

法定代表人或响应供应商授权代表（签名或盖章）：_____ 职务：_____ 日期



《实质性条款响应一览表》附件

制造商授权委托书

致：云浮市众信招标代理有限公司

作为制造____（产品名称）的____（制造企业全称），我企业在此授权____（供应商名称）用我厂（公司）制造（或总代理）的产品参加罗定市太平中学风雨运动场工程（项目编号：ZX18LD00ZC009(445381-201801-81360039-0001)）采购活动，递交谈判函并签署政府采购合同。

我厂（公司）郑重承诺：成交后我企业将无条件按照授权报价品种在交易期内保证货物的货源和质量，质保期为____年（以验收合格之日起计算），如有违反，依据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》及招标采购相关法规及条例承担法律责任。

授权期限为：____年____月起至本次成交货物采购期结束。

政府采购合同规定的招标采购期限与本授权书的有效期限应一致。若政府采购合同规定的招标采购期限延期，本授权书期限自动顺延到招标采购期限届满。此授权书一经授出，在报价截止期后将不作任何修改。

制造商名称（盖章）

联系电话、传真：

日期：____年____月____日

（加盖供应商公章）

备注：本授权书必须打印，不得手写，不得行间插字和涂改。如有涂改，必须有制造商在涂改处加盖公章。或提供产品代理证书。



格式7

报价表
(首次报价)

响应供应商名称： 项目编号：ZX18LD00ZC009(445381-201801-81360039-0001)

序号	产品名称	规格型号	品牌	原厂商及原产地	单位	数量	单价(元)	小计(元)
用户需求书中打“◆”的主要标的								
1	罗定市太平中学风雨运动场工程							
2								
.....								
完工期		自合同签订之日起 日历日内						
谈判总报价(人民币元):		小写: RMB 大写:						

响应供应商名称 (盖公章):

法定代表人或响应供应商授权代表 (签名或盖章): 职务: 日期

备注:

- 中文大写金额用汉字, 如壹、贰、叁、肆、伍、陆、柒、捌、玖、拾、佰、仟、万、亿、元、角、分、零、整(正)等。如: 小写: **RMB1230000**, 大写: 壹佰贰拾叁万元整。
- 谈判总报价为各小计之和。
- 此表须附在正、副本的响应文件中。
- 谈判报价要求具体见第二册第七章“谈判报价”要求。
- 所有价格均以人民币作为货币单位填写及计算。报价应包含所有分项报价项的名称、规格型号、数量、单价及谈判总报价。谈判总报价应包括投标产品价、增值税、其它税、其他伴随服务的费用、标准附件价、备品备件及专用工具价。
- 各响应供应商可自行保留一份《首次报价》, 以便谈判报价时参考用。
- 如谈判小组没有对谈判文件作实质性变动增加新的需求, 后一轮报价不得高于或者等于前一轮报价, 否则视为无效报价, 不再参与下轮谈判和报价, 也不被推荐为成交候选人。
- 本报价应详细列出所有分项报价项的名称、规格型号、数量、单价及谈判总报价, 如未按要求列出, 则按最后报价中谈判总报价与首次报价中谈判总报价的下浮比例确定所有分项报价项的具体报价。



格式8

政策适用性说明（如有）

按照政府采购有关政策的要求，在本次的技术方案中，采用符合中小企业扶持政策、节能产品、环保标志产品、能源效率标识产品政策，介绍说明如下：

小型、微型企业产品	产品名称 (品牌、型号)	制造商	制造商企业类型	金额	金额占总报价比重 (累计%)
	行 业：_____； 营业收入（万元）：_____； 资产总额：（万元）：_____； 从业人员（人）：_____； 注：如填写数据与审计的财务报表中数据存在不一致的，以财务报表的数据为准。				
类别	主要产品/技术名称 (规格型号、注册商标)	制造商/开发商	认证证书编号	清 单	
节能产品				第__期清单	
				第__期清单	
				第__期清单	
环保标志产品				第__期清单	
				第__期清单	
				第__期清单	
说明					

注：

1. 制造商为小型或微型企业时才需要填“制造商企业类型”栏，填写内容为“小型”或“微型”；
2. “节能产品、环保标志产品”是属于国家行业主管部门颁布的清单目录中的产品，须填写认证证书编号，并在“清单”栏中填写属于“第__期清单”的产品（产品被列入多期清单的，以最新一期为准），同时提供有效期内的证书复印件以及下述文件（均为复印件，加盖投标人公章）：
 - 2.1. 属于“节能产品政府采购清单”中品目的产品，提供“节能产品政府采购清单（第__期）”中投标产品所在清单页并加盖投标人公章，节能清单在中华人民共和国财政部网站（<http://www.mof.gov.cn>）、中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）、国家发展改革委网站（<http://hzs.ndrc.gov.cn/>）和中国质量认证中心网站（<http://www.cqc.com.cn/>）上发布；
 - 2.2. 属于“环境标志产品政府采购清单”中品目的产品，提供最新“环境标志产品政府采购清单”中投标产品所在清单页并加盖投标人公章，清单在中华人民共和国财政部网站（<http://www.mof.gov.cn>）、中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）、中华人民共和国环境保护部网站（<http://www.zhb.gov.cn>）、中国绿色采购网（<http://www.cgpn.org/>）上发布。

响应供应商名称（盖公章）：

法定代表人或响应供应商授权代表（签名或盖章）：

职 务：_____

日 期：_____



《政策适用性说明》附件

中小企业声明函

（响应供应商认为其为小型或微型企业的应提交本函，并明确企业类型，并提供最近年度经审计的财务报表，否则评审时不能享受相应的价格扣除）

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181号）的规定，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。即，本公司同时满足以下条件：

- 1、根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）规定的划分标准，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。
- 2、本公司参加_____（采购单位名称）的_____（项目名称）采购活动提供本企业制造的货物，由本企业承担工程、提供服务，或者提供其他_____（请填写：中型、小型、微型）企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

响应供应商名称（单位盖公章）：

日期：

中小微企业声明函（制造商）

（制造商认为其为小型或微型企业的应提交本函，并明确企业类型，并提供最近年度经审计的财务报表，否则评审时不能享受相应的价格扣除）

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181号）的规定和《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）规定的划分标准：

第四条第_____项_____行业，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（单位盖公章）：

日期：



格式9

货物技术参数响应一览表

说明: 响应供应商必须对应谈判文件条款逐条应答并按要求填写下表。

响应供应商名称: _____ 项目编号: ZX18LD00ZC009 (445381-201801-81360039-0001)

序号	货物名称及规格型号	谈判文件条款描述	响应供应商响应描述	偏离情况说明 (正偏离/完全响应/负偏离)	查阅/证明文件指引
一般技术条款 (除带“★”之外的技术条款)					
1					见《响应文件》 第__页至__页
2					见《响应文件》 第__页至__页
3					见《响应文件》 第__页至__页

备注:

1. 本表的货物名称及规格型号须与《投标分项报价表》一致,“谈判文件条款描述”的条款与用户需求中的条款描述不一致的,以用户需求中规定的为准。
2. 投标响应参数应附相关证明资料/产品宣传彩页,并与厂家的产品资料一致,不一致的以厂家资料为准。

响应供应商名称 (盖公章): _____

法定代表人或响应供应商授权代表 (签名或盖章): _____ 职务: _____ 日期 _____



格式10

投标货物的详细情况及技术服务方案

主要内容应包括但不限于以下内容（格式自定）：

1. 投标货物的详细情况

- 1.1. 投标货物的质量标准、检测标准、测试手段。
- 1.2. 投标货物主要配件、备品备件、易损件、专用工具等配置国内提供情况说明。
- 1.3. 响应供应商认为对投标有利的其他资料。

2. 投标技术服务方案

- 2.1. 对投标货物的安装、调试、验收及操作、培训计划等方面采取技术和组织措施方案。
- 2.2. 售后维修/服务点名称、电话，负责人员及地址（附售后维修/服务点的证明材料）。
- 2.3. 详细说明维护期内的维修保养方案、价格费用及应急维修时间安排、维修服务收费标准。
- 2.4. 响应供应商认为对投标有利的其他资料。

响应供应商名称（盖公章）：

法定代表人或响应供应商授权代表（签名或盖章）：_____ 职务：_____ 日期



格式11

响应供应商基本情况表

一、公司基本情况

- 1. 公司名称: _____ 电话号码: _____
- 2. 地 址: _____ 传 真: _____
- 3. 注册资金: _____ 经济性质: _____
- 4. 公司开户银行名称及账号: _____
- 5. 营业注册执照号: _____
- 6. 公司简介

文字描述: 发展历程、经营规模及服务理念、技术力量、财务状况、管理水平等方面进行阐述

图片描述: 经营场所、主要或关键产品介绍、生产场所及工艺流程等。

二、响应供应商获得国家有关部门颁发的资质和国内外知名厂商出具的销售许可证明:

证书名称	发证单位	证书等级	证书有效期

我/我们声明以上所述是正确无误的, 您有权进行您认为必要的所有调查, 如以上数据有虚假, 一经查实, 自行承担相关责任。

响应供应商名称 (盖公章): _____

法定代表人或响应供应商授权代表 (签名或盖章): _____ 职务: _____ 日期: _____



格式12

2016 年至今销售同类产品情况一览表

响应供应商名称:

项目编号: ZX18LD00ZC009(445381-201801-81360039-0001)

序号	业主名称	项目名称	主要设备名称	合同总价	签约及完成时间	单位联系人及电话

响应供应商名称 (盖公章):

法定代表人或响应供应商授权代表 (签名或盖章): _____ 职务: _____ 日期



格式13

项目经理及管理技术人员一览表

响应供应商名称：

项目编号：ZX18LD00ZC009(445381-201801-81360039-0001)

序号	姓名	性别	年龄	学历	职称	专业	经验年限	拟担任职务或承担工作内容

备注：附上以上人员的学历、职称等证明文件复印件。

响应供应商名称（盖公章）：

法定代表人或响应供应商授权代表（签名或盖章）：_____ 职务：_____ 日期



格式14

用户需求商务条款响应一览表

说明：响应供应商必须对应谈判文件的用户需求书商务条款逐条应答并按要求填写下表。

响应供应商名称： 项目编号：ZX18LD00ZC009(445381-201801-81360039-0001)

序号	谈判文件条款描述	响应供应商响应描述	偏离情况说明 (正偏离/完全响应/负偏离)
1	项目概况		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		

响应供应商名称（盖公章）：

法定代表人或响应供应商授权代表（签名或盖章）：

职 务： _____

日 期： _____



格式15

招标代理服务费承诺书

云浮市众信招标代理有限公司、采购人:

本公司 _____ (响应供应商名称) _____ 在参加罗定市太平中学风雨运动场工程 (项目编号: ZX18LD00ZC009(445381-201801-81360039-0001)) 的招标中如获中标, 我公司保证按照招标文件的规定缴纳“招标代理服务费”后, 凭领取人身份证复印件并加盖公章领取《中标通知书》。如采用电汇或银行转账, 我公司将同时递交招标代理服务费缴费凭证复印件并加盖公章。

如我公司违反上款承诺, 愿凭贵公司开出的相关通知, 同意云浮市众信招标代理有限公司办理支付手续, 扣除我公司提交的全部投标保证金, 并愿承担由此引起的一切法律责任。

特此承诺!

响应供应商名称(盖公章):

响应供应商地址:

电话:

传真:

法定代表人或响应供应商授权代表(签名或盖章):

签署日期:



格式16

退谈判保证金说明

特别提醒：

响应供应商缴纳的谈判保证金，原则上，我司按保证金汇入的原账户退还，响应供应商必须填写原来汇入我司保证金账户时的账户信息。

我方为罗定市太平中学风雨运动场工程的投标（项目编号为：ZX18LD00ZC009(445381-201801-81360039-0001)）所提交的谈判保证金（大写金额）元，请贵司退还谈判保证金（小写金额）元，请划到以下账户：

收款人名称			
收款人地址			
开户银行 (具体到XX银行 XX支行)		联系人	
账 号		联系电话	

备注：此表须附在开标小信封中。当响应供应商收到成交通知书或中标结果通知书，申请退还谈判保证金时，招标采购单位按其提供的“退谈判保证金说明”，按规定退还响应供应商的谈判保证金。

为及时退还响应供应商的谈判保证金，若存在以下三种情形的，则按以下规定执行：

1. 单位名称变更

- A. 若响应供应商投标后，其单位名称变更，退还其谈判保证金时，除提交变更后的账户信息外，还需附工商部门打印的变更信息说明，并加盖单位公章；
- B. 若响应供应商只变更营业执照信息，没有及时变更银行账户的，只需提供银行开户许可证复印件，并加盖单位公章。

2. 收支两条线

若响应供应商属于资金收支两条线的情况，则以上账户信息必须是其单位收款账户的信息，响应供应商需附上收支两条线的说明，并加盖单位公章；

3. 标前确定不参加投标

若响应供应商已汇入谈判保证金，但不参加投标时，请务必在项目开标前将该《退谈判保证金说明》按规定填写完整盖章后，传真至 0766-3931213 或扫描发至 2684318304@qq.com。

响应供应商（公章）：

日期：